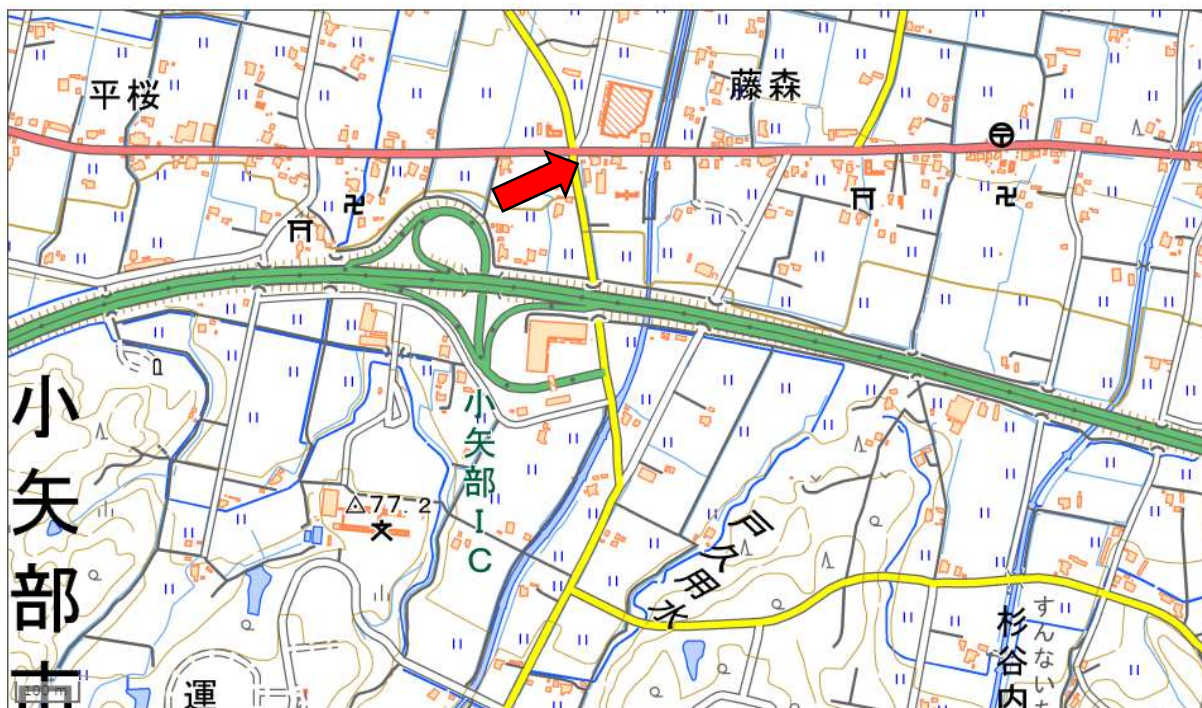


【物件詳細】

令和6年4月16日 登録

|       |         |                  |                       |            |                |         |
|-------|---------|------------------|-----------------------|------------|----------------|---------|
| 共通情報  | 所在地     | 小矢部市平桜6450番地 1   |                       |            |                |         |
|       | 売却・賃貸の別 | 売却               | 鉄道駅                   | あいの風鉄道石動駅  | 5,700 m        |         |
|       | 売却の場合   | 希望価格 480万円       | バス停                   | 市営バス平桜口バス停 | 350 m          |         |
|       | 賃貸の場合   | 月額               | 円                     | 保育所等       | 蟹谷こども園         | 600 m   |
|       |         | 敷金/保証金           | 円                     | 小学校        | 蟹谷小学校          | 1,100 m |
|       |         | 礼金               | 円                     | 中学校        | 蟹谷中学校          | 2,100 m |
|       |         | 共益費              | 円                     | コンビニ       | ファミリーマート       | 3,400 m |
|       |         | 更新料              | 円                     | スーパー       | サンキュー          | 3,900 m |
|       |         | その他              | 円                     | ドラッグストア    | マツモトキヨシ        | 5,300 m |
|       | 引渡し可能時期 | 即時               | 総合病院                  | 北陸中央病院     | 5,800 m        |         |
| 取引形態  | 媒介      | その他施設            |                       | m          |                |         |
| 空き地情報 | 土地の形状   | 整形 ( )           |                       |            |                |         |
|       |         | 不整形 ( )          |                       |            |                |         |
|       | 地目      | 宅地 雑種地 畑 その他 ( ) |                       |            |                |         |
|       | 面積      | 公簿               | 257.22 m <sup>2</sup> | 実測         | m <sup>2</sup> |         |
|       | 土地権利    | 所有権              | 用途地域                  | 無指定        |                |         |
|       | 建ぺい率    | 60               | 容積率                   | 200        |                |         |
|       | 特記事項    |                  |                       |            |                |         |

【位置図】



【写真】

