

条件付き一般競争入札（事後審査方式）の公告

公 告 日	令和3年1月5日	
工事番号	健第3号	
工 種	建築	
工 事 名	高齢者健康交流センターつぎわランド男女浴室改修工事	
施工場所	小矢部市 清水 地内	
工事完成期限	令和3年 3月26日	
工事概要	工事範囲 高齢者健康交流センターつぎわランド男女浴室内 31.9m ² 内装工事 アルミバスリブ張り 壁46.4m ² 天井26.6m ² 金属工事 一式、電気設備工事 一式 機械設備工事 一式	
予定価格	5,750,000 円(消費税及び地方消費税相当額を除く)	
低入札調査基準価格	設定有り 当該基準価格を下回る入札が行われた場合は、落札者の決定を保留し、後日、入札参加者に結果を通知する。	
入札参加資格	本店、支店又は営業者の所在地	・小矢部市内に主たる営業所を有する者 ・準市内業者に認定された者
	等級又は総合評価値	・平成31・令和2年度小矢部市建設工事入札参加資格者名簿の建築工事において、A等級に登録されている者
	その他	・小矢部市条件付き一般競争入札実施要領第3条
入札方法	期間入札	
入札書の提出方法	持参又は郵送	
入札書の提出期間	令和3年1月8日 から 令和3年1月18日 まで 持参の場合の受付時間は市役所開庁日の8時30分～17時15分 郵送の場合は、期日内に指定郵便局必着	
入札書の提出先	総務部財政課	
開札日時	令和3年1月20日 9時36分	
開札場所	小矢部市役所 講堂（4階）	
入札保証金	免除	
契約保証金	納付必要（請負代金額が500万円以上の場合）	
積算内訳書	要（入札時に、入札書と同封して提出）	
入札の無効	小矢部市期間入札実施要領第7条による	
設計図書の配布	小矢部市ホームページ「事業者向け」―「入札案内・資格申請」に掲載する設計図書を、ダウンロードにより取得する。	
設計図書に対する質問期間	令和3年1月13日	
質問に対する回答期限	令和3年1月15日	

令和2年度

健 第 3 号

高齢者健康交流センターつぎわランド男女浴室改修工事

工 事 実 施 設 計 書

小 矢 部 市

令和2年度

小矢部市役所

課長

課長補佐

設計

精算

浄書

設 計 書

小矢部市 清水 地内

高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事

工事金

円

(うち消費税及び地方消費税相当額

円)

工事

高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事

工事範囲 高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室内31.9㎡

・内装工事 アルミバスリブ張り 壁46.2㎡ 天井26.6㎡

・金属工事 一式

・電気設備工事 一式

・機械設備工事 一式

大要

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
	高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事						
・	直接工事費		1.0	式			
・	間接工事費計	①+②+③	1.0	式			(2)
		共通仮設費					①
		現場管理費					②
		一般管理費					③
・	工事価格	(1) + (2)	1.0	式			
	計上	工事価格の丸め	1.0	式			(3)
・	消費税及び地方消費税相当額	(3) × 10%	1.0	式			(4)
・	請負対象工事費計	(3) + (4)	1.0	式			

[illegible]

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設工事						
	スミ出し	内部 31.9m ²	1.0	式			
	養生費	内部 87.7m ²	1.0	式			
	整理清掃費	浴室	31.9	m2			
	整理清掃費	その他	55.9	m2			
	内部足場	脚立足場	31.9	m2			
	既存床タイル酸洗い		20.3	m2			
	小計						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
2	金属工事						
a	天板 ステンレスプレート t=1.5 加工	W=165 立上り75 H L 下地S U S	7.9	m			
b	下端見切 ステンレスプレート t=1.5 加工	W=105 H L 下地S U S	7.9	m			
c	幕板 ステンレスプレートt=1.5 ^ハ 補加工	H L	6.2	m ²			
d	腰壁 ステンレスプレート t=1.5貼	接着貼併用 H750程度 H L	7.9	m ²			
e	巾木 ステンレスプレート t=1.5取付	H=100 接着貼 H L	9.9	m			
f-1	開口部廻り見切 ステンレスプレート t=1.5 加工	W=110 見付20 H L	11.3	m			
f-2	開口部廻り見切 ステンレスプレート t=1.5 加工	W=85 見付20 H L	2.6	m			
g	既存ステンレス手摺 取外し再取付		4.3	m			
	軽鉄間仕切下地	W=65	52.2	m ²			
	同上開口補強	3 方補強 W1,600×H2,000	2.0	箇所			
	ランナー下地樹脂胴縁	15×30	8.0	本			
	軽鉄天井下地		26.6	m ²			
	同上天井下地補強		26.6	m ²			
	小計						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
3	内装工事						
	壁 ケイカル板 t=6.0下張り		46.4	m2			
	腰 ケイカル板 t=5.0+10 二重張り		10.0	m			
	天井 ケイカル板 t=6.0下張り		26.6	m			
	壁 アルミバスリブ張り	㊦9.5 耐食アルミ	46.4	m2			
	出隅役物	アルミ専用部材	4.2	m			
	入隅役物	アルミ専用部材	12.0	m			
	見切縁	アルミ専用部材	50.6	m			
	アルミ水切	アルミ専用部材	26.2	m			
	天井 アルミバスリブ張り	㊦9.5 耐食アルミ	26.6	m2			
	廻り縁	アルミ専用部材	21.4	m			
	露受け	アルミ専用部材	7.9	m			
	小計						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
4	雑工事						
	壁下地アングル取付	L-65×65 亜鉛メッキ 定尺3.0	4.0	本			
	同上取付費		1.0	人			
	接着系アンカーボルト	M10 L=140	12.0	箇所			
	下地板材料費	桧 82 ×210×4000	4.0	枚			
	胴縁材料費	桧 82 ×45×4000	8.0	本			
	同上取付費	8.2m ²	1.0	人			
	胴縁材料費	桧 15 ×60×4000	48.0	枚			
	同上取付費		46.4	m ²			
	アルミ水切下シーリング	MS-2 15×10	26.2	m			
	ステンレスパネル目地シーリング	MS-2 15×10	35.5	m			
	床-ケイカル板取合いシーリング	MS-2 10×10	11.7	m			
	床-ステンレス板取合いシーリング	MS-2 10×10	18.3	m			
	ステンレス見切-壁取合いシーリング	MS-2 10×10	11.3	m			
	貢 計①						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
	壁㊦ラスウール㊦100挿入	24K	21.5	m2			
	天井㊦ラスウール㊦100敷込み	24K	26.6	m2			
	壁㊦イカル板継目シーリング	MS-2	102.0	m			
	天井㊦イカル板継目シーリング	MS-2	58.6	m			
	AW-3A㊦枚引違い窓	後付け樹脂内窓E3620×H1320	2.0	箇所			
	貢 計②						
	小 計(貢計①+②)						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
5	電気設備工事						
	照明器具 (LW100W×1) 0	ブラケット 取外し・再取付	12.0	台			
		出調整工事	12.0	箇所			
	照明器具 (ハロゲン13W×1) P	シーリングライト 取外し・再取	2.0	台			
	天井換気扇 (機械設備)	電源切離し・接続	2.0	台			
	小 計						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
6	機械設備工事						
	シャワー水栓	取外し・再取付	8.0	組			
		出調整工事	8.0	箇所			
		既設配管切断・切回し等	4.0	箇所			
	壁付水栓	取外し・再取付	2.0	個			
		出調整工事	2.0	箇所			
	手摺（洗い場I型）	取外し・再取付	6.0	組			
	手摺（浴室壁面I型）	取外し・再取付	4.0	組			
	手摺（浴室壁面L型）	取外し・再取付	2.0	組			
	カガミ	取外し・再取付	8.0	組			
	天井埋込形換気扇（既設）	撤去・処分	2.0	台			
	ベンドキャップ（既設）	撤去・処分	2.0	個			
	天井埋込形換気扇（更新）	参考：VD-20ZVC5	2.0	台			
	ベンドキャップ（更新）	参考：P-18VS4	2.0	個			
	小 計						

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
7	解体工事						
	天井バスリブ撤去	集積共	26.6	m2			
	軽鉄天井下地撤去	集積共	26.6	m2			
	壁タイル撤去	下地モルタル集積共	11.4	m2			
	シーリングボード ㊦9撤去	集積共	11.4	m2			
	(発生材積込み)						
	モルタル類	人力 0.34m3	1.0	式			
	ボード類	人力 0.42m2	1.0	式			
	(発生材運搬費)						
	モルタル類	DID区間なし 6.0km以下	0.4	m3			
	混合廃棄物	処分費共 2m3積み	1.0	台			
	(発生材処分費)						
	モルタル類		0.4	m3			
	小 計						

高齢者健康交流センターつざわランド

男女浴室改修工事

建築図			電気設備図・機械設備図		
番号	図面名	縮尺	番号	図面名	縮尺
A－０１	表紙・図面リスト	—	M－０１	給排水衛生設備平面図	1/20
A－０２	改修特記仕様書（その１）	—			
A－０３	配置図・付近見取図	1/300			
A－０４	仕上表	—			
A－０５	平面図（改修前・改修後）	1/100			
A－０６	女子浴室平面詳細図（改修前・改修後）	1/20			
A－０７	男子浴室平面詳細図（改修前・改修後）	1/20	E－０１	電気設備平面図	1/20
A－０８	断面詳細図（改修前・改修後）	1/20			
A－０９	各部詳細図	1/10			
A－１０	展開図（改修前・改修後）	1/50			
A－１１	天井伏図（改修前・改修後）	1/100			

表紙共 13 枚

特記事項		工事名	高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事	SCALE	—	株式会社 シバタ 建築設計事務所 富山県小矢部市泉町7-30 TEL. (代) 0766 (68) 1177	DRAW	一級建築士 大臣登録 第132968号 平 本 満	NO. A-01
		図面	表紙・図面リスト	DATE	2020. 11		DRAW		

[illegible]

[illegible]

The site plan illustrates the layout of the Tsukazaki Community Plaza. The main building, labeled '改修建物' (Renovated Building), is a red-shaded rectangular structure. To its left is a large parking area with numerous spaces. Further left, a smaller building is labeled 'インキュベーター施設' (Incubator Facility). The site is bounded by a '道路境界線' (Road Boundary Line) to the north and a '市道' (Municipal Road) to the south. Various dimensions are provided, including a total width of 53,500 and a total depth of 42,000. A compass rose in the top right corner indicates the orientation.

特記事項		工事名 高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事		SCALE A1 1:300 A3 1:600		株式会社 シバタ 建築設計事務所 富山県小矢部市泉町7-30 TEL. (代) 0766 (68) 1177		DRAW 一級建築士 大臣登録 第132968号 平 木 満		NO. A-03	
		図面 配置図・付近見取図		DATE 2020. 10		管理一級建築士 大臣登録第114032号 柴田 昭 治		DRAW			

外 部 仕 上 表

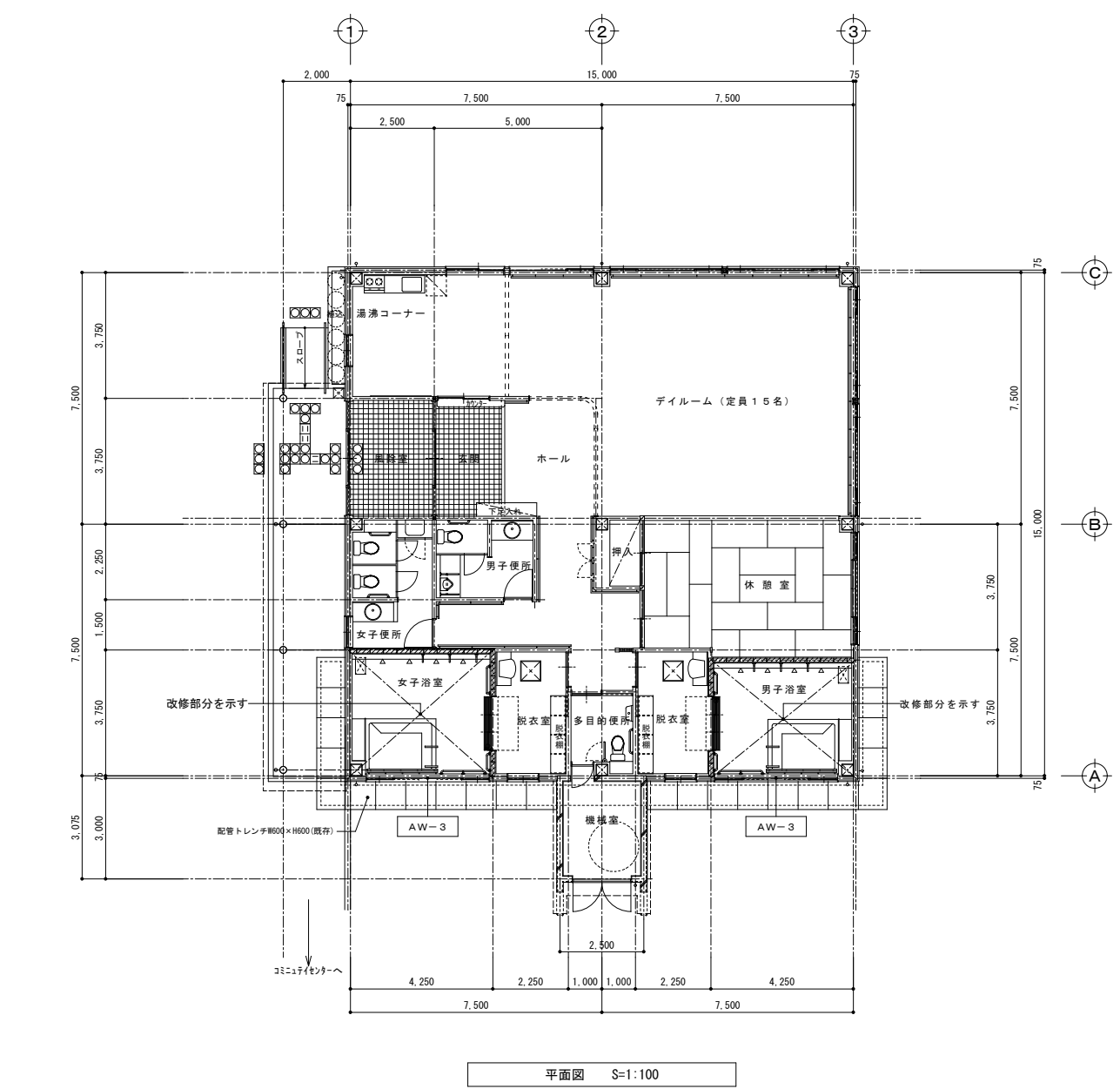
屋 根 1	地方産日本瓦葺 銀黒色（49版）軒先一字瓦 、雪止め ツル掛通し（7枚ノ坪当り）、アスファルトルーフィング22kg下張り 、野地板 硬質木片セメント板t=18.0	軒 樋	アルミ製雨とい（ホーブトイ） 電解着色
屋 根 2	桧棒アルミ押出し型材（二次電解着色）縦葺き 溝板耐摩カラーGL鋼板t=0.4@425 雪止め付 、アスファルトルーフィング22kg下張り 、野地板 硬質木片セメント板t=18.0 ※ デイルーム屋根野地板は 複合板 t=30.0 とする（ 硬質木片セメント板 t=18.0 + ロックウール t=12.0 ）	竖 樋 ポーチ	アルミ製75φ 電解着色 床 ： インターロッキングブロックt=60、デザイン貼り 軒天 ： 米杉板t=12.0、打上げ天井（合決り縦ぎ）オスモカラー2回塗り
屋 根 3	塗装合板 コンクリート打放し ウレタン塗膜防水塗布	樋 込	塗装合板型枠コンクリート打放しH=300 、玉ツグW=0.5 6本植込み（腐食土、肥料芝）
棟 押 え	7寸丸 1段	土 堀	塗装合板型枠コンクリート打放しH=1,950 一部箱抜き100×100（詳細は現場指示による）
破風、鼻隠し	溝型鋼 150×75×6.5×10（亜鉛メッキ処理）SOP塗り	備 考	館名文字 ステンレス箱文字150×150 焼付塗装
軒 裏	ケイカル板t=6.0 目スカシ E. P		メイルボックス SUS304（防滴タイプ）300×300×195H 自立タイプ MX301型 、サッシ廻り4方シーリング詰め 、アルミ庇
外 壁 1	米杉板t=15.0縦張り（合決り縦目目透し） オスモカラー2回塗り 、下地 シーシングボードt=9.0+タイベックシート（木摺り下地）		
〃 2	リシン吹付け 、下地 シーシングボードt=9.0+タイベックシート（木摺り下地）		
〃 3	カラーGL鋼板t=0.4 角スパンドレル縦張り 、下地 シーシングボードt=9.0+タイベックシート（木摺り下地）		
〃 4	塗装合板 コンクリート打放し ばっ水剤塗布		
巾 木	同 上		
建 具	アルミフロントサッシ 見込み100（電解着色） 、アルミビル用サッシ 見込み70（電解着色）		

内 部 仕 上 表

室 名		床		巾 木		壁		天 井				備 考
		仕 上	床 高	仕 上	H	仕 上	塗 装	仕 上	塗 装	廻り縁	天井高	
風 除 室	既存	磁器タイル貼り 150角	GL+150	御影石本磨き	75	腰：石膏ボードt=12.5下張り 銘木縁付合板t=6.0張り H=900 壁：石膏ボードt=12.5張り J工法	着色OL塗り E.P塗り	米杉板t=12.0打上げ天井（合決り継ぎ）	オスモカラー 2回塗り		2,700	
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
玄 関	既存	同 上	GL+150	同 上	75	同 上	同 上	石膏ボードt=12.5張り J工法 E.P塗り			2,700	受付カウンター 枳積尺材 U.P 2,000×325×30 下足入れ 枳縁付フッレ加工 1,800×1,800
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
ホ ー ル	既存	コンクリート金ゴテ押え タイルカーベツト敷きt=6.5	GL+150	銘木縁付巾木 着色OL塗り	75	同 上	同 上	同 上			2,700	
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
デ ィ ル ー ム	既存	ラワン合板t=9.0下張り タイルカーベツト敷きt=6.5 フリーフロア H=50下地（※2） コンクリート金ゴテ押え タイルカーベツト敷きt=6.5 コンクリート金ゴテ押え 長尺塩ビシートt=2.5貼り（湯沸しコーナー部）	GL+150	同 上	75	腰：石膏ボードt=12.5下張り 銘木縁付合板t=6.0張り H=900 壁：石膏ボードt=12.5張り J工法一部 化粧ケイカル板t=6.0張り）	同 上	石膏ボードt=12.5張り J工法 E.P塗り 〃 （R天井） E.P塗り			2,700 5,000～5,600	30型ブラインド、枳材ボード1,800×900（ライン入） 床暖房用温水マット t=12.0（設備工事）
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
休 憩 室	既存	ネダフォーム下地 畳敷き	GL+150	畳寄せ		石膏ボードt=12.5張り J工法 ジュラルク調ビニールクロス貼り		天然木化粧石膏ボードt=9.5（木目調）、底目板張り		木 30×45 棹 21×27 @900	2,745	
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
押 入	既存	ころはし床組下地 WPCフローリングt=15.0	GL+150	雑布摺り		押入ボードt=9.5		押入ボードt=9.5			2,400	中段、枕欄付
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
脱 衣 室	既存	コンクリート金ゴテ押え クッションフロアシートt=1.8貼り	GL+150	塩ビ巾木	75	石膏ボードt=12.5張り J工法 モルタル金ゴテ押え（ブロック面）	E.P塗り E.P塗り	ケイカル板t=6 目スカシ			2,500	脱衣棚
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
男子浴室 女子浴室	既存	磁器質タイル（浴室用タイル）貼り 100角 無釉		磁器質タイル 100角	100	陶器質デザインタイル貼り 100角（外壁シーシングボード面ラスモルタル塗り）		バスパネル張り		バスパネル 専用部材	2,540～2,740	面台 御影石 本磨き 床排水溝W=150、大型排水口φ1450L（設備工事） ステンレス（リンスリフ、ノンチャグ孔）
	改修後	既存床タイル酸洗い		ステンレスプレート貼り t=1.5 HL	100	既存外壁面タイル撤去（下地共）（A通り、柱廻り共） 腰壁：ケイカル板t=5.0+10.0 二重張りの上ステンレスプレート貼り t=1.5 HL 下地板張りt=32+枳枳板t=6.0下張りの上ステンスプレート貼り t=1.5 HL（A通り） 壁：ケイカル板 t=6.0下張り、アルミバスリブ貼りt=9.5 働き幅200 LGS下地新設 W65（スタンダード #303）（A通りは除く）、木胴縁32×45 #303（A通り）		既存バスパネル張り撤去（下地共） LGS天井下地復旧、ケイカル板 t=6.0下張りの上、 アルミバスパネル貼りt=9.5（耐腐化製品・抗菌）	既存撤去の上 バスパネル 専用部材	2,540～2,740	天板：ステンスプレートt=1.5 HL W=125立上り付（既存面台は現況のまま） 幕板：ステンスプレートt=1.5HL 樹脂引違い窓取付け（アルミ縦線内） 既存壁付ステンス手摺：取外し再取付け 既存樹脂手摺：取外し再取付け、既存鏡：取外し再取付け（設備工事） 既存シャワー水栓：取外し再取付け、換気扇取替（設備工事）	
男子便所 女子便所	既存	モルタル塗り 長尺塩ビシートt=2.5貼り	GL+150	モルタル塗り 長尺塩ビシートt=2.5貼り	100	腰：防水ボードt=12.5下張り 陶器質タイル貼り 100角 H=1,200 壁：石膏ボードt=12.5張り J工法	E.P塗り	石膏ボードt=12.5張り J工法 E.P塗り			2,395	トリスグリーン、マージライトカウンター（設備工事） 面台 御影石1,300×120×25 本磨き
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
多 目 的 便 所	既存	コンクリート金ゴテ押え クッションフロアシートt=1.8貼り	GL+150	塩ビ巾木	300	石膏ボードt=12.5張り J工法	E.P塗り	石膏ボードt=12.5張り J工法 E.P塗り			2,500	面台
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				
機 械 室	既存	モルタル金ゴテ押え	GL-450			木毛セメント板t=20.0 打込み表し		木毛セメント板t=20.0 打込み表し				
	改修後	（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）		（既存のまま）				

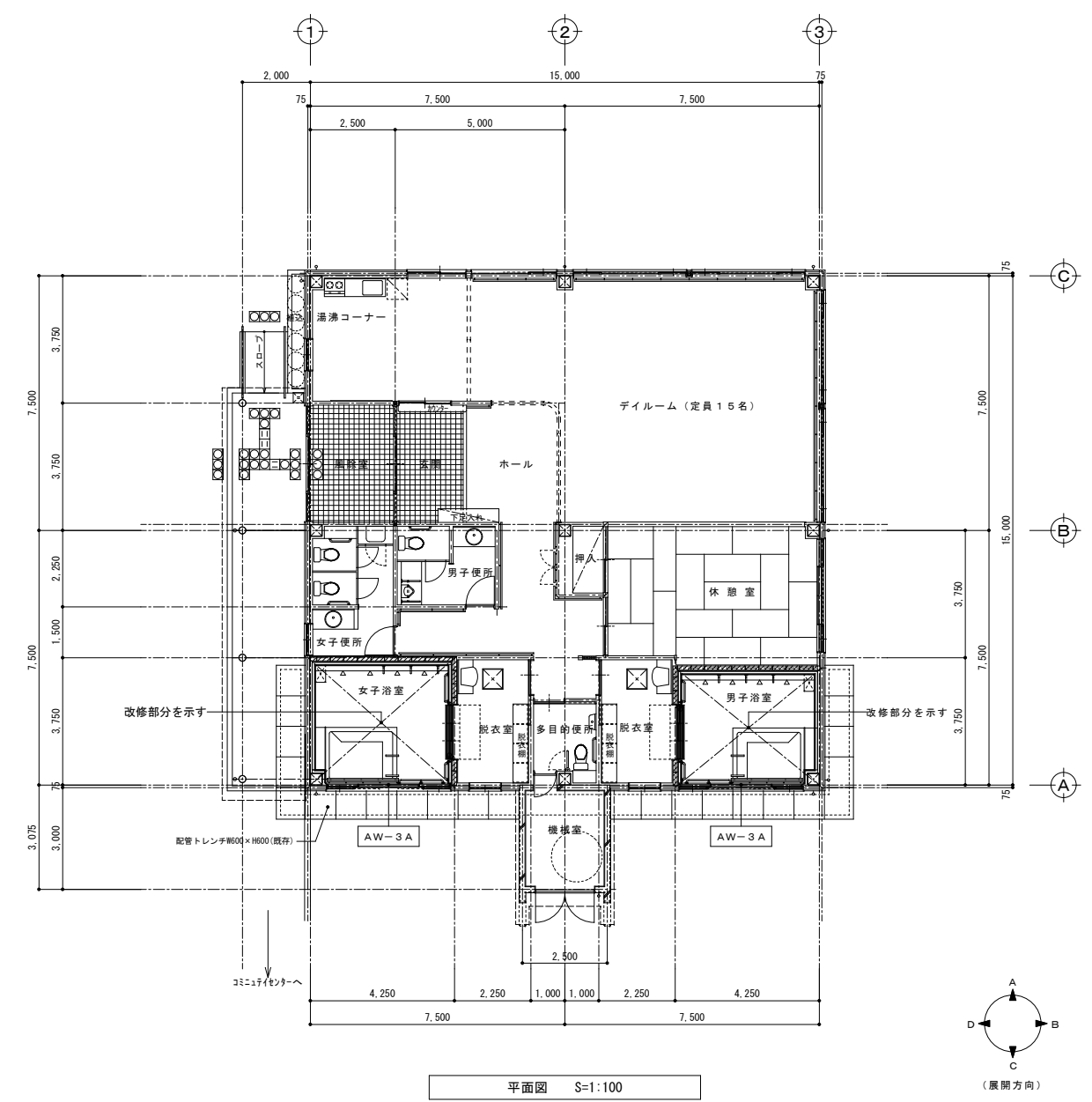
特記事項

※ バスリブは関シンワのアルミバス天200T 厚9.5（準不燃、結露防止加工品）又は同等とする。	工事名	SCALE	株式 会社 シバタ 建築設計事務所 富山県小矢部市泉町7ー30 管理一級建築士 大臣登録第114032号 TEL.（代）0766（68）1177 柴 田 昭 治	DRAW	NO. A-04
	高 齢 者 健 康 交 流 セ ン タ ー つ ざ わ ラ ン ド 男 女 浴 室 改 修 工 事	—		一級建築士 大臣登録 第132968号 平 木 満	
	図 面	DATE		DRAW	
	仕上表	2020.10			



解体除去工事概要	
イ	壁タイル、下地モルタル（木摺りとも）撤去（A通り、柱廻り共）
ロ	天井仕上げ バスパネル貼り撤去（LGS下地共）
ハ	

符号・数量	AW-3	2箇所
現況姿図		
【既存のまま】		
室名	女子浴室・男子浴室	
型式名称	両袖片引き窓	
材質・見込	アルミ / 70	
仕上	電解着色	
硝子	FL6.0 装飾フィルム貼り	
付属金物	付属金物一式 外3方アルミ顔縁、水切、内4方顔縁	
備考	ビル用サッシ	



改修工事概要	
Ⓐ	壁仕上げ新設：アルミバスリップ貼り t=9.5、防湿シート張り、耐水合板 t=12.0下張り
Ⓑ	腰壁：ステンレスプレート t=1.5 H.L.、ケイカル板 t=6.0+6.0二重張り、防湿シート張り
Ⓑ	腰壁：ステンレスプレート t=1.5 H.L.、ケイカル板 t=6.0+6.0二重張り、防湿シート張り、下地板張り t=32
Ⓒ	天板：ステンレスプレート t=1.5 H.L. W=150取付（幕板付）
Ⓓ	天井仕上げ：アルミバスパネル張り t=9.5（耐硫化製品・抗菌）、防湿シート張り

符号・数量	AW-3A	2箇所
姿図		
室名	女子浴室・男子浴室	
型式名称	4枚引違い窓	
材質・見込	後付け樹脂内窓 / 70	
仕上		
硝子	浴室用樹脂板 t=3.5	
付属金物	付属金物一式	
備考	既設建具（AW-3）顔縁内に取付 ふかし枠併用	

※ 樹脂内窓のW・H寸法は施工図にて検討のこと。

特記事項

工事名	高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事
図面	平面図（改修前・改修後）

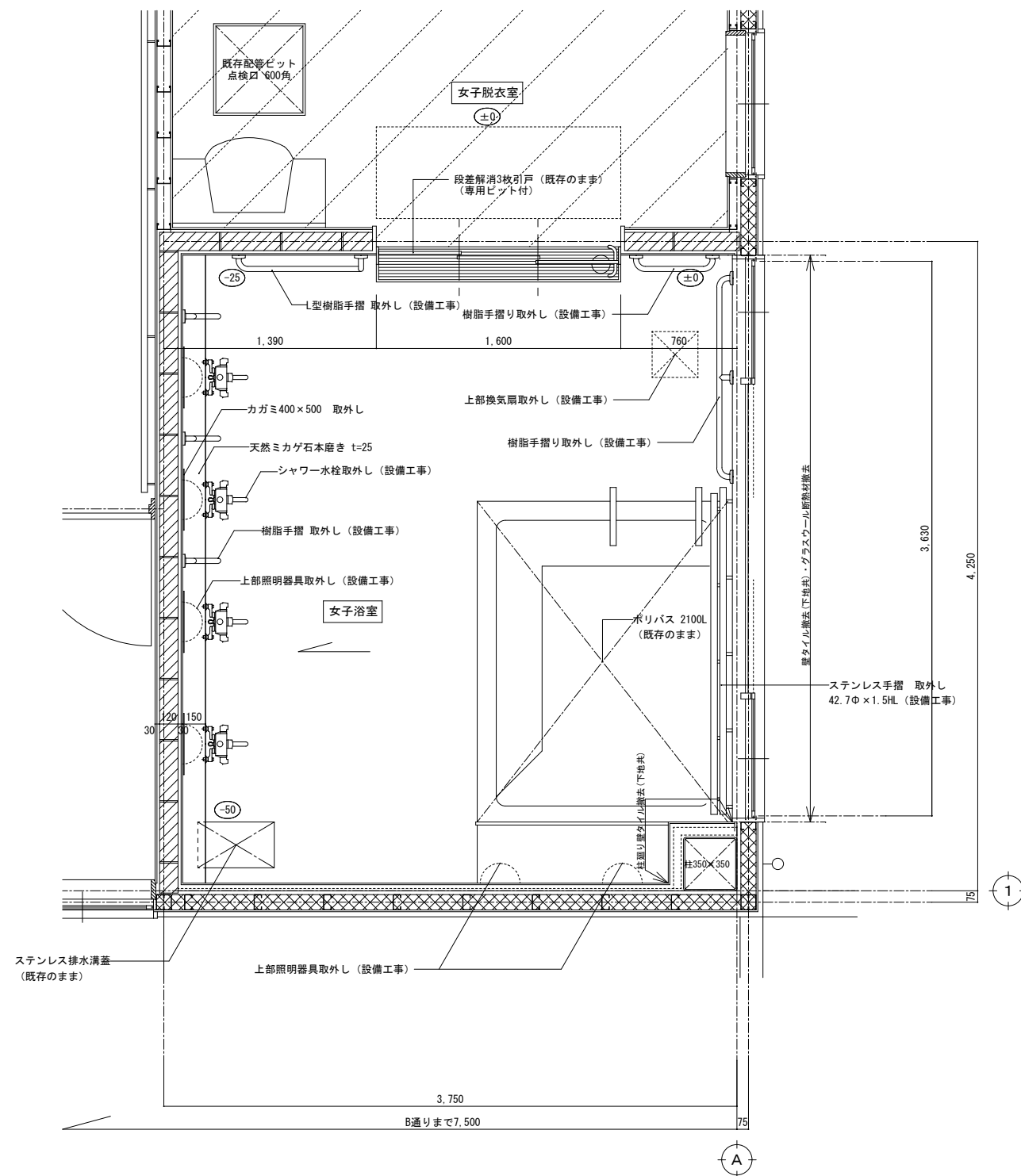
SCALE	A1 1:100 A3 1:200
DATE	2020.10

株式会社 シバタ 建築設計事務所
富山県小矢部市泉町7-30 管理一級建築士 大臣登録第114032号
TEL. (代) 0766 (68) 1177 柴田 昭治

DRAW	一級建築士 大臣登録 第132968号 平木 満
DRAW	

NO.
A-05

改修前



特記事項

工事名	高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事
図面	女子浴室平面詳細図（改修前・改修後）

SCALE	A1 1:20 A3 1:40
DATE	2020. 10

株式 株式会社 シバタ 建築設計事務所
富山県小矢部市泉町7-30 管理一級建築士 大臣登録第114032号
TEL. (代) 0766 (68) 1177 柴田 昭治

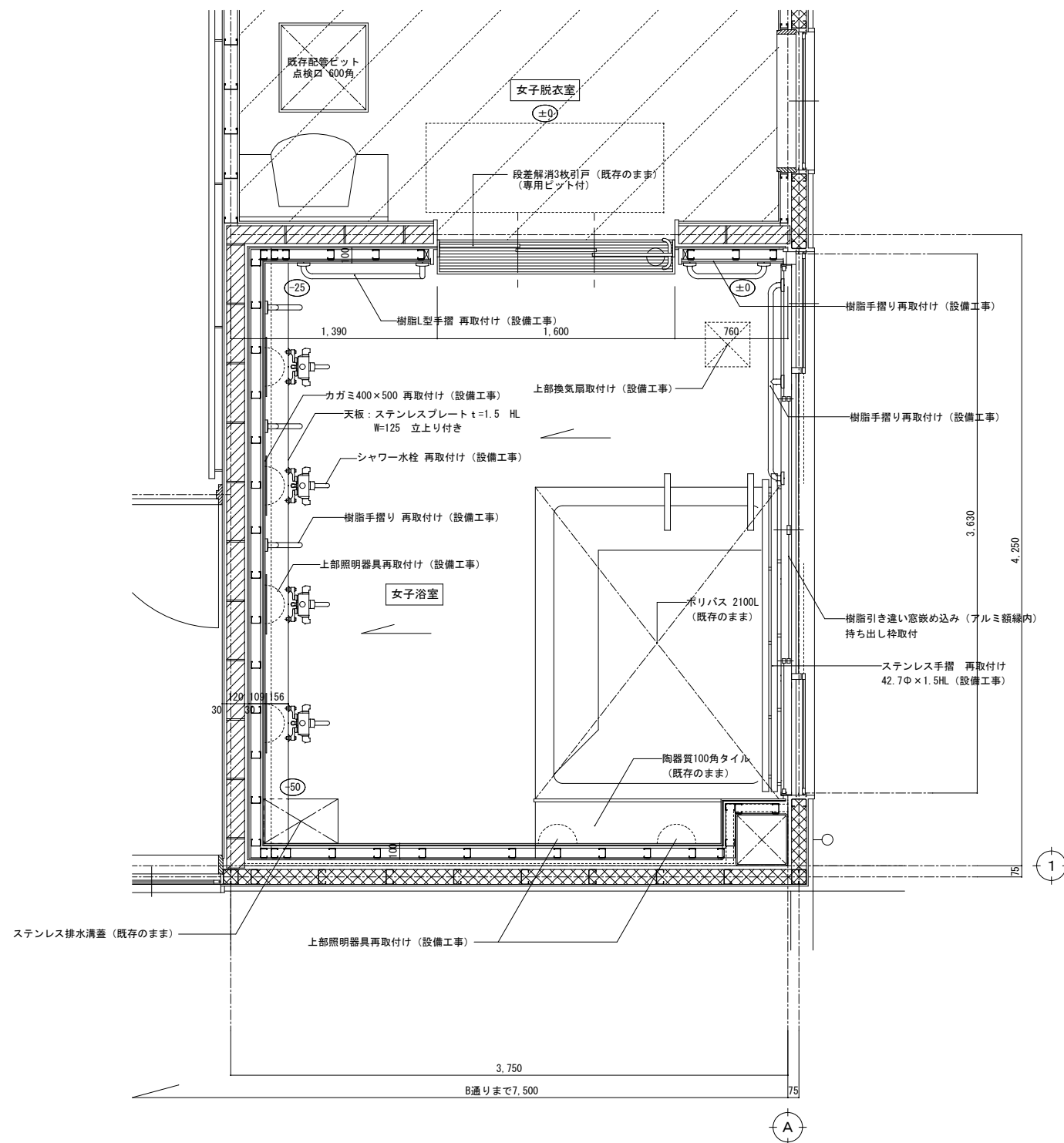
D R A W	一級建築士 大臣登録 第132968号 平 木 満
D R A W	

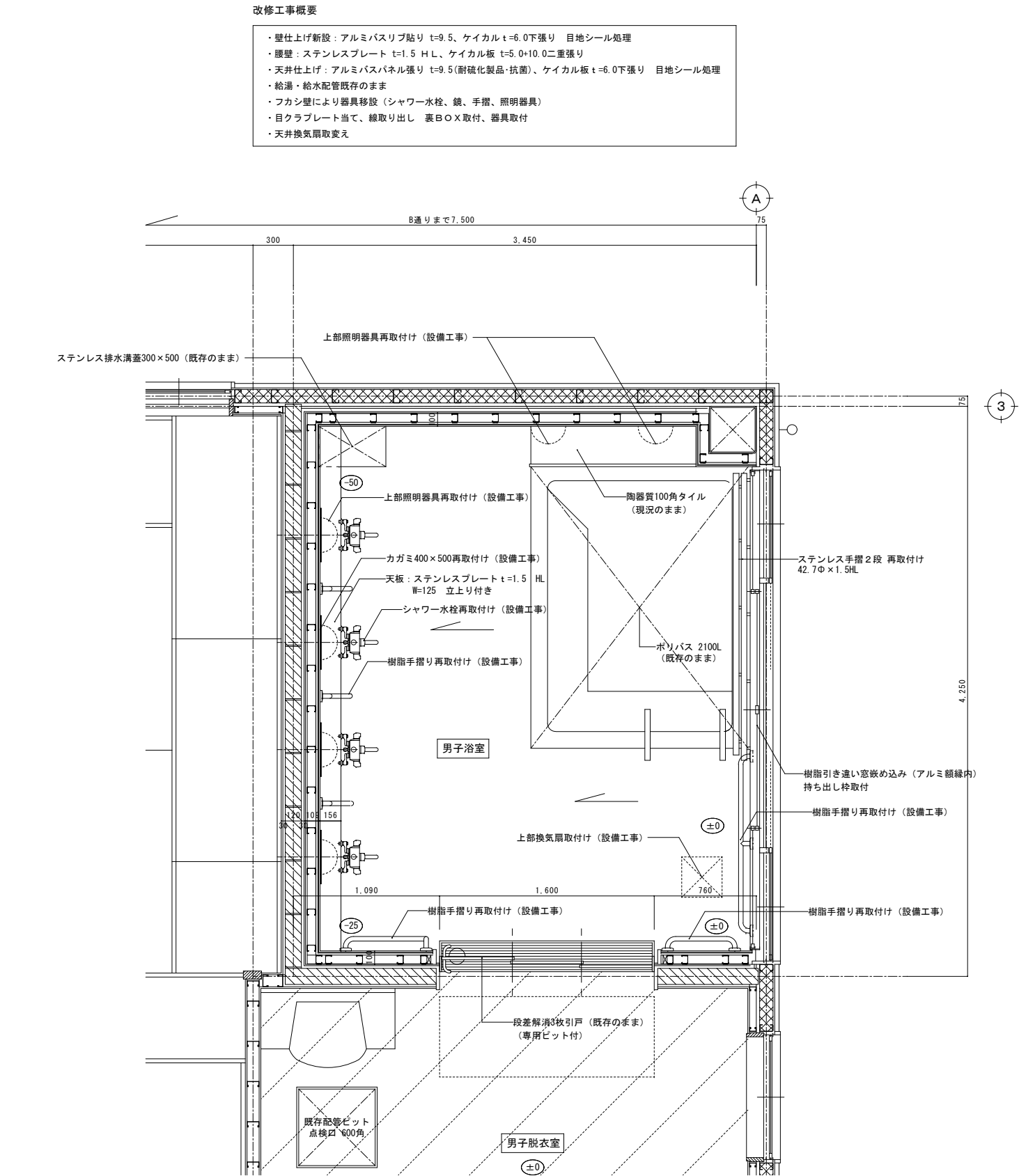
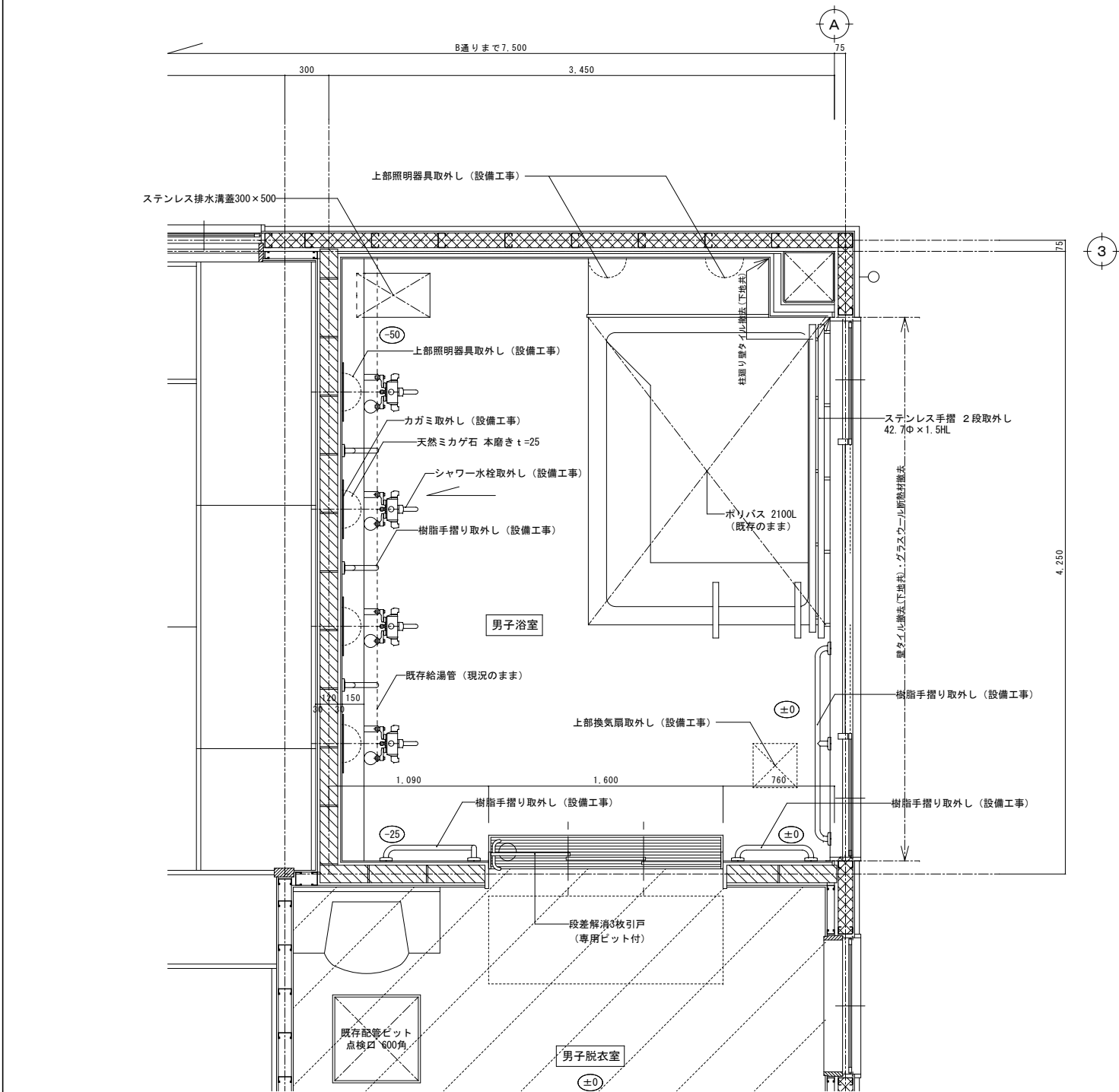
NO. A-06

改修後

改修工事概要

- ・ 壁仕上新設断：アルミバスフリップ t=9.5、ケイカル板 t=6.0、下張り 目地シール処理
- ・ 壁型：ステンレスプレート t=1.5 H.L. ケイカル板 t=5.0、0.2重張り
- ・ 天井仕上げ：アルミバスパネル張り t=9.5(耐腐化製品・抗菌)、ケイカル板 t=6.0下張り 目地シール処理
- ・ 配管前出しの上シャワーユニットカラウ取付、クイックキープ保温巻き
- ・ フカシ壁により器具移設(シャワー水栓、鏡、手摺、照明器具)
- ・ 目クラプレート当て、線取り出し 表口○X取付、器具取付
- ・ 天井換気扇取り替え

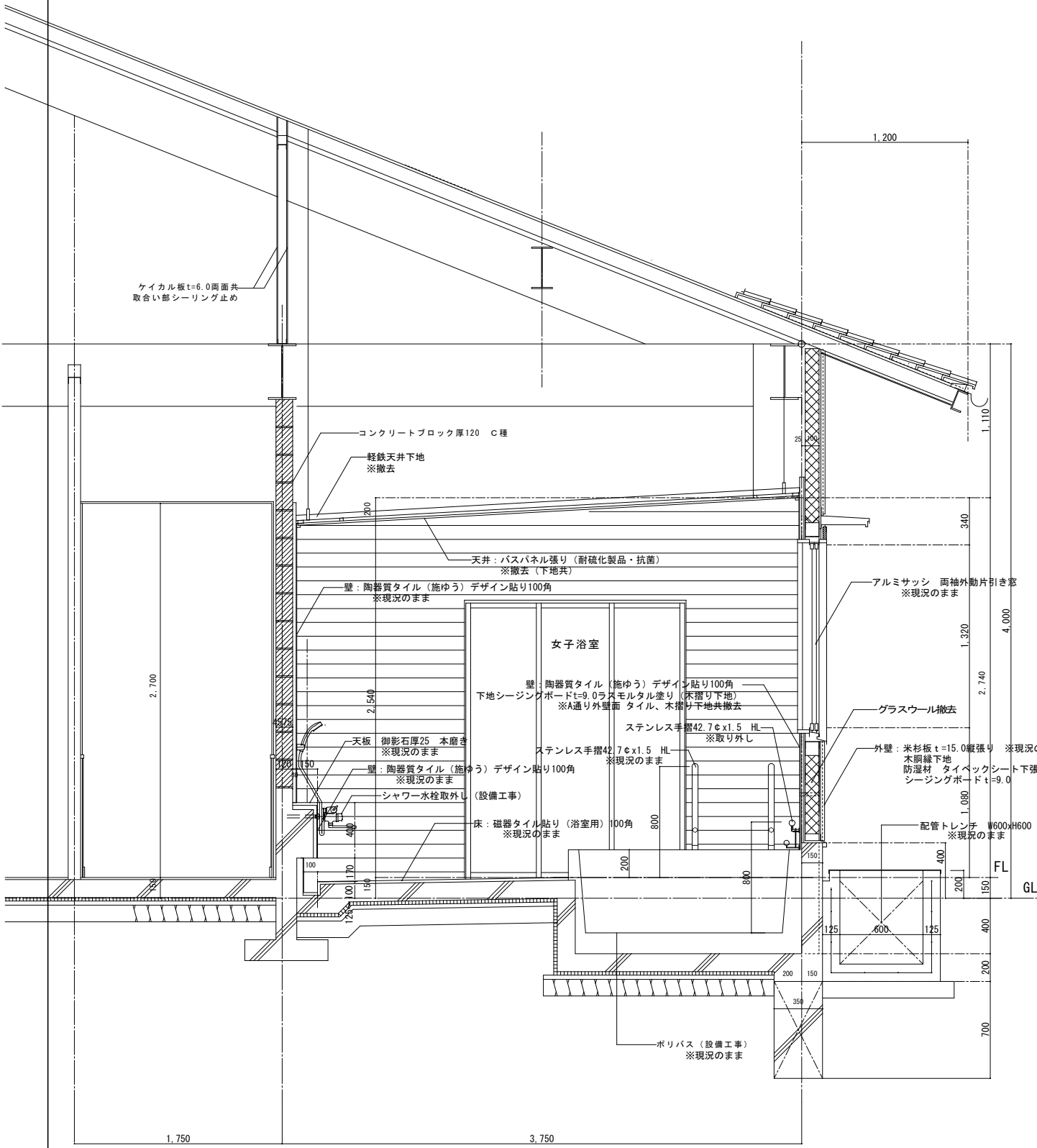




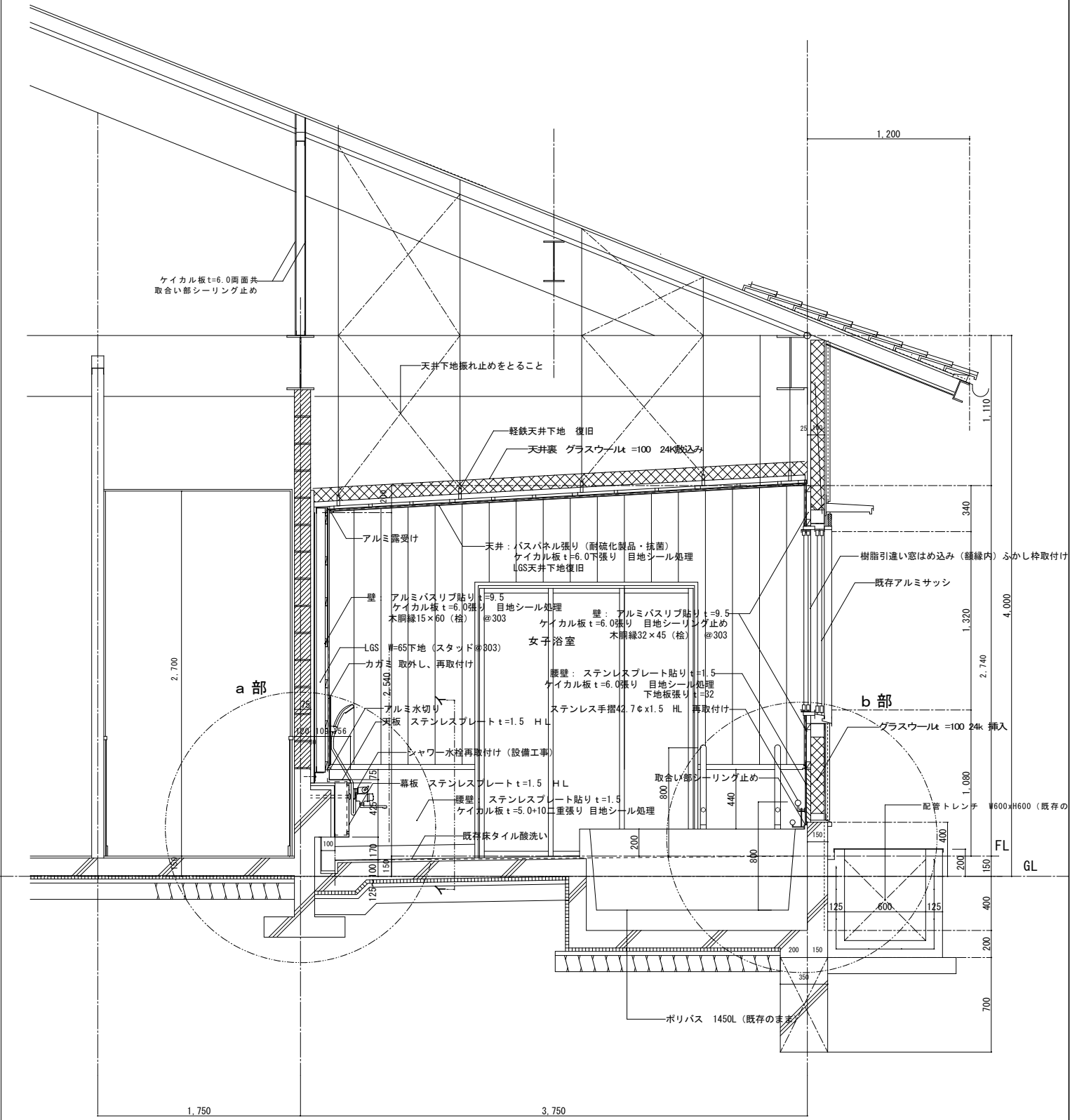
特記事項

工事名		高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事	SCALE A1 1:20 A3 1:40	株式 会社 シバタ 建築設計事務所 富山県小矢部市泉町7-30 管理一級建築士 大臣登録第114032号 TEL. (代) 0766 (68) 1177	DRAW 一級建築士 大臣登録 第132968号 平 木 満	NO. A-07
図面		男子浴室平面詳細図 (改修前・改修後)				
			DATE 2020.10		DRAW	

改修前



改修後



特記事項

※ ステンレス板、バスリブ（壁・天井共）を貼る前にケイカル板縦ぎ目にシリングを施すこと。

工事名 高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事

図面 女子浴室 断面詳細図（改修前・改修後）

SCALE A1 1:20 A3 1:40

DATE 2020.10

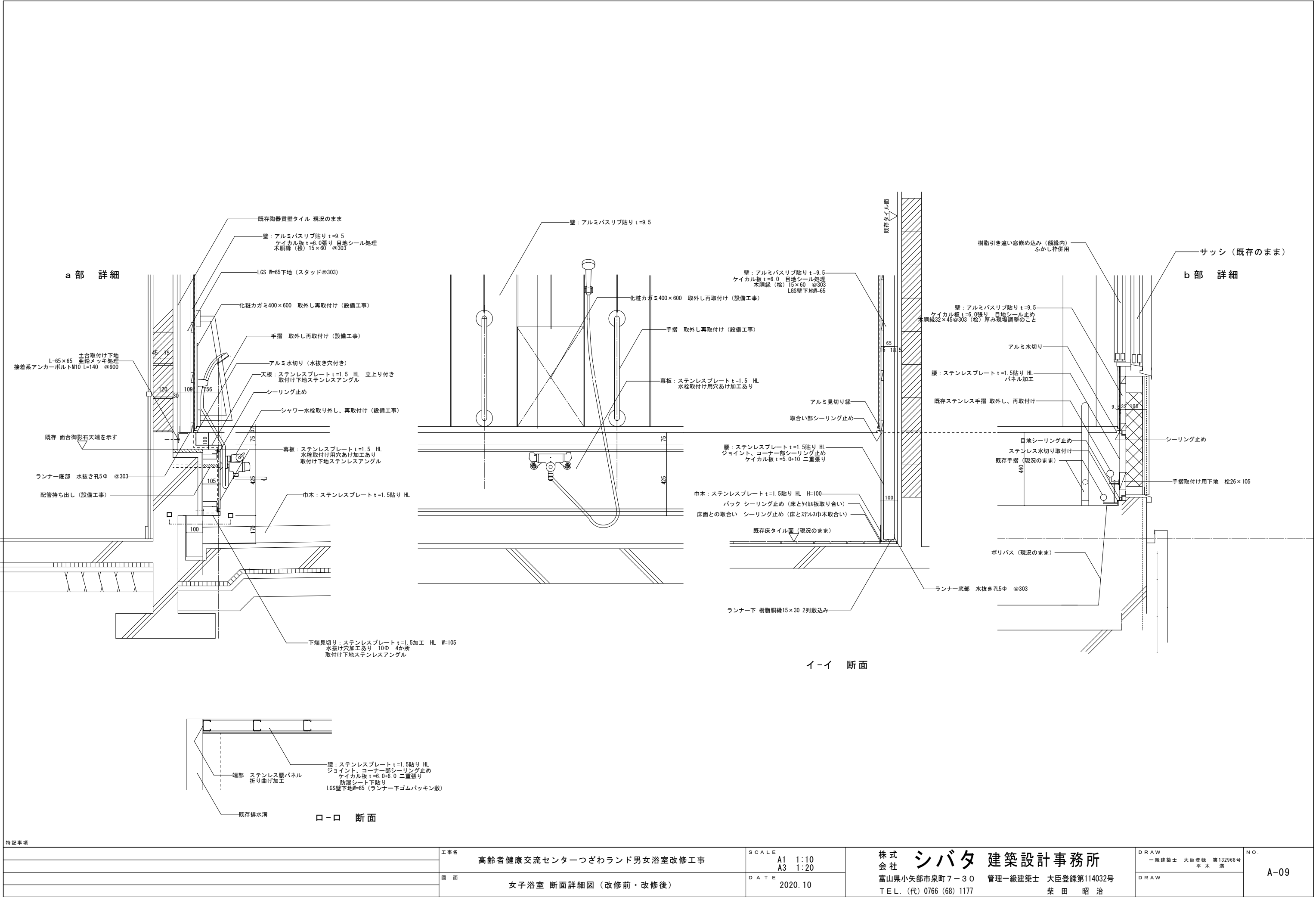
株式会社 シバタ 建築設計事務所
富山県小矢部市泉町7-30 管理一級建築士 大臣登録第114032号
TEL. (代) 0766 (68) 1177 柴田 昭 治

DRAW 一級建築士 大臣登録 第132968号 平 木 満

DRAW

NO.

A-08



特記事項

	工事名	高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事
	図面	女子浴室 断面詳細図（改修前・改修後）

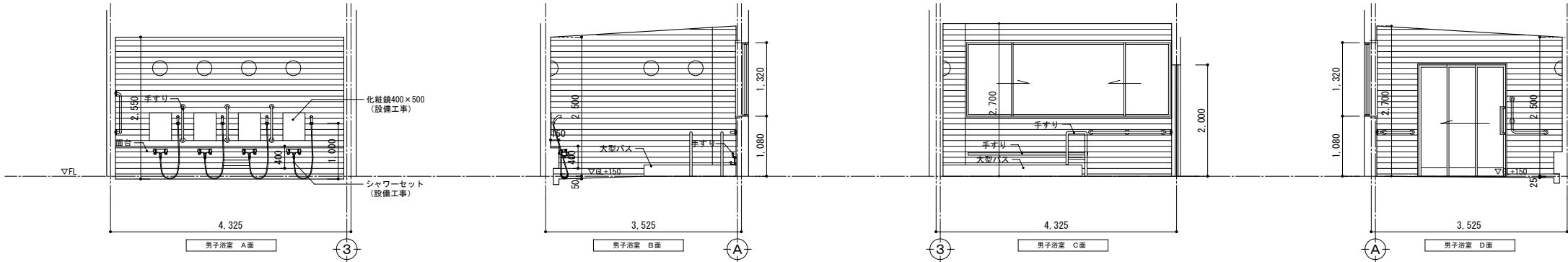
SCALE	A1 1:10 A3 1:20
DATE	2020. 10

株式 会社	シバタ 建築設計事務所
富山県小矢部市泉町7-30	管理一級建築士 大臣登録第114032号
TEL. (代) 0766 (68) 1177	柴田 昭治

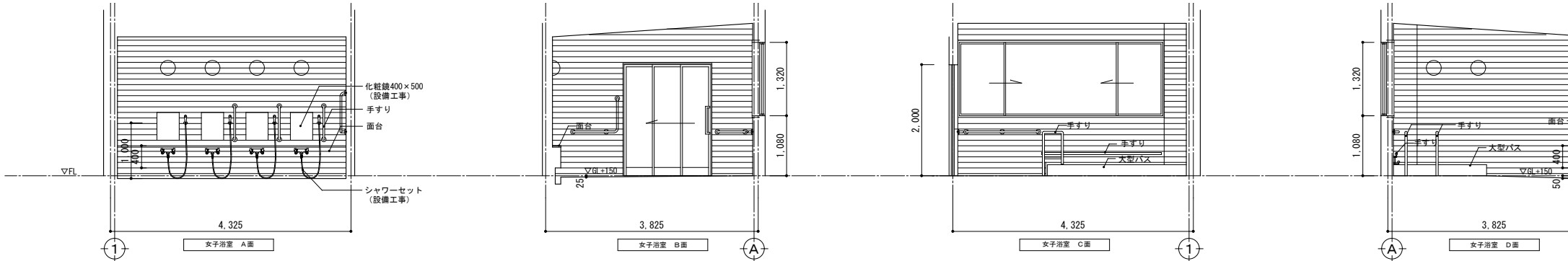
DRAW	一級建築士 大臣登録 第132968号	NO.
DRAW	平木 満	A-09

改修前

室名	男子浴室
床	磁器質タイル（浴室用タイル）貼り 100角 無釉
巾木	磁器質タイル 100角
壁	陶器質デザインタイル貼り 100角 （外壁シーリングボード面ラスモルタル塗り）
天井	バスパネル張り
備考	面台 御影石W=150 本磨き、床排水溝W=150 大型ポリバス1,450L（設備工事） ステンレスフタ（ノンスリップ、パンチング孔）

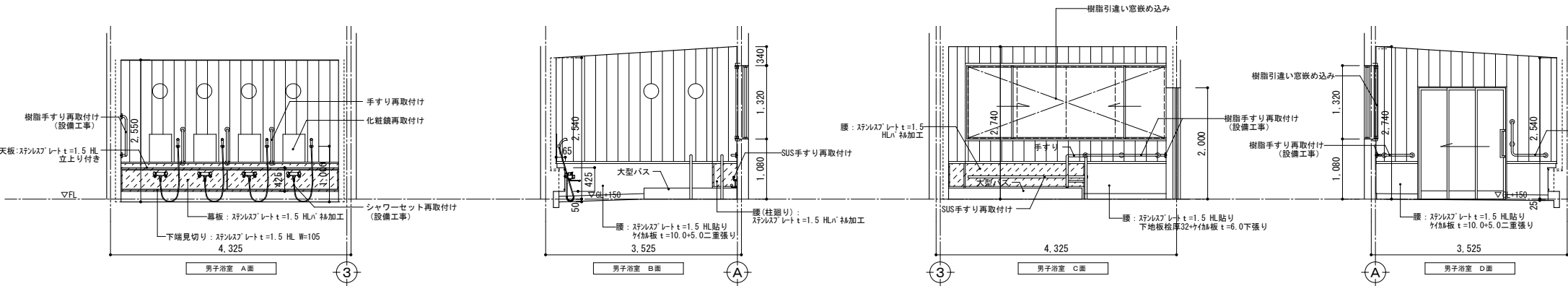


室名	女子浴室
床	磁器質タイル（浴室用タイル）貼り 100角 無釉
巾木	磁器質タイル 100角
壁	陶器質デザインタイル貼り 100角 （外壁シーリングボード面ラスモルタル塗り）
天井	バスパネル張り
備考	面台 御影石W=150 本磨き、床排水溝W=150 大型ポリバス1,450L（設備工事） ステンレスフタ（ノンスリップ、パンチング孔）

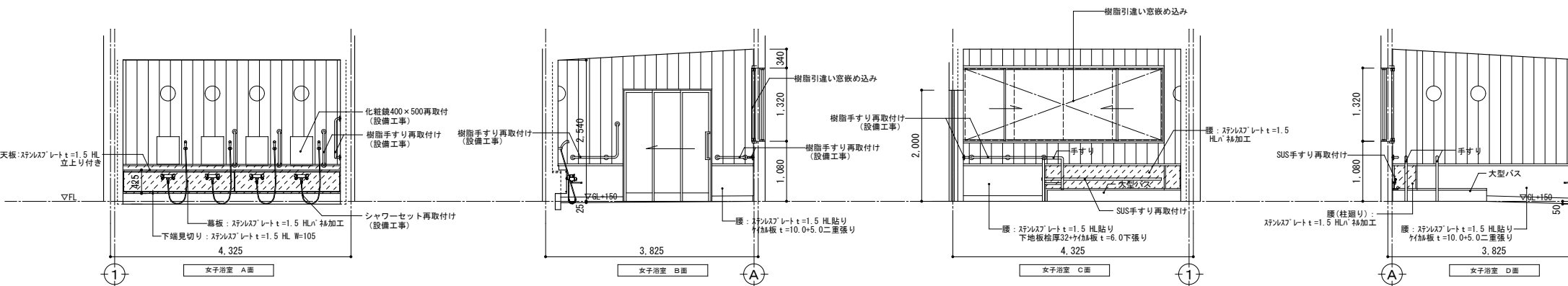


改修後

室名	男子浴室
床	既存床タイル酸洗い
巾木	ステンレスプレート貼り t=1.5 HL
壁	既存外壁面タイル撤去（下地共）（A通り、柱廻り共） 腰壁：ステンレスプレート貼り t=1.5 HL 壁：アルミバスリブ貼りt=9.5 働き幅200
天井	既存バスパネル張り撤去（下地共） アルミバスパネル貼りt=9.5（耐腐化製品・抗菌）
備考	天板：スチルスチール t=1.5 HL W=125立上り付 幕板：スチルスチール t=1.5 HL （※既存面台は現況のまま） 既存壁付スチルスチール手摺：取外し再取付け（設備工事） 既存樹脂手摺：取外し再取付け（設備工事） 既存鏡：取外し再取付け（設備工事） 既存シャワー水栓：取外し再取付け、換気扇取替（設備工事） 大型ポリバス1,450L（既存のまま）



室名	女子浴室
床	既存床タイル酸洗い
巾木	ステンレスプレート貼り t=1.5 HL
壁	既存外壁面タイル撤去（下地共）（A通り、柱廻り共） 腰壁：ステンレスプレート貼り t=1.5 HL 壁：アルミバスリブ貼りt=9.5 働き幅200
天井	既存バスパネル張り撤去（下地共） アルミバスパネル貼りt=9.5（耐腐化製品・抗菌）
備考	天板：スチルスチール t=1.5 HL W=125立上り付 幕板：スチルスチール t=1.5 HL （※既存面台は現況のまま） 既存壁付スチルスチール手摺：取外し再取付け（設備工事） 既存樹脂手摺：取外し再取付け（設備工事） 既存鏡：取外し再取付け（設備工事） 既存シャワー水栓：取外し再取付け、換気扇取替（設備工事） 大型ポリバス1,450L（既存のまま）

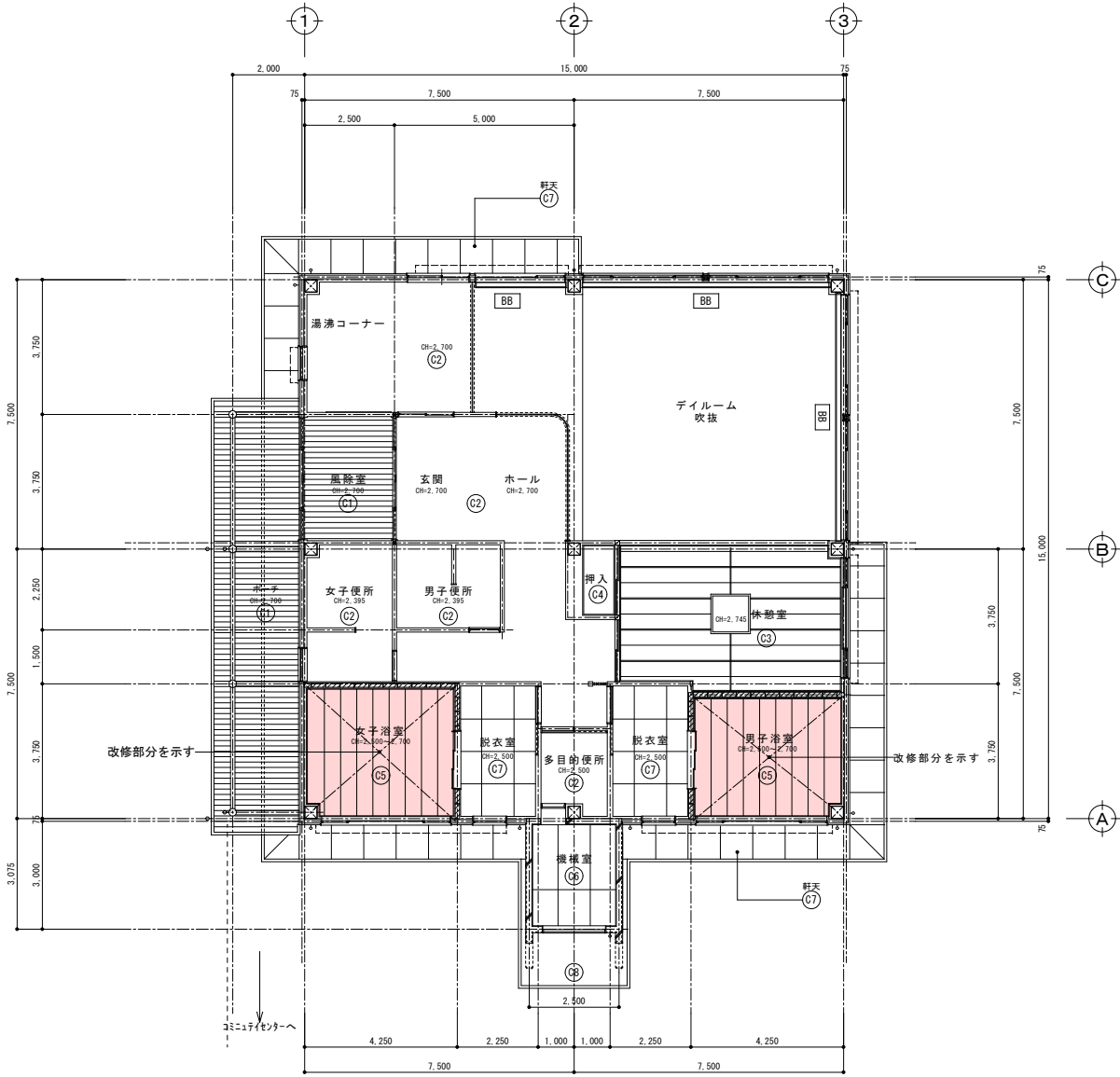


解体除去工事概要

イ	A通り壁タイル、下地モルタル（木摺りとも）撤去
ロ	天井仕上げ バスパネル貼り撤去（LGS下地共）
ハ	

記 号	仕 上 げ 材
①	米杉板 t=12.0 打上げ天井（合決り継ぎ） オスモカラー2回塗り
②	石膏ボード t=12.5張り J工法 E.P塗り
③	天然木化粧石膏ボード t=9.5（全目調） 底目板張り
④	押入ボード t=9.5
⑤	バスパネル張り
⑥	木毛セメント板 打込み表し
⑦	ケイカルt=6.0 目スカシ EP塗り
⑧	合板型枠 コンクリート打放し 撥水材吹付け

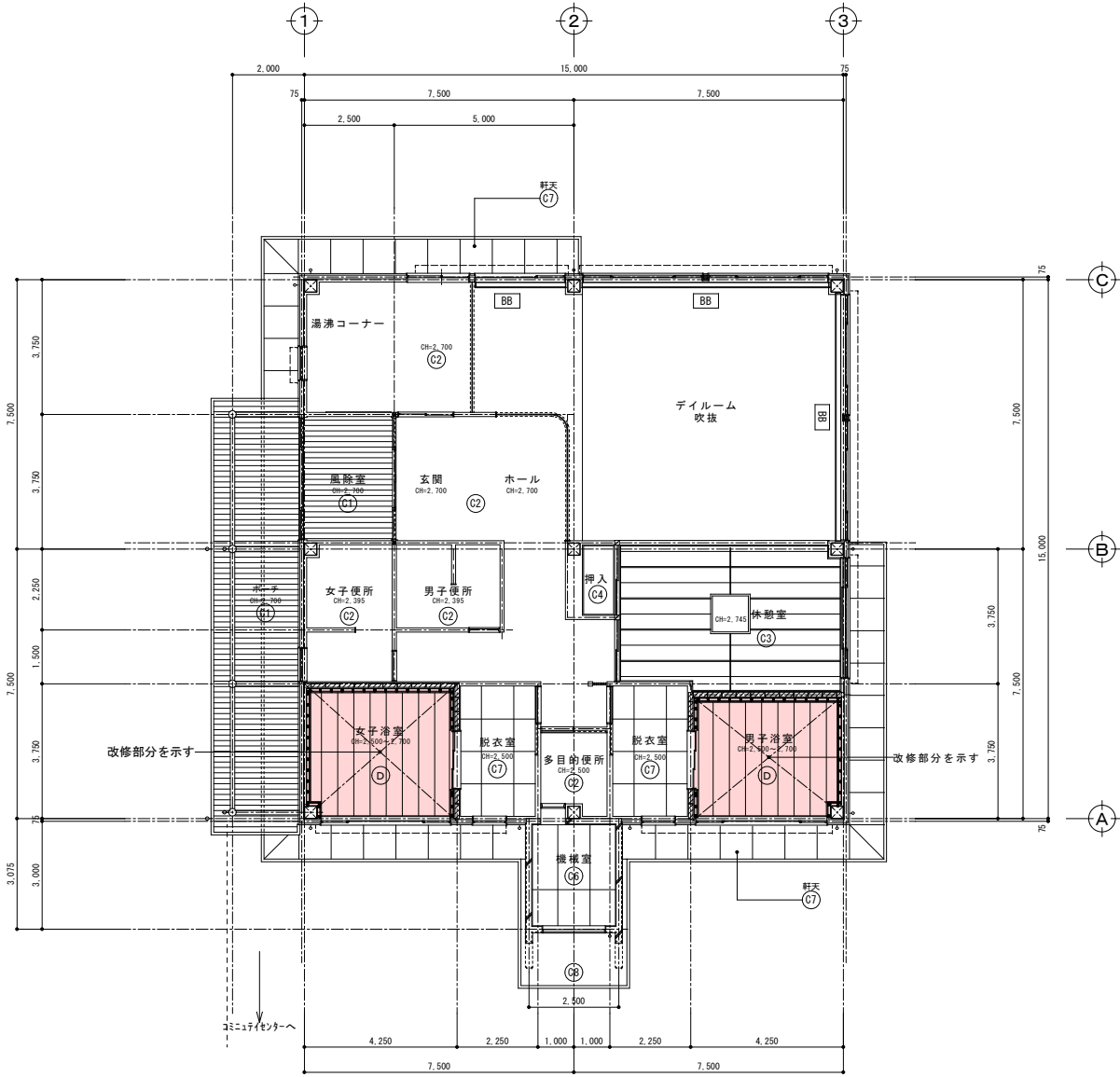
BB ブラインドボックス 集成材厚25×125×120 着色OL塗り



天井伏図 S=1:100

改修工事概要

A	壁仕上げ新設：アルミバスリブ貼り t=9.5、防湿シート張り、耐水合板 t=12.0下張り
B	腰壁：ステンレスプレート t=1.5、ケイカル板 t=6.0下張り、下地板張り t=32
C	天板：ステンレスプレート t=1.5 HL
D	天井仕上げ：バスパネル張り（耐腐化製品・抗菌）、防湿シート張り



天井伏図 S=1:100

特記事項

工事名 高齢者健康交流センターつざわランド男女浴室改修工事

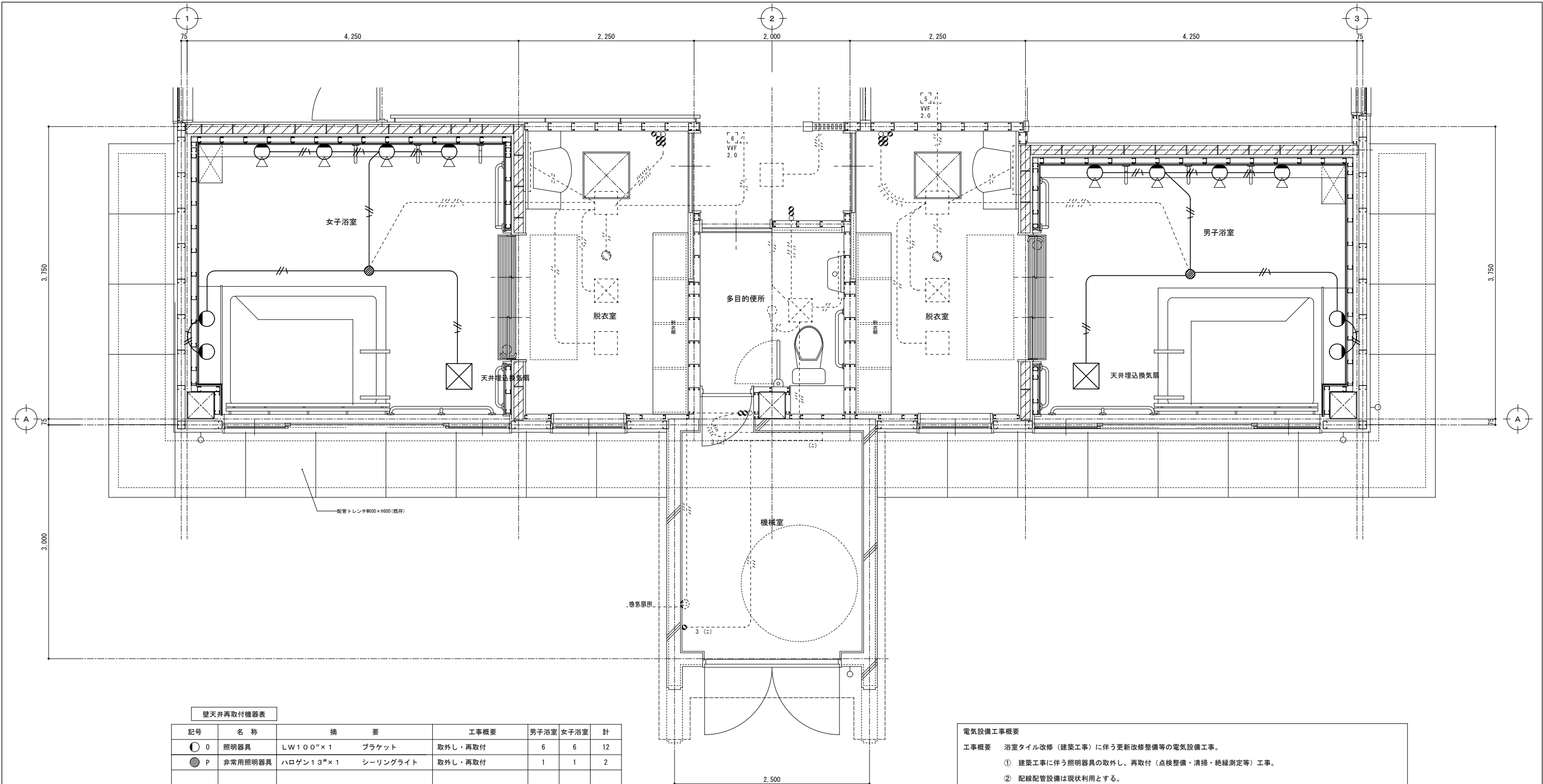
図 面 天井伏図（改修前・改修後）

SCALE
A1 1:100
A3 1:200
DATE
2020.10

株式 会社 シバタ 建築設計事務所
富山県小矢部市泉町7-30 管理一級建築士 大臣登録第114032号
TEL. (代) 0766 (68) 1177 柴田 昭治

DRAW
一級建築士 大臣登録 第132968号
平木 満
DRAW

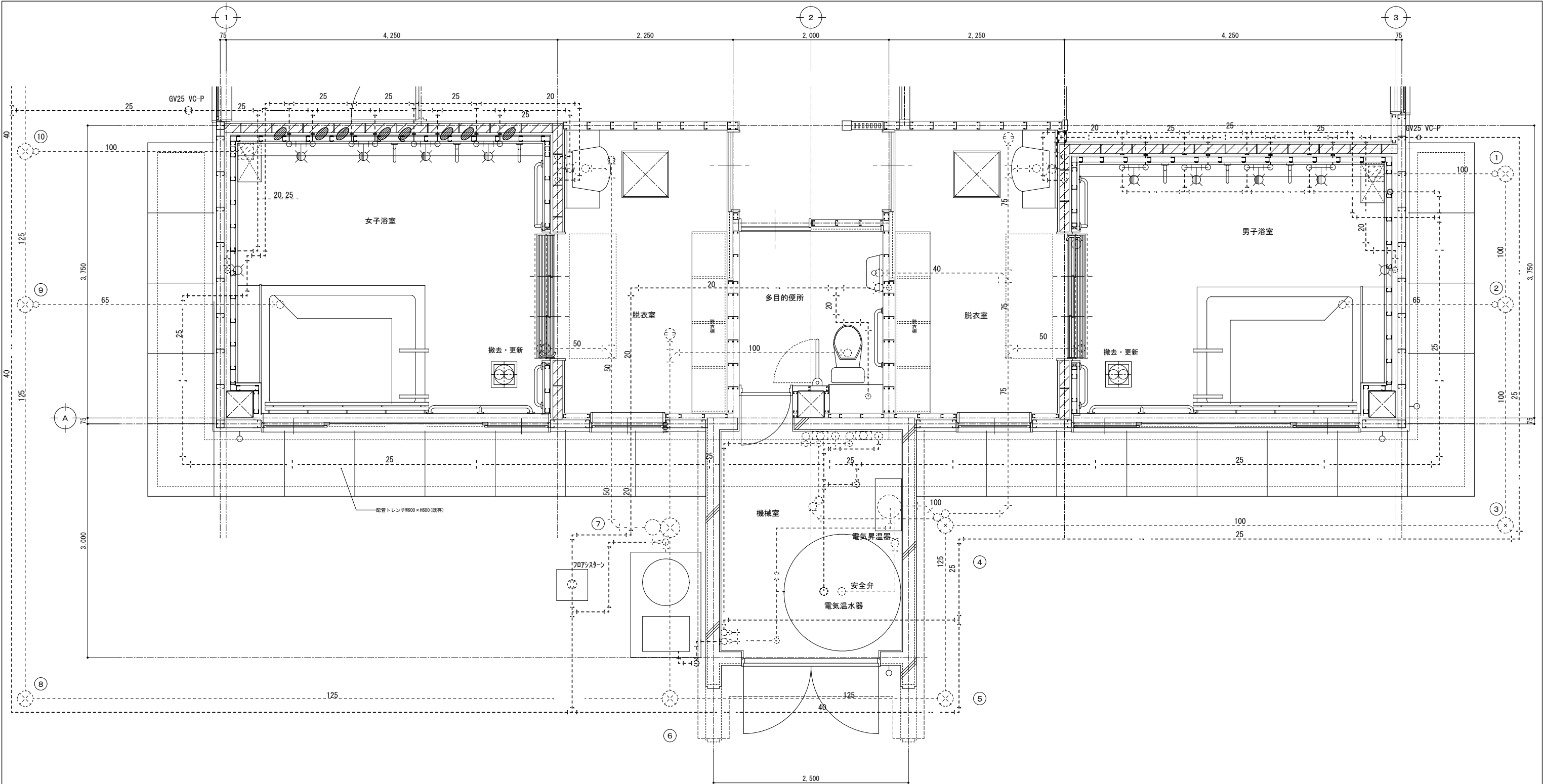
NO.
A-11



壁天井再取付機器表							
記号	名 称	摘 要		工事概要	男子浴室	女子浴室	計
○ 0	照明器具	LW100"×1	ブラケット	取外し・再取付	6	6	12
● P	非常用照明器具	ハロゲン13"×1	シーリングライト	取外し・再取付	1	1	2

配線注記・配線器具凡例表			
1. 特記なき配線は下記とする。 立上げ、立下げはP F 管にて保護の事。			
———	V V F 1. 6-3 C	壁内配線及び二重天井内配線	現状利用 (本工事範囲内配線配管)
.....	既設配線配管	壁内配線及び二重天井内配線	現状利用
2. 特記なき記号は下記による			
□08	アウトレットボックス	中四角 浅型	現状利用
⊗	天井埋込換気扇	機械設備工事	撤去・更新

電気設備工事概要	
工事概要	浴室タイル改修 (建築工事) に伴う更新改修整備等の電気設備工事。
	① 建築工事に伴う照明器具の取外し、再取付 (点検整備・清掃・絶縁測定等) 工事。
	② 配線配管設備は現状利用とする。
	但し、新設壁面工事に伴うブラケット照明器具の出調整 (余長利用を図る、不足継足し) は本工事とする。
	③ 天井埋込換気扇の撤去に伴う電源切離し、更新に伴う電源接続は本工事とする。



凡 例 表		
凡 例	管用途、名称	材 質
——	給水管 屋内配管・屋外露出配管 屋内地中埋設配管 屋外地中埋設配管	水道用ポリエチレン粉体ライニング銅管 (SGP-PB) 水道用ポリエチレン粉体ライニング銅管 (SGP-PD) 耐衝撃性硬質ビニル管 (HIVP)
—— I ——	給湯管	塩化ビニル管 (HT)
—— 実線 ——	新設配管	
—— 点線 ——	既設再使用配管	
	既設管への接続ヶ所	

保温使用：材料はグラスウール保温材とし施工手順及び厚さは共通仕様書第2編第3章の表2.3.1～2.3.7による。

器 具 名	工 事 概 要	男子浴室	女子浴室	計
シャワー水栓	取外し・再取付	4	4	8
壁付水栓	取外し・再取付	1	1	2
天井付換気扇	撤去・更新	1	1	2
手摺（浴室洗い場用Ⅰ型）	取外し・再取付	3	3	6
手摺（浴槽用壁付ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ手摺）	取外し・再取付	1	1	2
手摺（浴室壁面Ⅰ型）	取外し・再取付	2	2	4
手摺（浴室壁面Ⅱ型）	取外し・再取付	1	1	2
カガミ	取外し・再取付	4	4	8

更新換気扇仕様		
型式	天井埋込形換気扇	
有効換気量	急速 410.0 m³/h	36.0 W
(30m 時)	強 340.0 m³/h	9.0 W
	弱 230.0 m³/h	4.5 W
接続ﾀﾞｲ	φ150 mm	ﾀﾞｲ外：既存現況利用
ﾊﾞﾝﾄﾞｷｯﾌﾟ	深形ﾌｰﾄﾞ（SUS製・ｷﾞﾔﾘ付）	
参考品番	換気扇：VD-20ZVC5	ﾊﾞﾝﾄﾞｷｯﾌﾟ：P-18VS4
数量	2 組	

機械設備工事概要	
工事概要	浴室タイル改修（建築工事）に伴う更新改修整備等の機械設備工事。
① 建築工事に伴う衛生器具等設備の取外し、再取付（点検整備・清掃等）工事。	
② 給水・給湯配管設備は現状利用とする。	
但し、新設壁面工事に伴う衛生器具等設備との配管出調整（切断切回し、不足繰足し）は本工事とする。	
③ 天井埋込換気扇の既設撤去（バンドキャップ共）、更新（バンドキャップ共）する。	
接続ダクトは現状利用とする。但し、点検整備・清掃等の事。	
既設品（撤去）より風量増大を考慮し更新する。	
④ 現状利用のポリバス及び手摺等は点検整備・清掃の事。	