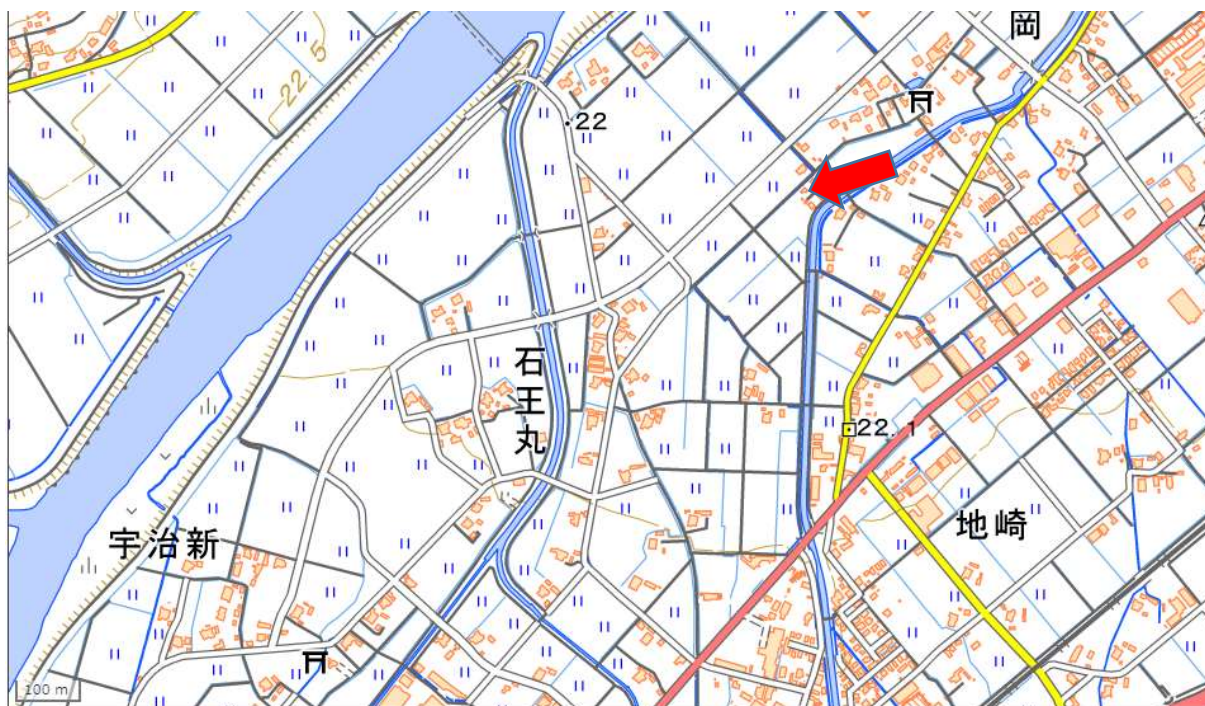


【物件詳細】

令和6年9月30日 変更
令和6年9月26日 登録

共通情報	所在地	小矢部市岡524-2					
	売却・賃貸の別	売却		周辺状況	鉄道駅	あいの風鉄道福岡駅	3,800 m
	売却の場合	希望価格 1,499万円			バス停	加越能バス 中岡バス停	900 m
	賃貸の場合	月額	円		保育所等	大谷こども園	4,600 m
		敷金	円		小学校	大谷小学校	3,100 m
		礼金	円		中学校	大谷中学校	4,000 m
		共益費	円		コンビニ	ファミリーマート	600 m
		更新料	円		スーパー	アルビス	3,700 m
	その他	円	ドラッグストア		クスリのアオキ	3,000 m	
	引渡し可能時期	即時			総合病院	北陸中央病院	4,100 m
取引形態	直接		その他施設		m		
空き家情報	建築年月	平成6年2月		電気	☒ 引込済み ☐ その他		
	構造	木造		ガス	☒ 単独 ☐ 共同 ☐ その他		
	用途	居住用		水道	☐ 上水道 ☒ 井戸 ☐ その他		
	述べ床面積	131.59㎡ (39.8坪)		下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他		
	空き家となった時期	不明		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気		
	修繕の必要性	不要		トイレ	☒ 水洗 ☐ くみ取り ☐ その他		
	間取り	1階 3部屋		庭	☒ 有り ☐ 無し		
		2階 2部屋		駐車場	☒ 有り (5台) ☐ 無し		
	敷地情報	土地権利	所有権	地目	宅地	用途地域	指定無し
敷地面積		344.04㎡	建ぺい率	60%	容積率	200%	
特記事項		水回りすべて交換、車庫付き4LDK住宅。					

【位置図】



【配置図】



