

【物件詳細】

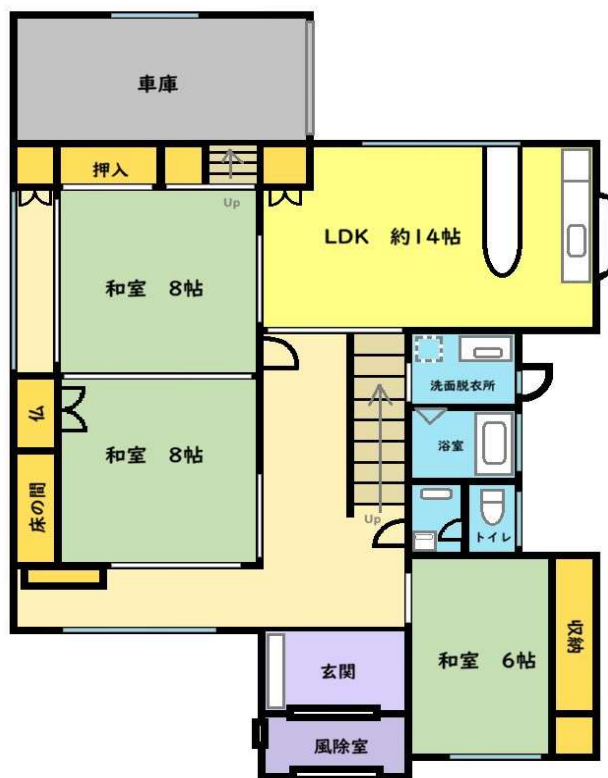
令和8年7月10日

共通情報	所在地	小矢部市岡342-3					
	売却・賃貸の別	売却		鉄道駅	あいの風鉄道福岡駅		3,200 m
	売却の場合	希望価格 680万円		バス停	加越能バス 中岡バス停		450 m
	賃貸の場合	月額	円	保育所等	大谷こども園		3,900 m
		敷金	円	小学校	大谷小学校		2,900 m
		礼金	円	中学校	大谷中学校		3,700 m
		共益費	円	コンビニ	ファミリーマート		183 m
		更新料	円	スーパー	アルビス		3,200 m
		その他	円	ドラッグストア	クスリのアオキ		2,147 m
	引渡し可能時期	即時		総合病院	北陸中央病院		4,000 m
取引形態	媒介		その他施設			m	
空き家情報	建築年月	昭和62年6月		電気	☒ 引込済み ☐ その他		
	構造	木造		ガス	☒ 単独 ☐ 共同 ☐ その他		
	用途	居住		水道	☐ 上水道 ☒ 井戸 ☐ その他		
	述べ床面積	191.49㎡		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他		
	空き家となった時期			風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気		
	修繕の必要性			トイレ	☒ 水洗 ☐ くみ取り ☐ その他		
	間取り	1階 3部屋		庭	☒ 有り ☐ 無し		
		2階 4部屋		駐車場	☒ 有り（2台） ☐ 無し		
	敷地情報	土地権利	所有権	地目	宅地	用途地域	指定無し
		敷地面積	322.94㎡	建ぺい率	60%	容積率	200%
特記事項							

【位置図】



【配置図】



1階



2階

※現況と異なる場合は、現況を優先とします。



