

【物件詳細】

令和7年1月15日 登録

共通情報	所在地	小矢部市安養寺1812番地2					
	売却・賃貸の別	売却		鉄道駅	あいの風富山鉄道 石動駅	5,296 m	
	売却の場合	希望価格 300万円		バス停	市営バス 安養寺バス停	80 m	
	賃貸の場合	月額	円	周辺状況	保育所等	蟹谷こども園	2,100 m
		敷金	円		小学校	蟹谷小学校	2,300 m
		礼金	円		中学校	蟹谷中学校	2,257 m
		共益費	円		コンビニ	ファミリーマート	1,234 m
		更新料	円		スーパー	サンキュー	5,500 m
		その他	円	ドラッグストア	V・drug	2,596 m	
	引渡し可能時期	相談		総合病院	北陸中央病院	5,400 m	
取引形態	媒介		その他施設		m		
空き家情報	建築年月	昭和54年8月		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他		
	構造	木造瓦葺2階建		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 単独	<input type="checkbox"/> 共同 <input type="checkbox"/> その他	
	用途	住宅		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他	
	述べ床面積	310.95㎡		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
	空き家となった時期	現在居住中		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気	
	修繕の必要性	特になし		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> くみ取り <input type="checkbox"/> その他	
	間取り	1階 7部屋		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
		2階 6部屋		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
敷地情報	土地権利	所有権		地目	宅地	用途地域 無指定	
	敷地面積	824.10㎡		建ぺい率	60%	容積率 200%	
特記事項	納屋が隣の農地（1812-1）に越境しているため分筆後農地転用予定一部農地付。 現在居住中。家財道具撤去予定。敷地内多数駐車可能。						

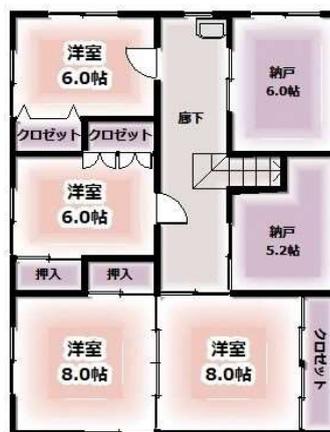
【位置図】



【間取り】



1階



2階



