

【物件詳細】

令和5年8月9日 登録

共通情報	所在地	富山県小矢部市鷺島124番地					
	売却・賃貸の別	売却		鉄道駅	あいの風とやま鉄道 石動駅	2,120 m	
	売却の場合	希望価格 350万円		バス停	加越能バス 赤倉バス停	742 m	
	賃貸の場合	月額	円	周辺状況	保育所等	大谷こども園	1,200 m
		敷金	円		小学校	大谷小学校	2,150 m
		礼金	円		中学校	大谷中学校	1,510 m
		共益費	円		コンビニ	ファミリーマート 小矢部茄子島店	937 m
		更新料	円		スーパー	ピアゴ 小矢部店	2,080 m
	その他	円	ドラッグストア		クスリのアオキ 小矢部中央店	2,130 m	
	引渡し可能時期	即時			総合病院	北陸中央病院	1,210 m
取引形態	媒介		その他施設			m	
空き家情報	建築年月	昭和45年		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他		
	構造	木造瓦葺2階建		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 単独	<input type="checkbox"/> 共同 <input type="checkbox"/> その他	
	用途	居住		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他	
	述べ床面積	223.67㎡		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
	空き家となった時期	令和元年		風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気	
	修繕の必要性	有		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> くみ取り <input type="checkbox"/> その他	
	間取り	1階 6部屋		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
		2階 4部屋		駐車場	<input type="checkbox"/> 有り ( 台) <input checked="" type="checkbox"/> 無し		
	敷地情報	土地権利	所有権		地目	宅地	用途地域 非線引
敷地面積		238.00㎡		建ぺい率	60%	容積率 200%	
特記事項	前面道路が現時点では建築基準法上の道路ではないため、再建築の際には建築基準法第43条許可申請が必要です。						

【位置図】



【間取り】



2階間取



1階間取

