

## 【物件詳細】

令和7年12月11日 登録No321

共通情報	所在 地	小矢部市平桜6381				
	売却・賃貸の別	売却	周辺状況	鉄道駅	あいの風鉄道石動駅 5,700 m	
	売却の場合	希望価格 370万円		バス停	市営バス平桜バス停 500 m	
	賃貸の場合	月額 円		保育所等	蟹谷こども園 1,200 m	
		敷金／保証金 円		小学校	蟹谷小学校 1,100 m	
		礼金 円		中学校	蟹谷中学校 2,500 m	
		共益費 円		コンビニ	ファミリーマート 4,200 m	
		更新料 円		スーパー	サンキュー 4,100 m	
		その他 円		ドラッグストア	マツモトキヨシ 5,200 m	
	引渡し可能時期	即時		総合病院	北陸中央病院 6,300 m	
	取引形態	直接		その他施設	北陸自動車道 小矢部IC 650 m	
空き地情報	土地の形状	整 形 ( 23 m × 23 m)				
		不整形 ( )				
	地目	宅地 雜種地 畑 その他 ( )				
	面積	公簿 528.5 m <sup>2</sup>	実測		m <sup>2</sup>	
	土地権利	所有権	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%		
	特記事項	・北陸自動車道小矢部ICに近接 ・金沢・高岡・富山・氷見方面に便利				

## 【位置図】



## 【写真】

