

【物件詳細】

令和6年12月4日 登録

共通情報	所在地	小矢部市藤森5280					
	売却・賃貸の別	売却		周辺状況	鉄道駅	あいの風とやま鉄道石動駅	5,500 m
	売却の場合	希望価格 580万円			バス停	市営バス 藤森	320 m
	賃貸の場合	月額	円		保育所等	蟹谷こども園	955 m
		敷金	円		小学校	蟹谷小学校	935 m
		礼金	円		中学校	蟹谷中学校	1,625 m
		共益費	円		コンビニ	ファミリーマート	3,200 m
		更新料	円		スーパー	サンキュー	5,360 m
	その他	円	ドラッグストア		クスリのアオキ	4,800 m	
	引渡し可能時期	相談			総合病院	北陸中央病院	4,960 m
取引形態	媒介		その他施設	郵便局	545 m		
空き家情報	建築年月	昭和42年		電気	☒ 引込済み ☐ その他		
	構造	木造かわらぶき2階建		ガス	☐ 単独 ☐ 共同 ☐ その他		
	用途	居宅		水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他		
	述べ床面積	240.17㎡		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他		
	空き家となった時期	令和5年		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気		
	修繕の必要性	有		トイレ	☒ 水洗 ☐ くみ取り ☐ その他		
	間取り	1階 10部屋		庭	☒ 有り ☐ 無し		
		2階 3部屋		駐車場	☒ 有り (台) ☐ 無し		
	敷地情報	土地権利	所有権	地目	宅地	用途地域	指定なし
敷地面積		1165.57㎡	建ぺい率	60%	容積率	200%	
特記事項		付属建物 (物置、車庫)					

【位置図】



【配置図】



