【物件詳細】

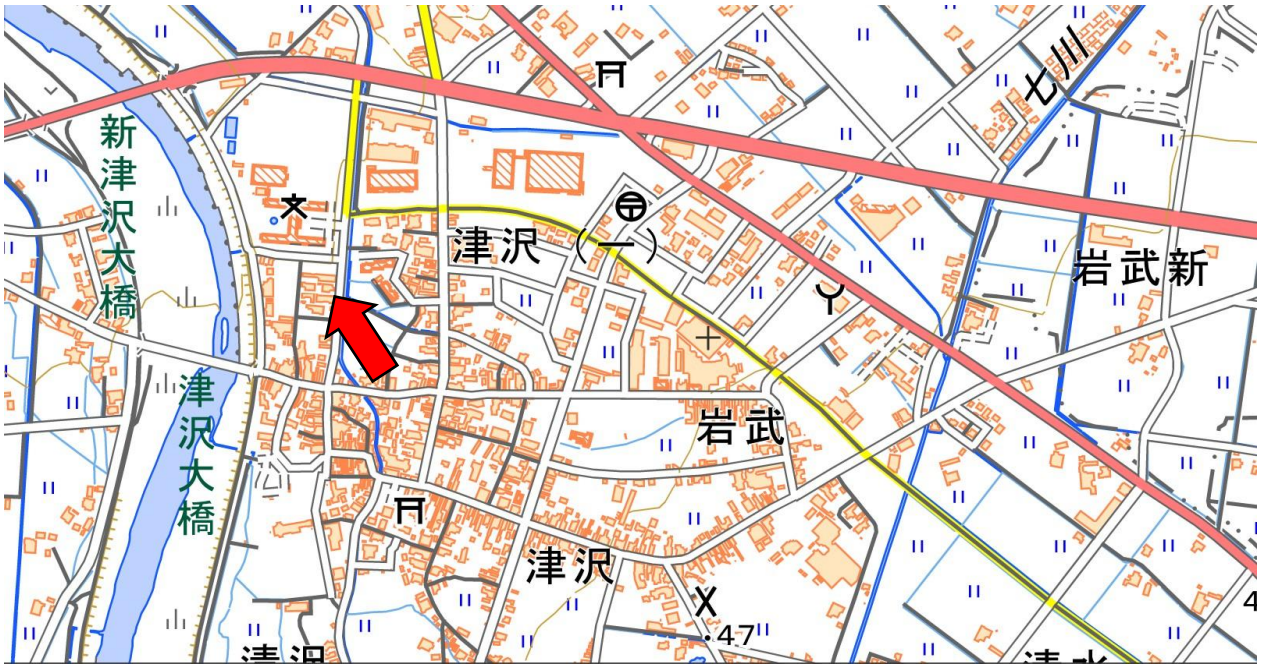
No.317 令和7年10月24日　登録
令和8年11月18日　変更

共通情報	所在地	富山県小矢部市清沢17－3				
	売却・賃貸の別	売却	周辺状況	鉄道駅	あいの風鉄道石動駅	5,700 m
	売却の場合	希望価格　564万円		バス停	加越能バス　津沢小学校前	210 m
	賃貸の場合	月額　　円		保育所等	津沢こども園	300 m
		敷金　　円		小学校	津沢小学校	66 m
		礼金　　円		中学校	津沢中学校	850 m
		共益費　　円		コンビニ	セブンイレブン	400 m
		更新料　　円		スーパー	スーパーセンターシマヤ砺波店	5,000 m
		その他　　円		ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱ	クスリのアオキ	700 m
	引渡し可能時期	即時		総合病院	北陸中央病院	5,300 m
	取引形態	媒介		その他施設		m

空き家情報	建築年月	昭和58年12月		電気	☑ 引込済み　□ その他		
	構造	木造		ガス	☑ 単独　□ 共同　□ その他		
	用途	居宅		水道	□ 上水道　☑ 井戸　□ その他		
	述べ床面積	144.62㎡		下水道	□ 下水道　☑ 浄化槽　□ その他		
	空き家となった時期	昭和59年8月		風呂	□ ガス　☑ 灯油　□ 電気		
	修繕の必要性	無し		トイレ	☑ 水洗　□ くみ取り　□ その他		
	間取り	1階　4部屋		庭	☑ 有り　□ 無し		
		2階　2部屋		駐車場	☑ 有り（　1台）□ 無し		
	敷地情報	土地権利	所有権	地目	宅地	用途地域	第一種住居
		敷地面積	276.45㎡	建ぺい率	60%	容積率	200%

特記事項	津沢小学校に近い。 シロアリ駆除済（５年保証、10年無料検査）

【位置図】


新津沢大橋
津沢大橋
津沢（一）
津沢
岩武
岩武新
七川

【間取り】


廊下
床/間
床
和室6帖
仏間
押入
和室6帖
廊下
和室8帖
押入
階段
ﾀﾞｲﾆﾝｸﾞｷｯﾁﾝ
8.3帖
床/間
UP
ホール
洋便
浴室
式台
玄関
ポーチ
[1階]
押入
和室6帖
廊下
DN
和室8帖
階段
床/間
[2階]

















