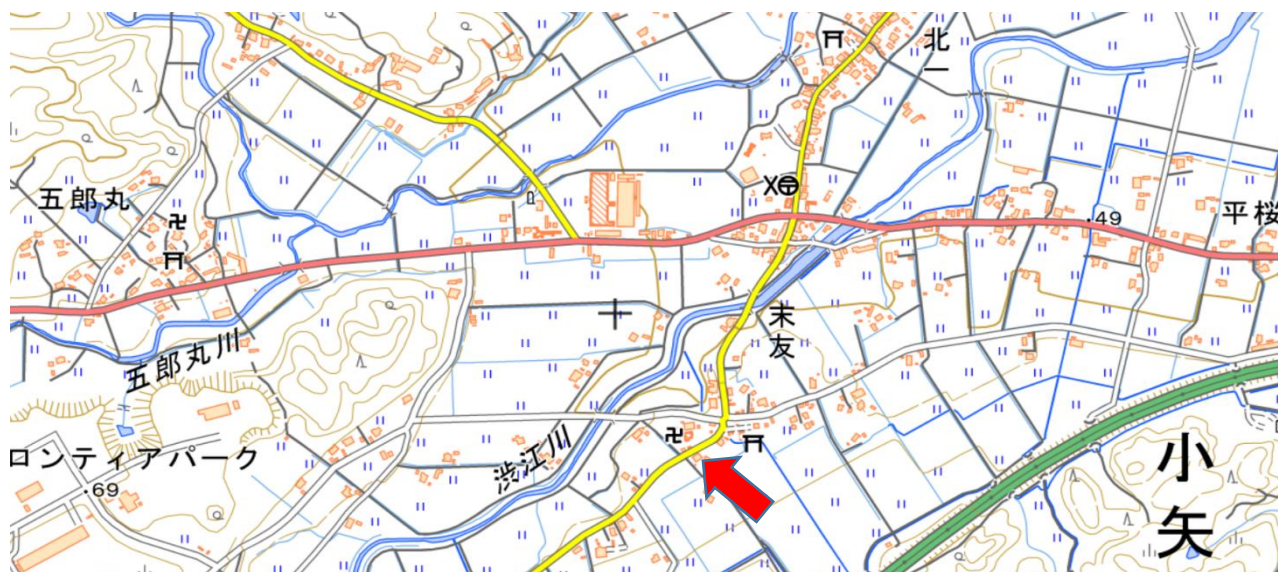


【物件詳細】

令和8年7月13日

共通情報	所在地	小矢部市末友553						
	売却・賃貸の別	売却		周辺状況	鉄道駅	あいの風鉄道石動駅		6,300 m
	売却の場合	希望価格 500万円			バス停	市営バス 末友		800 m
	賃貸の場合	月額	円		保育所等	蟹谷こども園		2,500 m
		敷金	円		小学校	蟹谷小学校		2,000 m
		礼金	円		中学校	蟹谷中学校		2,900 m
		共益費	円		コンビニ	ファミリーマート		5,500 m
		更新料	円		スーパー	サンキュー		4,800 m
	その他	円	ドラッグストア		マツモトキヨシ		5,800 m	
	引渡し可能時期	即時			総合病院	北陸中央病院		7,500 m
取引形態	媒介		その他施設			m		
空き家情報	建築年月	大正15年 昭和62年 一部リフォーム		電気	☒ 引込済み ☐ その他			
	構造	木造		ガス	☐ 単独 ☐ 共同 ☐ その他			
	用途	居住		水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他			
	述べ床面積	224.41㎡		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他			
	空き家となった時期	令和2年4月		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気			
	修繕の必要性			トイレ	☒ 水洗 ☐ くみ取り ☐ その他			
	間取り	1階 9部屋		庭	☒ 有り ☐ 無し			
				駐車場	☒ 有り（1台） ☐ 無し			
	敷地情報	土地権利	所有権	地目	宅地	用途地域	指定無し	
敷地面積		999.06㎡	建ぺい率	60%	容積率	200%		
特記事項		宅地には住宅と納屋（135.61㎡）あり。隣接して家庭菜園用地（地目は現在農地）あり、野菜作りが可能です。						

【位置図】



【配置図】



【写真】



