

【物件詳細】

令和7年 2月7日 登録

共通情報	所在地	小矢部市中央町8-13					
	売却・賃貸の別	売却		周辺状況	鉄道駅	あいの風富山鉄道石動駅	400 m
	売却の場合	希望価格 600万円			バス停	市営バス越前町商店街バス停	5 m
	賃貸の場合	月額	円		保育所等	石動青葉保育園	500 m
		敷金	円		小学校	石動小学校	800 m
		礼金	円		中学校	石動中学校	500 m
		共益費	円		コンビニ	セブン-イレブン	450 m
		更新料	円		スーパー	アルビス	800 m
	その他	円	ドラッグストア		クスリのアオキ	400 m	
	引渡し可能時期	即時			総合病院	北陸中央病院	3,200 m
取引形態	媒介		その他施設		m		
空き家情報	建築年月	平成7年5月		電気	☒ 引込済み ☐ その他		
	構造	木造瓦葺2階建		ガス	☒ 単独 ☐ 共同 ☐ その他		
	用途	住宅		水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他		
	述べ床面積	189.76㎡		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他		
	空き家となった時期	令和6年		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気		
	修繕の必要性	なし		トイレ	☒ 水洗 ☐ くみ取り ☐ その他		
	間取り	1階 2部屋		庭	☒ 有り ☐ 無し		
		2階 4部屋		駐車場	☒ 有り（1台） ☐ 無し		
	敷地情報	土地権利	所有権	地目	宅地	用途地域	商業
敷地面積		181.06㎡	建ぺい率	80%	容積率	400%	
特記事項		家財道具売主にて撤去予定。車庫1台駐車可能。裏手に庭あり。					

【位置図】



【間取り】





