

条件付き一般競争入札（事後審査方式）の公告

公 告 日	令和3年8月25日	
工事番号	社第10号	
工 種	建築	
工 事 名	総合保健福祉センター「タワーの湯跡」整備改修工事	
施工場所	小矢部市 鷺島 地内	
工事完成期限	令和4年 1月20日	
工事概要	工事範囲 総合保健福祉センター2階旧ターの湯内 524.70m ² 建築工事 自動ドア新設 1箇所、たたみ表替え 52帖、 床タイル・カーペット張 291m ² 、建具・内装改修 一式 電気設備工事 電灯・コンセント・火災報知設備 一式 機械設備工事 多目的トイレ改修 1箇所、便器洋式化改修 3基	
予定価格	14,540,000 円(消費税及び地方消費税相当額を除く)	
低入札調査基準価格	設定有り 当該基準価格を下回る入札が行われた場合は、落札者の決定を保留し、後日、入札参加者に結果を通知する。	
入札参加資格	本店、支店又は営業者の所在地	・小矢部市内に主たる営業所を有する者 ・準市内業者に認定された者
	等級又は総合評価値	・令和3・4年度小矢部市建設工事入札参加資格者名簿の建築工事において、A等級又はB等級に登録されている者
	その他	・小矢部市条件付き一般競争入札実施要領第3条
入札方法	期間入札	
入札書の提出方法	持参又は郵送	
入札書の提出期間	令和3年8月30日 から 令和3年9月6日 まで 持参の場合の受付時間は市役所開庁日の8時30分～17時15分 郵送の場合は、期日内に指定郵便局必着	
入札書の提出先	総務部財政課	
開札日時	令和3年9月8日 9時21分	
開札場所	小矢部市役所 講堂（4階）	
入札保証金	免除	
契約保証金	納付必要（請負代金額が500万円以上の場合）	
積算内訳書	要（入札時に、入札書と同封して提出）	
入札の無効	小矢部市期間入札実施要領第7条による	
設計図書の配布	小矢部市ホームページ「事業者向け」―「入札案内・資格申請」に掲載する設計図書を、ダウンロードにより取得する。	
設計図書に対する質問期間	令和3年9月1日	
質問に対する回答期限	令和3年9月3日	

令和3年度

社 第 10 号

総合保健福祉センター「タワーの湯跡」整備改修工事

工 事 実 施 設 計 書

小 矢 部 市

令和3年度

小矢部市役所

設 計 書

小矢部市 鷺島 地内

総合保健福祉センター「タワーの湯跡」整備改修工事

工事金

円

(うち消費税及び地方消費税相当額

円)

総合保健福祉センター「タワーの湯跡」整備改修工事

小矢部市総合保健福祉センター2階旧タワーの湯スペースの一部を改修するもの。

工事

工事範囲 小矢部市総合保健福祉センター2階旧タワーの湯内 524.70㎡

大要

- ・建築工事 出入口改修（自動ドア新設1箇所）ほか建具改修、たたみ表替え（52帖）、床タイルカーペット張（291㎡）ほか内装改修 一式
- ・電気設備工事 電灯・コンセント・火災報知設備、多目的トイレ改修（1箇所） 一式
- ・機械設備工事 多目的トイレ改修（1箇所）、便器洋式化改修（3基） 一式

工 期 契約締結日の翌日から令和4年1月20日まで

本工事費内訳書

番号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
	総合保健福祉センター「タワーの湯跡」整備改修工事						
・	直接工事費		1.0	式			(1)
・	間接工事費計	①+②+③	1.0	式			(2)
		共通仮設費					ア
		(共通仮設費率に含まれない仮設費)					イ
		共通仮設費 計					① (ア+イ)
		現場管理費					②
		一般管理費					③
・	工事価格	(1) + (2)	1.0	式			
	計上	工事価格の丸め	1.0	式			(3)
・	消費税及び地方消費税相当額	(3) × 10%	1.0	式			(4)
・	請負対象工事費計	(3) + (4)	1.0	式			

直接工事費内訳書

記号	名称	形式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
	総合保健福祉センター「タワーの湯跡」整備改修工事						
A	建築主体工事		1.0	式			
E	電気設備工事		1.0	〃			
M	機械設備工事		1.0	〃			
	計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
A	建築主体工事						
1	直接仮設		1.0	式			
2	撤去工事		1.0	式			
3	建具改修		1.0	式			
4	内装改修		1.0	式			
	合 計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
1	直接仮設						
	墨出し	複合改修 (改修部分)	100.0	m2			
	養生	複合改修 (改修部分)	527.0	〃			
	養生 (通路)	複合改修 (通路部分)	59.8	〃			
	整理清掃後片付け	複合改修 (改修部分)	527.0	〃			
	整理清掃後片付け (通路)	複合改修 (通路部分)	59.8	〃			
	内部仕上足場	脚立足場 運搬費共	52.6	〃			
	内部仕上足場	枠組足場 (移動式) 運搬費共	2.7	〃			
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
2	撤去工事						
	床面沓摺・仕上げカッター入れ	モルタル面	21.9	m			
	床タイル撤去		4.8	m ²			
	床沓摺撤去		4.2	m			
	床ビニルシート撤去		12.1	m ²			
	床タイルカーペット撤去		267.0	m ²			
	壁カッター切り	ボード面	51.8	m			
	壁クロス撤去		317.0	m ²			
	壁ボード LGS下地撤去		47.7	m ²			
	天井撤去 (下地共)		14.6	m ²			
	天井岩綿吸音ボード撤去		21.9	〃			
	金属製ドア撤去	0.8×2.0、1.8×2.0	5.2	m ²			
	移動間仕切り撤去	SP	19.4	m ²			
	トイレブース撤去		11.8	m ²			
	壁掛け空気清浄機撤去		2.0	ヶ所			
	厨房機器撤去	SUS流し×1、作業台×2、製氷機	4.0	ヶ所			
	食器棚撤去	1.2×0.8×2.0	1.0	ヶ所			
	倉庫木製棚撤去	3段 L型	1.0	ヶ所			

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
	(発生材積込)						
	金属類	人力	731.0	k g			
	ボード類	人力	3.8	m3			
	内装材類	人力	2.7	〃			
	(発生材運搬)						
	金属類	人力	731.0	k g			
	ボード類	人力	3.8	m3			
	内装材類	人力	2.7	〃			
	(発生材処分)						
	金属類	スクラップ控除	621.0	k g			
	内装材類	石膏ボード類	2.7	m3			
	混合廃棄物収集運搬処分費	2.2m3BOX 石膏ボード含まず	2.0	個			
	(建具、ビニルシート等)						
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
3	建具改修						
	SSD-1		1.0	ヶ所			
	工事費		1.0	〃			
	エンジン取付費		1.0	式			
	搬入費		1.0	式			
	法定福利費		1.0	式			
	小小計						
	SP-1		1.0	〃			
	TB-1		1.0	ヶ所			
	TB-2		1.0	〃			
	工事費		1.0	式			
	搬入費		1.0	式			
	法定福利費		1.0	式			
	小小計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
	WD-1	新設片引き戸 MDF3方枠共	2.0	ヶ所			
	WD-2	新設片引き戸 MDF3方枠共	2.0	〃			
	WD-3	新設片引き戸 MDF3方枠共	1.0	ヶ所			
	WD-4	新設引違戸 MDF3方枠共 (1ヶ所)	2.0	〃			
	WD-5		1.0	〃			
	金物費		1.0	式			
	取付費		1.0	式			
	法定福利費						
	小小計						
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
4	内装改修						
天井	天井岩綿吸音板	t 12.0	4.9	m2			
	天井岩綿吸音板 t 12	石膏ボード t 9.5下地	21.9	//			
	LGS下地	19型（屋内）下地張りなし@300	21.9	//			
	塩ビジョイナー		56.7	m			
壁	石膏ボード12.5		121.0	//			
	強化石膏ボード	21+21	8.4	m2			
	LGS下地下地	W100	5.9	//			
	LGS下地下地	W65	55.6	//			
	壁開口部補強	0.9×2.0	6.0	ヶ所			
	ビニルクロス張り	クロス撤去跡下地処理費	317.0	m2			
	ビニルクロス張り		425.0	m2			
床	たたみ表替え	和紙たたみ（中級品）取り外し取付共	52.0	帖			
	法定福利費		1.0	式			
	タイルカーペット		291.0	m2			
	ビニル巾木		38.3	//			
	床100角タイル張り		4.8	//			
その他	ビニル床シート	t 2.0	6.6	m2			
	サイン取付	新設室名サイン	8.0	ヶ所			
	サイン取付	施設名サイン	1.0	//			
	WD-6 建具切り詰め		3.0	ヶ所			

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
	手すり	壁付	12.0	m			
	手すり	床付け	6.0	〃			
	スロープ	アルミ製スロープ 905×1500 既製品	2.0	ヶ所			
	コンセント類再取付		34.0	ヶ所			
	壁照明器具再取付		9.0	ヶ所			
	掲示板再取付		2.0	ヶ所			
	便所手すり	P型手すり	1.0	〃			
	便所手すり	L型手すり 700×700	4.0	〃			
	便所紙巻き器	2連紙巻き器	4.0	〃			
	上り框	100×150	4.5	m			
	床見切りモルタル補修		6.5	〃			
	木建具 ガラス	TG4.0	8.2	〃			
	飛散防止フィルム		8.2	〃			
	木建ガラス押えシール	5×5	26.6	m			
	既設洗面化粧台撤去・再取付		2.0	ヶ所			
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	規格・品番・寸法等	数量	単位	単価	金額	備考
a	指定仮設						
	工事用仮間仕切り	LGS下地	12.3	m2			
	工事用仮間仕切り	石膏ボード下地（片面）	12.3	m2			
	仮設出入り口	0.8×2.0	2.0	ヶ所			
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
E	電気設備工事						
1	電灯・コンセント設備		1.0	式			
2	火災報知設備		1.0	式			
3	多目的トイレ電灯・コンセント設備		1.0	式			
4	多目的トイレ トイレ呼出表示設備		1.0	式			
	合 計						

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
1	電灯・コンセント設備						
	1種金属線ぴ	MM1A	8.0	m			
	1種金属線ぴ	1ヶ用スイッチボックス A型	4.0	個			
	1種金属線ぴ	コーナースwitchボックス A型	4.0	個			
	アウトレットボックス（樹脂製）	102° x 44	1.0	個			
	ケーブル	EM-EEF1.6 - 2C MM1A内	1.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6 - 2C コロガシ	2.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6 - 3C コロガシ	2.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0 - 3C MM1A内	7.0	m			
	ケーブル	EM-EEF2.0 - 3C コロガシ	36.0	m			
	タンポラススイッチ（金属プレート）	1P15A x 1	1.0	個			
	コンセント（金属プレート）	2P15A x 1 ET付	3.0	個			
	照明器具 取外し	FPL36W x 3灯用 埋込型	1.0	台			
	照明器具 再取付	FPL36W x 3灯用 埋込型	1.0	台			
	照明器具 取外し	FPL55W x 4灯用 埋込型	1.0	台			
	照明器具 再取付	FPL55W x 4灯用 埋込型	1.0	台			
	誘導灯 取外し	B級	1.0	台			
	誘導灯 再取付	B級	1.0	台			
	接続費	ELB2P50/20AT	2.0	ヶ所			
	壁貫通及び補修ヶ所	φ32、壁厚さ100～150mm	4.0	ヶ所			
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
2	火災報知設備						
	1種金属線ぴ	MM1A	3.0	m			
	1種金属線ぴ	コーナーボックス A型	1.0	個			
	ケーブル	EM-AE1.2 - 2C MM1A内	1.0	m			
	ケーブル	EM-AE1.2 - 2C コロガシ	4.0	m			
	ケーブル	EM-HP1.2 - 3C MM1A内	1.0	m			
	ケーブル	EM-HP1.2 - 3C コロガシ	2.0	m			
	煙感知器	3種	1.0	個			
	壁貫通及び補修ヶ所	φ32、壁厚さ100～150mm	1.0	ヶ所			
	防火区画貫通処理	39Φ	1.0	ヶ所			
	電話用コンセント	撤去	1.0	個			
	カバープレート（金属製）	角型	1.0	個			
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
3	多目的トイレ電灯・コンセント設備						
	アウトレットボックス（樹脂製）	102° x 44	2.0	個			
	アウトレットボックス（樹脂製）	102° x 54	1.0	個			
	ケーブル	EM-EEF1.6 - 2C コロガシ	5.0	m			
	ケーブル	EM-EEF1.6 - 3C コロガシ	8.0	m			
	タンブラスイッチ（金属プレート）	1P15A + 1P15A PL付	1.0	m			
	照明器具 取外し	FDL13W x 1灯用 埋込型	3.0	台			
	照明器具 再取付	FDL13W x 1灯用 埋込型	3.0	台			
	照明器具	LRS1-08	1.0	台			
	ケーブル 撤去	EM-EEF1.6 - 2C コロガシ	3.0	m			
	ケーブル 撤去	EM-EEF1.6 - 3C コロガシ	6.0	m			
	タンブラスイッチ（金属プレート） 撤去	1P15A x 1	1.0	個			
	タンブラスイッチ（金属プレート） 取外し	1P15A x 2	1.0	個			
	タンブラスイッチ（金属プレート） 再取付	1P15A x 2	1.0	個			
	エアコン用スイッチ 取外し		1.0	個			
	エアコン用スイッチ 再取付		1.0	個			
	接続費	換気扇	1.0	ヶ所			
	小 計						

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
4	多目的トイレ トイレ呼出表示設備						
	アウトレットボックス（樹脂製）	102° x 44	4.0	個			
	ケーブル	EM-AE1.2 - 3C コロガシ	9.0	m			
	ケーブル	EM-AE1.2 - 4C コロガシ	17.0	m			
	ケーブル		5.0	m			
	呼出ボタン		1.0	台			
	復旧ボタン		1.0	台			
	廊下表示灯		1.0	台			
	呼出表示器	1窓用	1.0	台			
	小 計						

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
M	機械設備工事						
1	トイレ改修		1.0	式			
	合 計						

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
1	トイレ改修						
	衛生器具設備						
	洋風大便器	CFS498BM TCF587S YH650	1.0	組			
	洗面器	L210C TENA41A TL250D TLDP2201J	1.0	組			
	鏡	YM3545F	1.0	枚			
	洋風大便器	CFS498BM TCF587S YH650	3.0	組			
	リモデル工法		3.0	組			
	既設撤去費	和風大便器 F V 式	1.0	組			
	既設撤去費	手洗い器 L-220	1.0	組			
	既設撤去費	鏡 TS119AS-3	1.0	枚			
	既設撤去費	化粧棚 S-3	1.0	個			

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
	給水・排水設備						
	ポリ粉体ライニング鋼管	便所 PB 20A	3.0	m			
	耐火2層管	便所 VP 100A	2.0	m			
	耐火2層管	便所 VP 75A	3.0	m			
	耐火2層管	便所 VP 40A	3.0	m			
	床上掃除口	COA75	1.0	個			
	コア抜き	125φ-150L	2.0	ヶ所			
	コア抜き	50φ-150L	3.0	ヶ所			
	既設管切断接続	鋼管 25A 保温あり	1.0	ヶ所			
	既設管切断接続	塩ビ管 100A 保温無し	1.0	ヶ所			
	既設撤去費	便所 鋼管 25A	2.0	m			
	既設撤去費	便所 鋼管 20A	5.0	m			
	既設撤去費	便所 耐火2層管 100A	3.0	m			
	既設撤去費	便所 耐火2層管 75A	1.0	m			
	既設撤去費	便所 耐火2層管 40A	2.0	m			
	既設撤去費	床上掃除口 COA100	1.0	個			
	既設撤去費	保温 給水管 25A グラスウール	2.0	m			
	既設撤去費	保温 給水管 20A グラスウール	5.0	m			

内訳明細書

記号	名称	型式・仕様・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
	換気設備						
	既設品取外し	ファンコイルユニット	3.0	台			
	既設品取外し	天井換気扇	1.0	台			
	既設品再取付	ファンコイルユニット	3.0	台			
	流量調整弁	20A（ファンコイルユニット用）	3.0	個			
	レターンコック	20A（ファンコイルユニット用）	3.0	個			
	既設品再取付	天井換気扇	1.0	台			
	合 計						

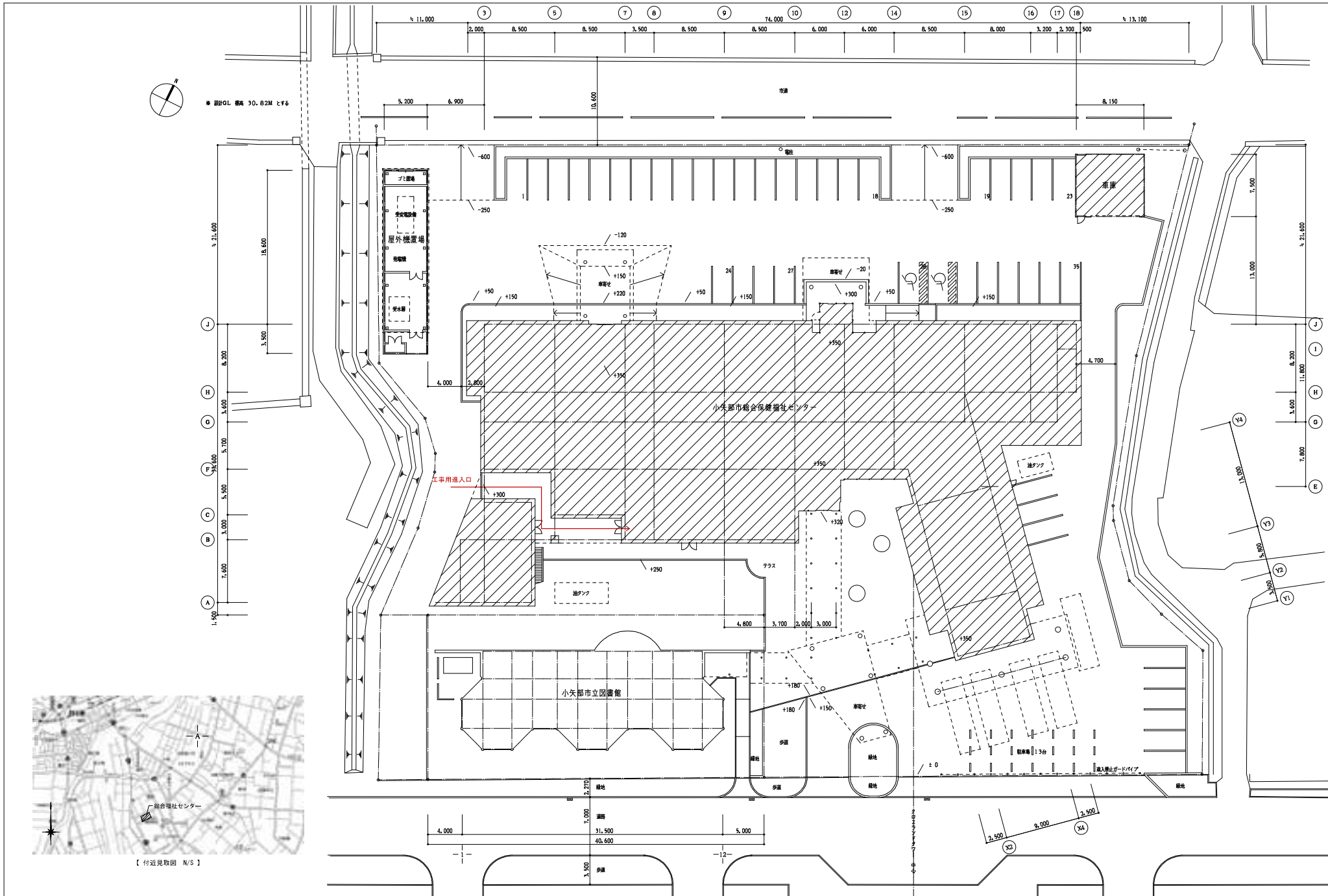
整備箇所



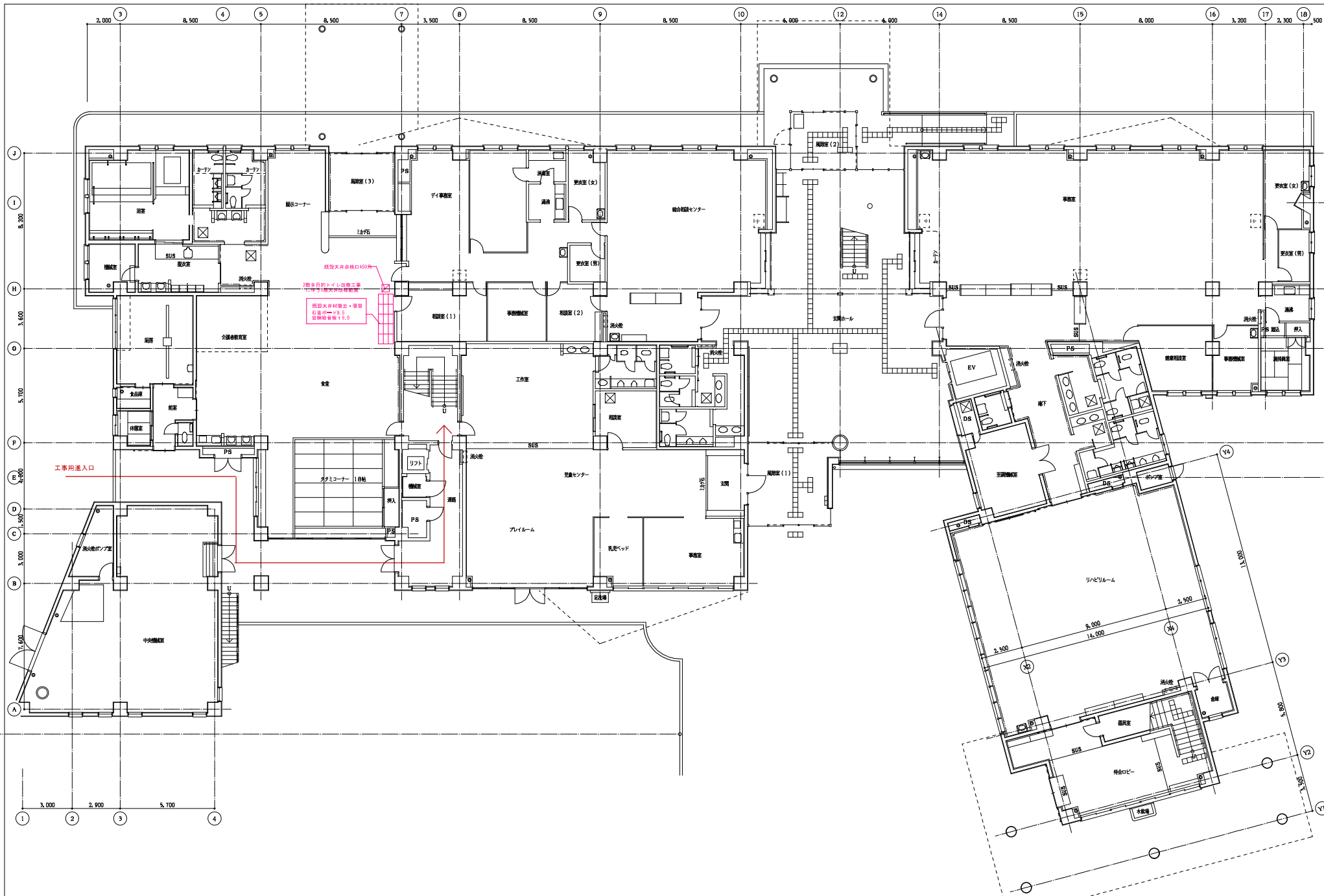
総合保健福祉センター「タワーの湯跡」改修工事

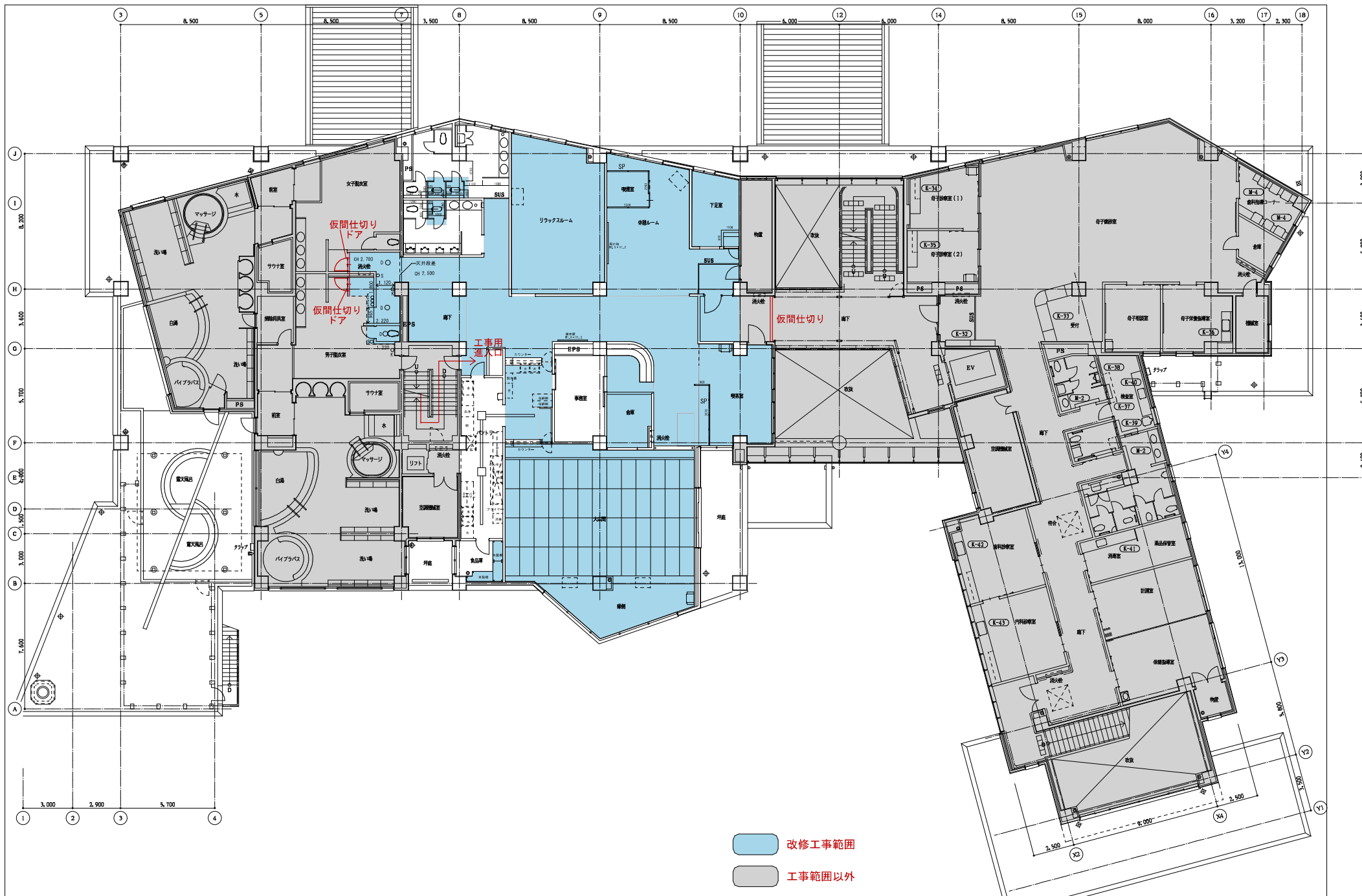
図面リスト			
A - 0 1	特記仕様書（改修用） 1	A - 1 6	改修後 2 階展開図（1）
A - 0 2	特記仕様書（改修用） 2	A - 1 7	改修前 2 階展開図（2）
A - 0 3	特記仕様書（改修用） 3	A - 1 8	改修後 2 階展開図（2）
A - 0 4	配置図 付近見取図	A - 1 9	改修前 2 階展開図（3）
A - 0 5	内部仕上表 面積表	A - 2 0	改修後 2 階展開図（3）
A - 0 6	1 階 改修前平面図	A - 2 1	建具表
A - 0 7	2 階 改修前平面図	A - 2 2	改修後 天井伏図
A - 0 8	3 階 改修前平面図		
A - 0 9	改修後 2 階平面図	E - 0 1	特記仕様書 （電気設備）
A - 1 0	男女便所洋式化改修平面図	E - 0 2	改修後 2 階電気設備配線図
A - 1 1	多目的便所改修平面詳細図	E - 0 3	多目的トイレ改修電気設備配線図
A - 1 2	パントリー改修平面図	M - 0 1	特記仕様書（機械設備） トイレ改修図
A - 1 3	玄関改修平面図		
A - 1 4	2階照明器具配置・天井伏図・サイン詳細図		
A - 1 5	改修前 2 階展開図（1）		

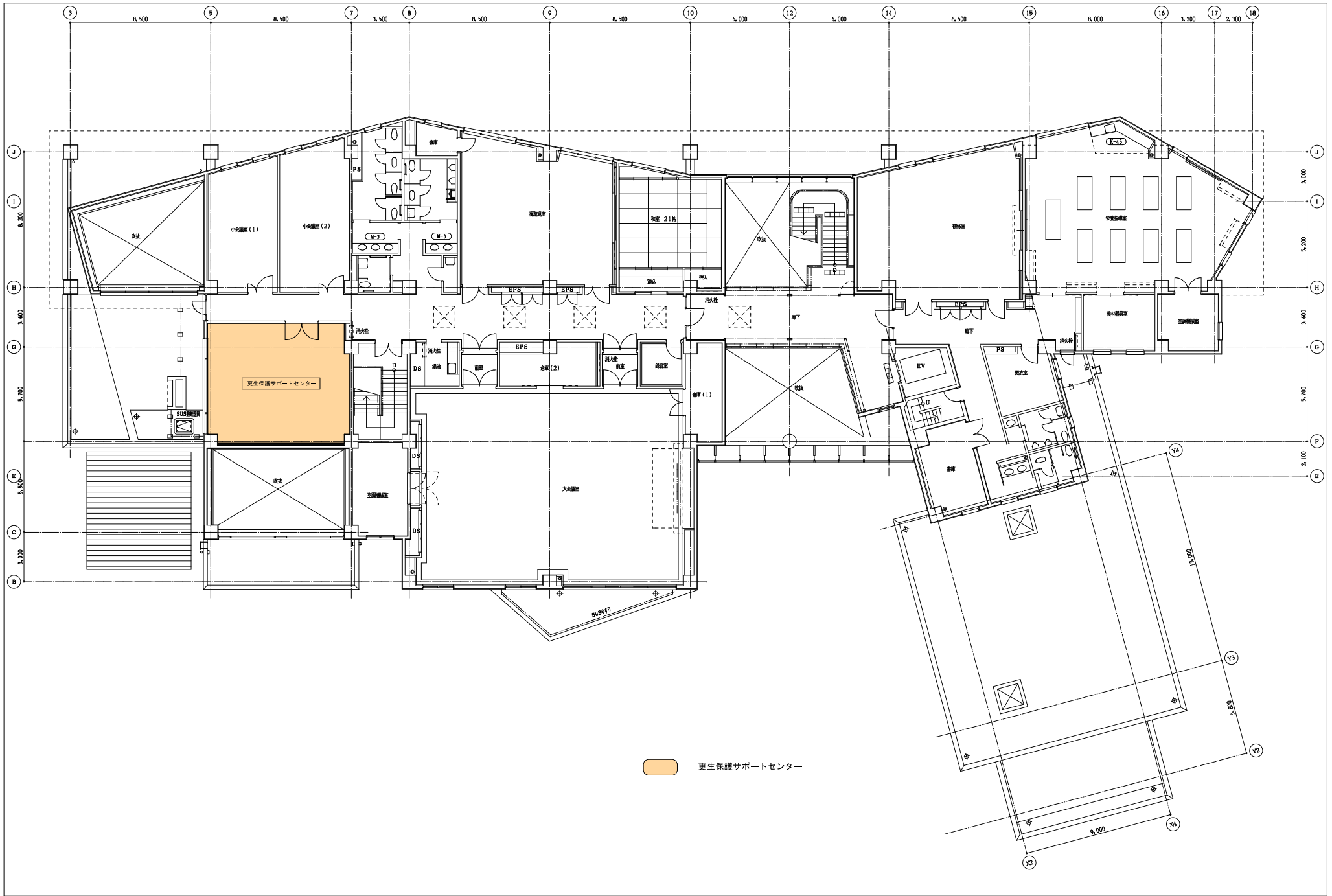
図面枚数 27 枚
（図面リスト含む）

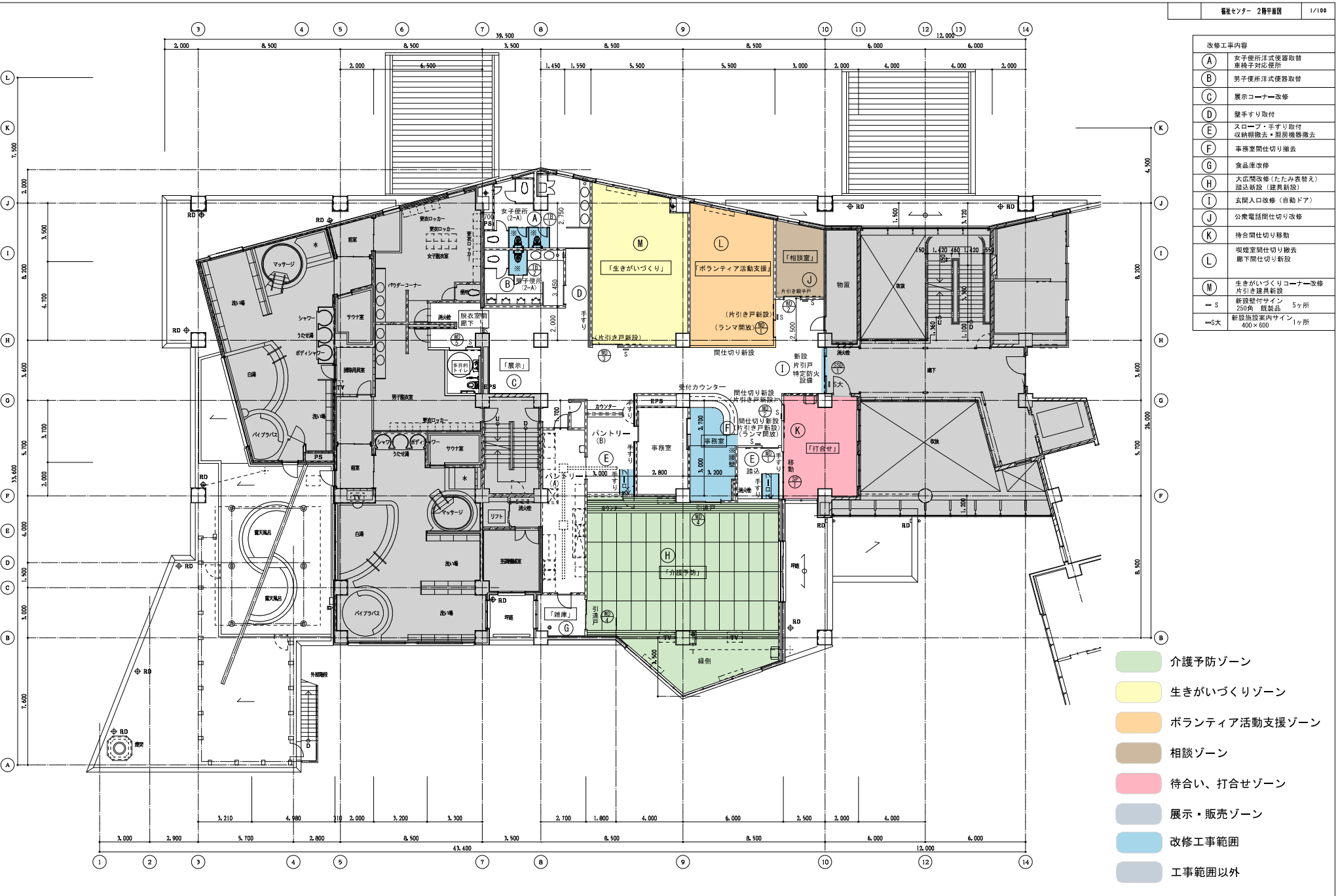


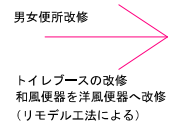
 株式会社 中川建築設計事務所 本社 住所 宇田川町1-11 聖山荘東棟402号室 211号 通27号 〒750-0002 広島県広島市東区宇田川1-11-27 管理棟21号 402号 401号 400号 399号 398号 397号 396号 395号 394号 393号 392号 391号 390号 389号 388号 387号 386号 385号 384号 383号 382号 381号 380号 379号 378号 377号 376号 375号 374号 373号 372号 371号 370号 369号 368号 367号 366号 365号 364号 363号 362号 361号 360号 359号 358号 357号 356号 355号 354号 353号 352号 351号 350号 349号 348号 347号 346号 345号 344号 343号 342号 341号 340号 339号 338号 337号 336号 335号 334号 333号 332号 331号 330号 329号 328号 327号 326号 325号 324号 323号 322号 321号 320号 319号 318号 317号 316号 315号 314号 313号 312号 311号 310号 309号 308号 307号 306号 305号 304号 303号 302号 301号 300号 299号 298号 297号 296号 295号 294号 293号 292号 291号 290号 289号 288号 287号 286号 285号 284号 283号 282号 281号 280号 279号 278号 277号 276号 275号 274号 273号 272号 271号 270号 269号 268号 267号 266号 265号 264号 263号 262号 261号 260号 259号 258号 257号 256号 255号 254号 253号 252号 251号 250号 249号 248号 247号 246号 245号 244号 243号 242号 241号 240号 239号 238号 237号 236号 235号 234号 233号 232号 231号 230号 229号 228号 227号 226号 225号 224号 223号 222号 221号 220号 219号 218号 217号 216号 215号 214号 213号 212号 211号 210号 209号 208号 207号 206号 205号 204号 203号 202号 201号 200号 199号 198号 197号 196号 195号 194号 193号 192号 191号 190号 189号 188号 187号 186号 185号 184号 183号 182号 181号 180号 179号 178号 177号 176号 175号 174号 173号 172号 171号 170号 169号 168号 167号 166号 165号 164号 163号 162号 161号 160号 159号 158号 157号 156号 155号 154号 153号 152号 151号 150号 149号 148号 147号 146号 145号 144号 143号 142号 141号 140号 139号 138号 137号 136号 135号 134号 133号 132号 131号 130号 129号 128号 127号 126号 125号 124号 123号 122号 121号 120号 119号 118号 117号 116号 115号 114号 113号 112号 111号 110号 109号 108号 107号 106号 105号 104号 103号 102号 101号 100号 99号 98号 97号 96号 95号 94号 93号 92号 91号 90号 89号 88号 87号 86号 85号 84号 83号 82号 81号 80号 79号 78号 77号 76号 75号 74号 73号 72号 71号 70号 69号 68号 67号 66号 65号 64号 63号 62号 61号 60号 59号 58号 57号 56号 55号 54号 53号 52号 51号 50号 49号 48号 47号 46号 45号 44号 43号 42号 41号 40号 39号 38号 37号 36号 35号 34号 33号 32号 31号 30号 29号 28号 27号 26号 25号 24号 23号 22号 21号 20号 19号 18号 17号 16号 15号 14号 13号 12号 11号 10号 9号 8号 7号 6号 5号 4号 3号 2号 1号 〒750-0002 広島県広島市東区宇田川1-11-27 管理棟21号 402号 401号 400号 399号 398号 397号 396号 395号 394号 393号 392号 391号 390号 389号 388号 387号 386号 385号 384号 383号 382号 381号 380号 379号 378号 377号 376号 375号 374号 373号 372号 371号 370号 369号 368号 367号 366号 365号 364号 363号 362号 361号 360号 359号 358号 357号 356号 355号 354号 353号 352号 351号 350号 349号 348号 347号 346号 345号 344号 343号 342号 341号 340号 339号 338号 337号 336号 335号 334号 333号 332号 331号 330号 329号 328号 327号 326号 325号 324号 323号 322号 321号 320号 319号 318号 317号 316号 315号 314号 313号 312号 311号 310号 309号 308号 307号 306号 305号 304号 303号 302号 301号 300号 299号 298号 297号 296号 295号 294号 293号 292号 291号 290号 289号 288号 287号 286号 285号 284号 283号 282号 281号 280号 279号 278号 277号 276号 275号 274号 273号 272号 271号 270号 269号 268号 267号 266号 265号 264号 263号 262号 261号 260号 259号 258号 257号 256号 255号 254号 253号 252号 251号 250号 249号 248号 247号 246号 245号 244号 243号 242号 241号 240号 239号 238号 237号 236号 235号 234号 233号 232号 231号 230号 229号 228号 227号 226号 225号 224号 223号 222号 221号 220号 219号 218号 217号 216号 215号 214号 213号 212号 211号 210号 209号 208号 207号 206号 205号 204号 203号 202号 201号 200号 199号 198号 197号 196号 195号 194号 193号 192号 191号 190号 189号 188号 187号 186号 185号 184号 183号 182号 181号 180号 179号 178号 177号 176号 175号 174号 173号 172号 171号 170号 169号 168号 167号 166号 165号 164号 163号 162号 161号 160号 159号 158号 157号 156号 155号 154号 153号 152号 151号 150号 149号 148号 147号 146号 145号 144号 143号 142号 141号 140号 139号 138号 137号 136号 135号 134号 133号 132号 131号 130号 129号 128号 127号 126号 125号 124号 123号 122号 121号 120号 119号 118号 117号 116号 115号 114号 113号 112号 111号 110号 109号 108号 107号 106号 105号 104号 103号 102号 101号 100号 99号 98号 97号 96号 95号 94号 93号 92号 91号 90号 89号 88号 87号 86号 85号 84号 83号 82号 81号 80号 79号 78号 77号 76号 75号 74号 73号 72号 71号 70号 69号 68号 67号 66号 65号 64号 63号 62号 61号 60号 59号 58号 57号 56号 55号 54号 53号 52号 51号 50号 49号 48号 47号 46号 45号 44号 43号 42号 41号 40号 39号 38号 37号 36号 35号 34号 33号 32号 31号 30号 29号 28号 27号 26号 25号 24号 23号 22号 21号 20号 19号 18号 17号 16号 15号 14号 13号 12号 11号 10号 9号 8号 7号 6号 5号 4号 3号 2号 1号 工事名 総合保健福祉センター「タワー」の漏洩 改修工事 図面名称 内部仕上表（改修前後）、面積表 縮尺 設計者 一般建築士 登録第143411号 大塚 裕一 年月日 図面 設計番号 21003 図面番号 A-05



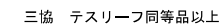






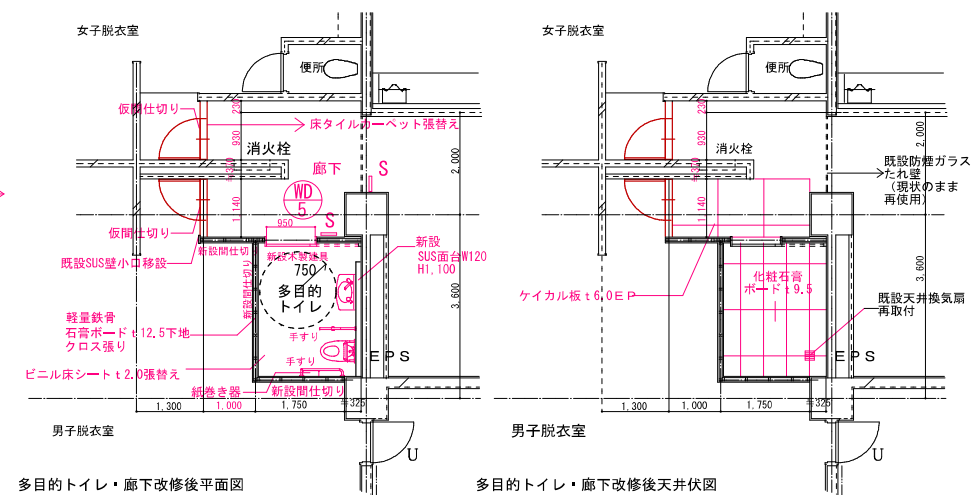
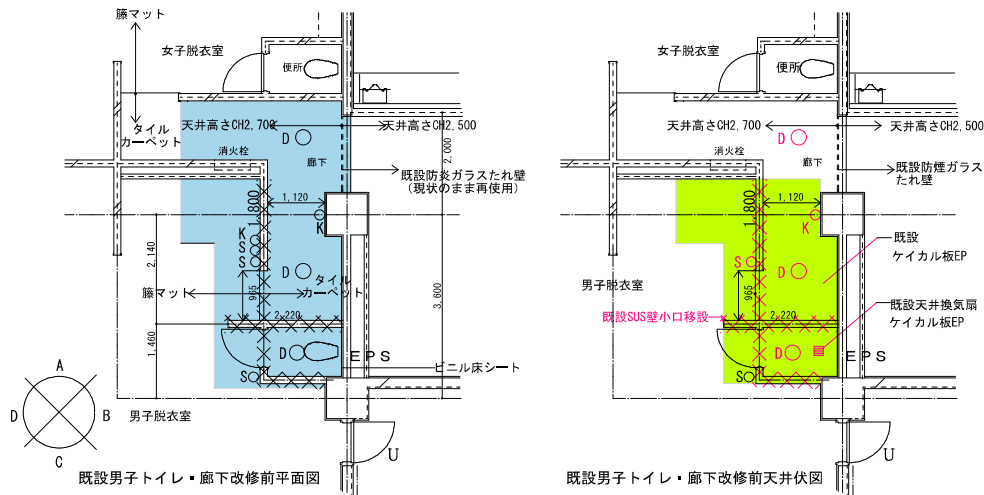
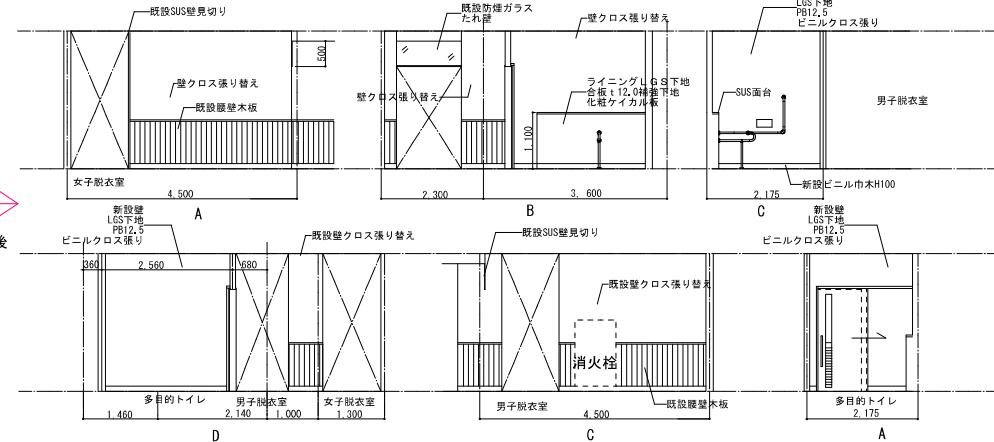
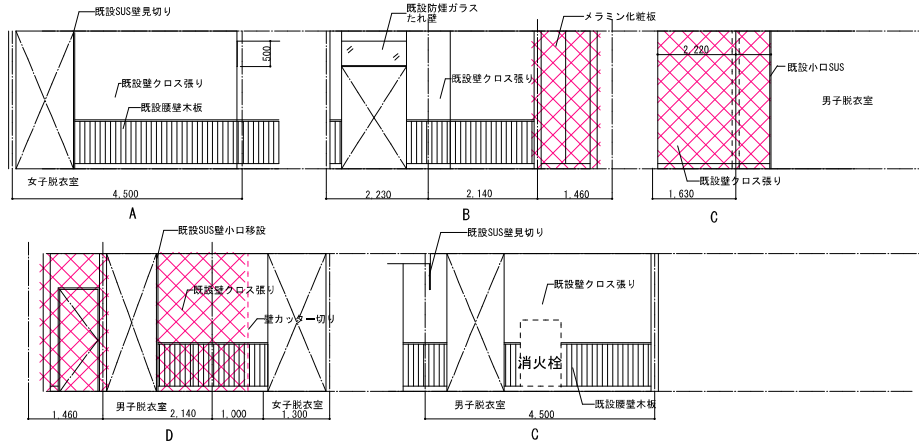


現状平面図 1/30



改修後平面図 1/30

凡例				内部仕上げ表							女子便所	男子便所
	既設トイレブース撤去		洋便器新設		DW600	(既存)	床	腰	壁	天井	CH	
	新設L型壁付き手すり					下地	モルタル		石膏ボード t12.5下地	軽量鉄骨		
	新設手すり					仕上げ	300角タイル		メラミン化粧板	ケイカル板 t 6.0 EP	塩ビジョイナー 2,400	
	新設紙巻器		床100角タイル張替部分を示す。		新設片開きトイレブース		AS防水層					
						↓						
						(改修)	床	腰	壁	天井	CH	
		下地	100角タイル 一部張替		石膏ボード t12.5下地	軽量鉄骨						
		仕上げ	AS防水層 張替範囲		メラミン化粧板 現状のまま再使用	ケイカル板 t 6.0 EP 現状のまま再使用	塩ビジョイナー 2,400					



凡例					内部仕上げ表 男子便所 男子脱衣室 廊下						
	既設間仕切り撤去	 ^D	既設 天井ダウンライト		手洗器新設	(既存)	床	腰	壁	天井	CH
	新設P型手すり T114CP22 L700	 ^K  ^S	既設 エアコンコントローラー 照明スイッチ		洋便器新設	下地	モルタル		石膏ボード t 12.5 下地	軽量鉄骨	
	新設L型壁付き手すり T114CL9 700+700	 ^K	既設壁コンセント		天井仕上げ張替部分を示す。	仕上げ	タイルカーペット・床マット	木小板板	クロス張り	ケイカル板 t 6.0 EP	塩ビジョイナー 2,700
	新設紙巻器 YH700AD	 ^K  ^H	既設天井換気扇	 ^S	新設ピクトサイン (多目的トイレ)	男子便所	ビニル床シート t 2.0	ビニル巾木	メラミン化粧板	ケイカル板 t 6.0 EP	塩ビジョイナー 2,700
						(改修)	床	腰	壁	天井	CH
						下地	モルタル		石膏ボード t 12.5 下地	軽量鉄骨	
						廊下・脱衣室	タイルカーペット・床マット	木小板板	ビニルクロス張り ライニング t G S 下地 化粧 t 12.0 補修下地 化粧ケイカル板	ケイカル板 t 6.0 EP	塩ビジョイナー 2,700
						多目的トイレ	ビニル床シート t 2.0	ビニル巾木	化粧石膏ボード t 9.5	化粧石膏ボード t 9.5	塩ビジョイナー 2,700



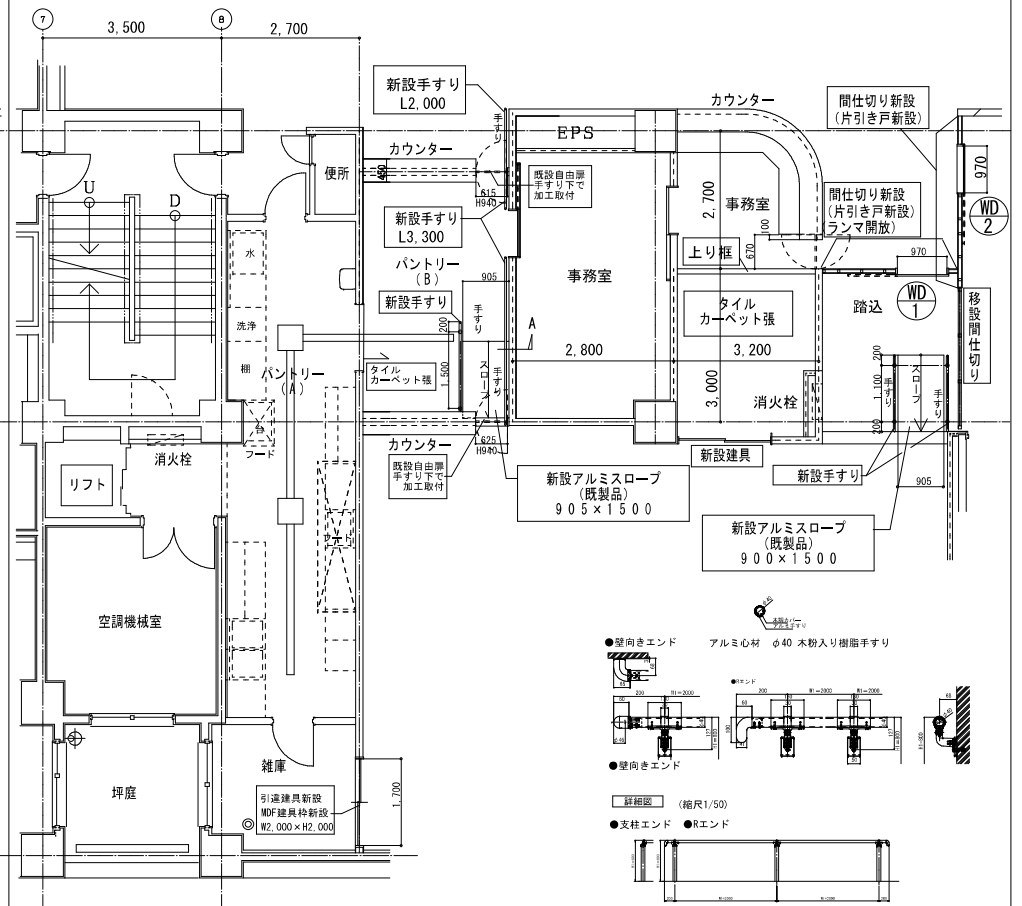
株式会社 中川建築設計事務所
本社 福岡 中川ビル 福岡市中央区天神2丁目1番2号
TEL: 092-281-1100 FAX: 092-281-1111
福岡支店 福岡市中央区天神1丁目1番1号
TEL: 092-281-1101 FAX: 092-281-1111

工事名 総合保健福祉センター「タワー」の増築 改修工事
図面名称 多目的便所改修平面図
図面番号 21003

年月日 2023/04/01
設計者 一級建築士 145481号 大塚 俊一
図面番号 A-111

図面番号 21003
図面番号 A-111

1/50



●壁向きエンド
アルミ心材 φ40 木粉入り樹脂手すり

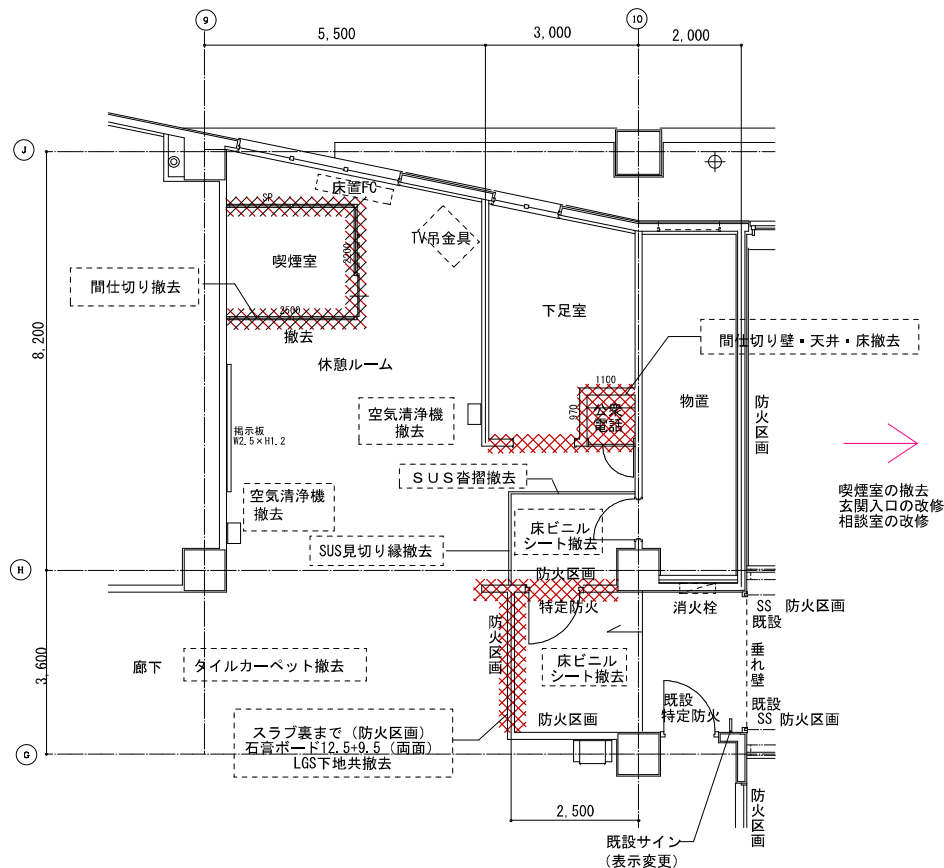
●壁向きエンド
アルミ心材 φ40 木粉入り樹脂手すり

詳細図
 (縮尺1/50)
 ●支柱エンド ●Rエンド

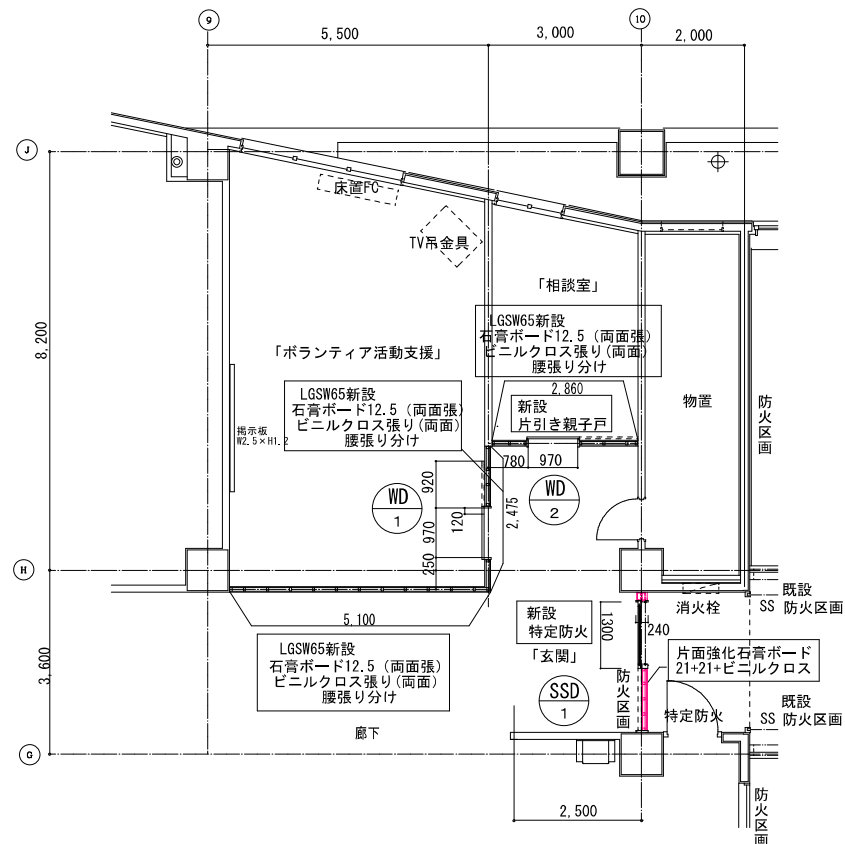
詳細図 (縮尺1/10)

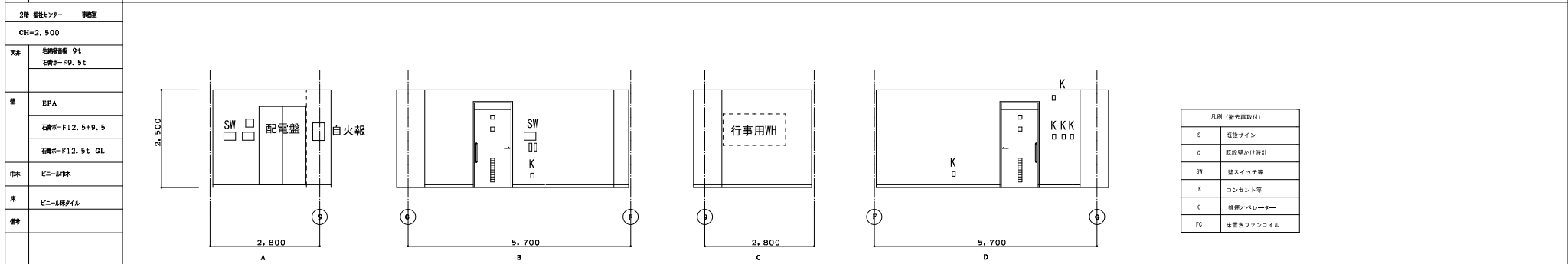
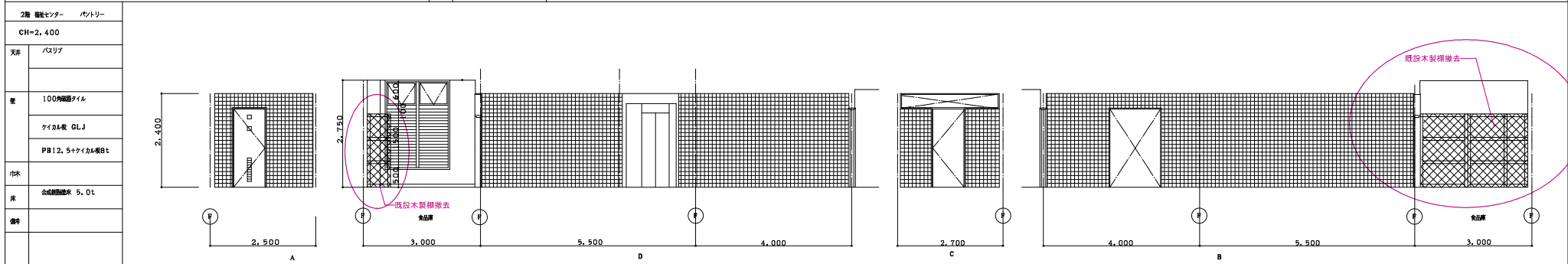
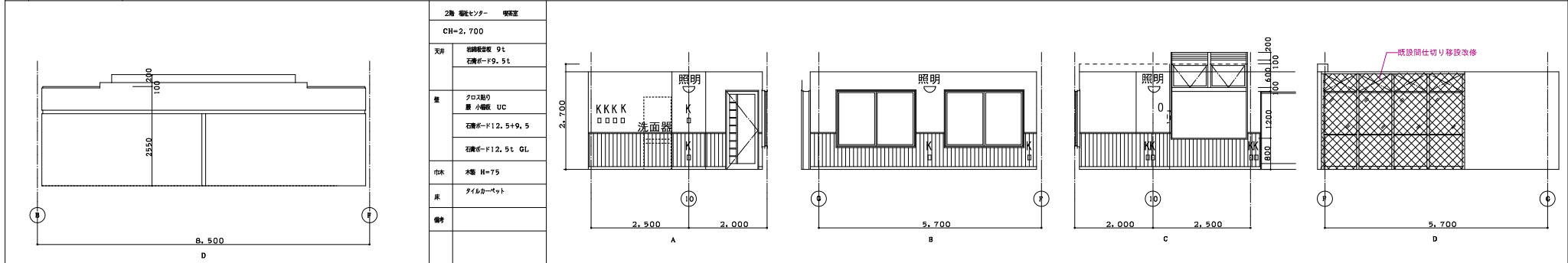
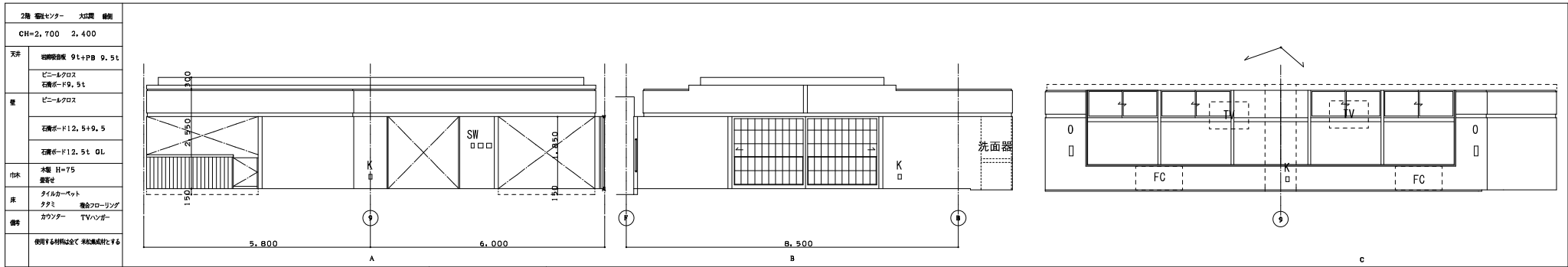
A 新設腰壁手すり詳細図 1/10 三協 テスリーフ

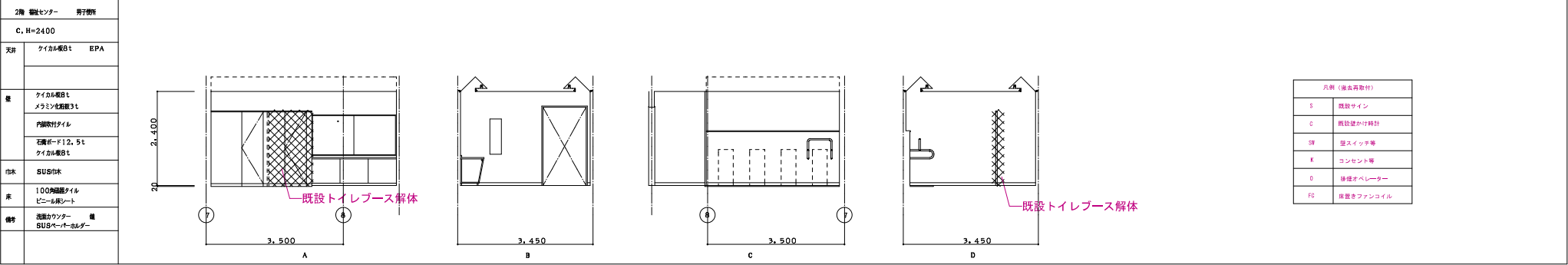
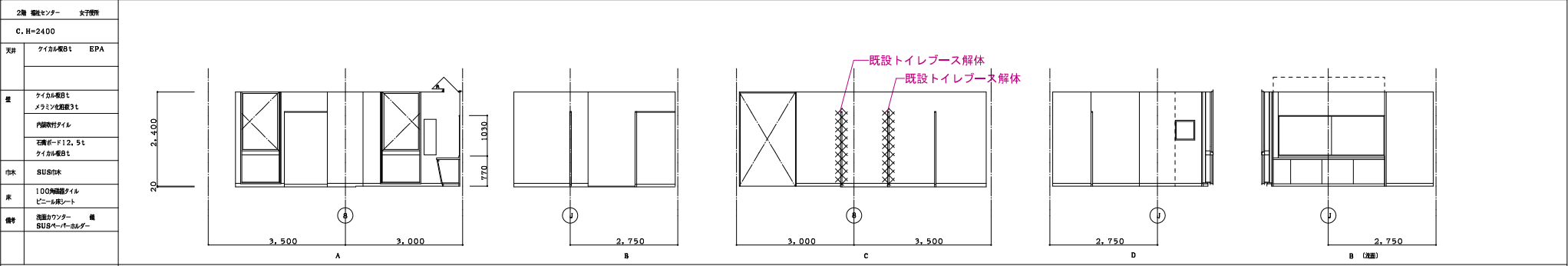
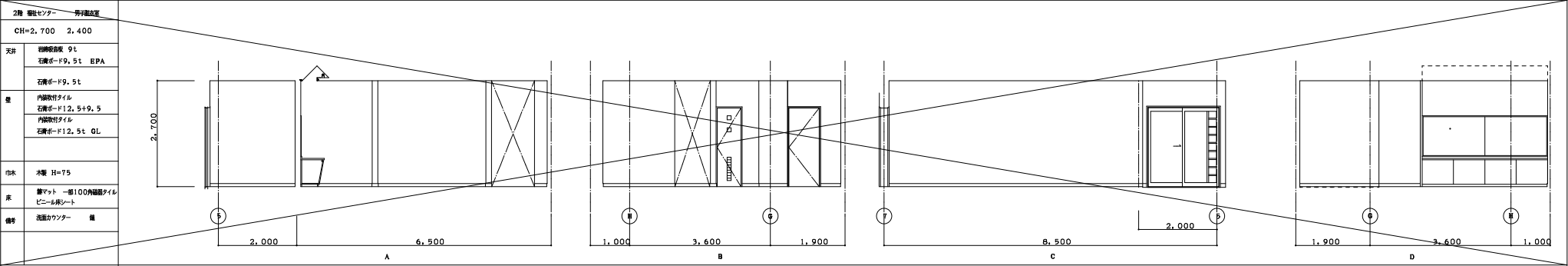
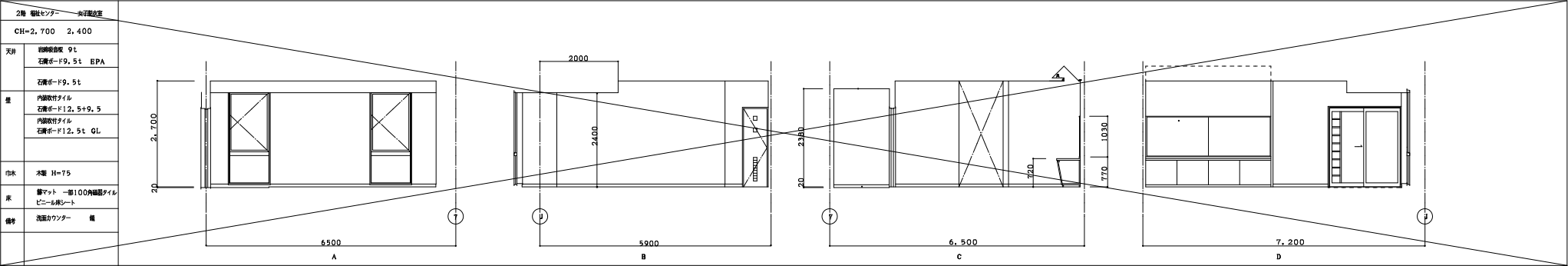
内部仕上り表					パントリー (B)					倉庫 → 事務室			
食品庫 → 雑庫													
(既存)	床	巾木・腰	壁	天井	床	巾木・腰	壁	天井	床	巾木・腰	壁	天井	
下地	モルタル		石膏ボード t12.5下地		モルタル		石膏ボード t12.5下地		モルタル		石膏ボード t12.5下地		
仕上げ	合成樹脂塗床	ビニル巾木	石膏ボード EP	ケイカル板 t6.0EP CH-2.750	合成樹脂塗床		100角タイル	ケイカル板 t6.0EP CH-2.750	タイルカーペット ?833	ビニル巾木	クロス貼り	ケイカル板 t6.0EP CH-2.750	
↓					↓					↓			
(改修)	床	巾木・腰	壁	天井	床	巾木・腰	壁	天井	床	巾木・腰	壁	天井	
下地	モルタル				モルタル				モルタル				
仕上げ	現状のまま再使用	現状のまま再使用	現状のまま再使用	現状のまま再使用	タイルカーペット張替え		現状のまま再使用	現状のまま再使用	タイルカーペット張替え	現状のまま再使用	現状のまま再使用	現状のまま再使用	
					一部モルタル床補修				上り壁(木製) t150		壁撤去断縁 にクロス貼り		

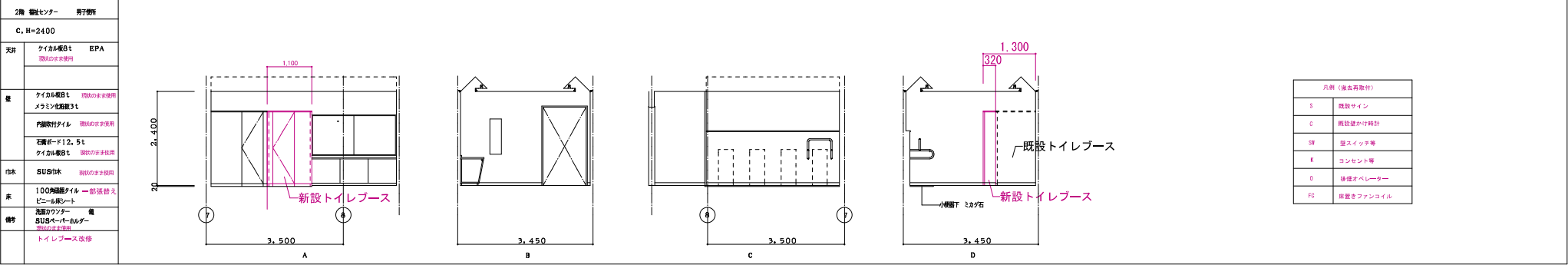
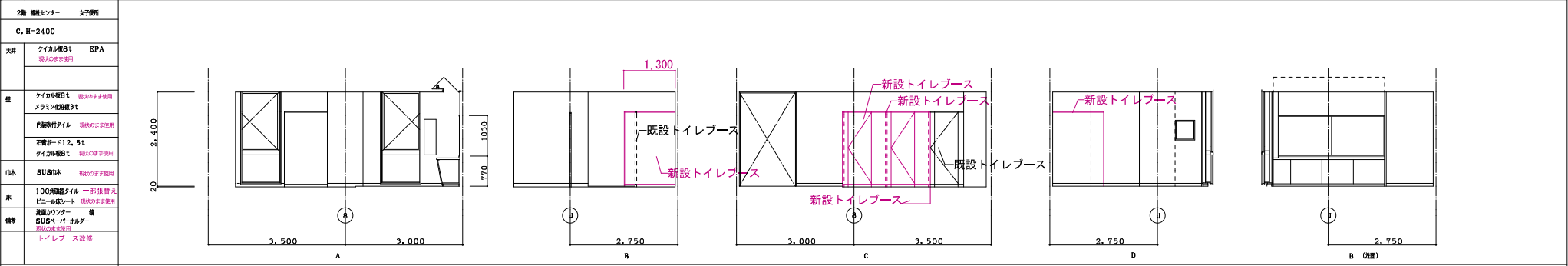
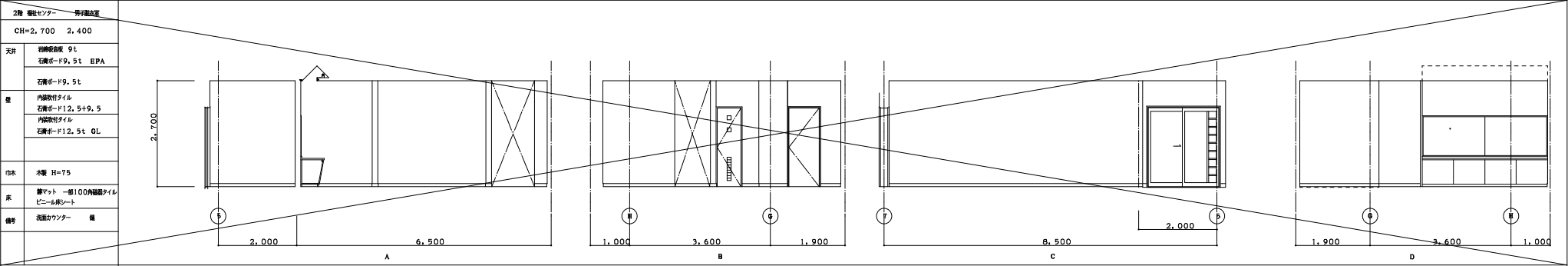
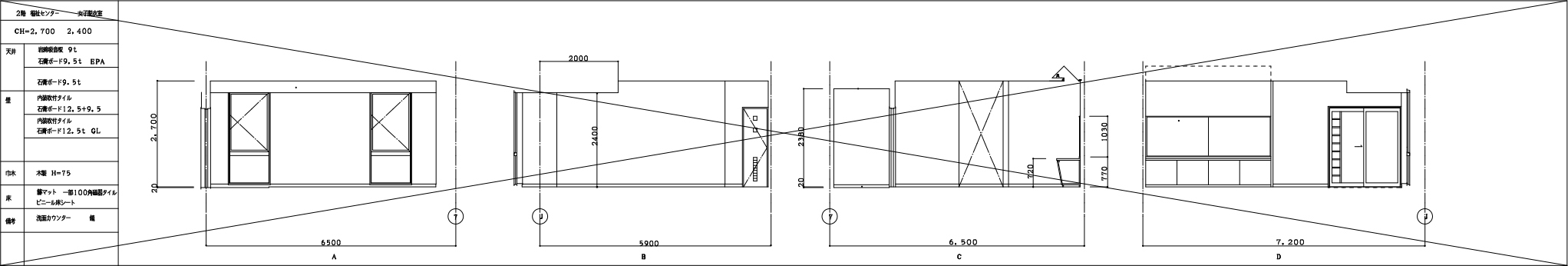


内部仕上り表						廊下 休憩ルーム 相談室 玄関 打合せ室 露込		凡例	
(既存)	床	腰	壁	天井	CH				
下地	モルタル		石膏ボード t12.5下地	軽量鉄骨		 既設間仕切り撤去  撤去内容  改修工事内容			
仕上げ	タイルカーベット ビニルシート	張替え	クロス貼り 張替え	岩綿吸音板9.0+石膏ボード9.0	塩ビジョイナー 2,400 2,700				
↓									
(改修)	床	腰	壁	天井	CH				
下地	モルタル下地補修		石膏強化石膏ボード t12.5下地 石膏 t20.0	軽量鉄骨					
仕上げ	タイルカーベット 張替え	腰木板張り 小幅板	現状のまま ビニルクロス張替え	一層張替え 岩綿吸音板9.0+石膏ボード9.0	塩ビジョイナー 2,400 2,700				

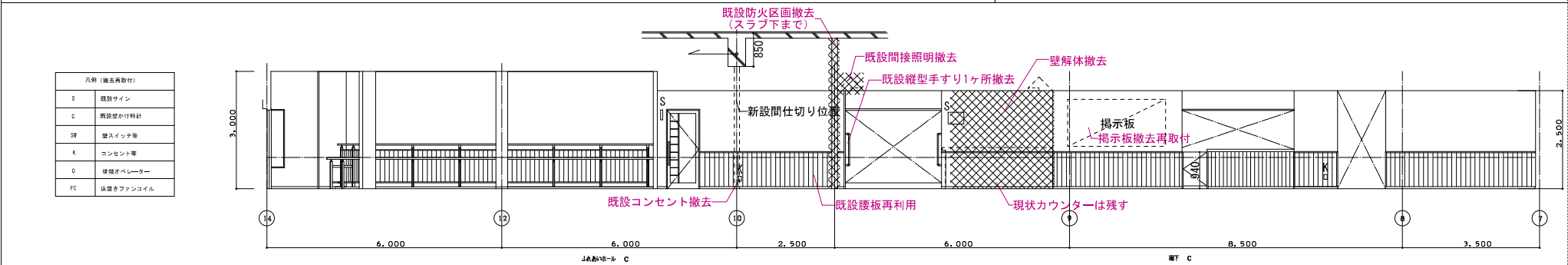
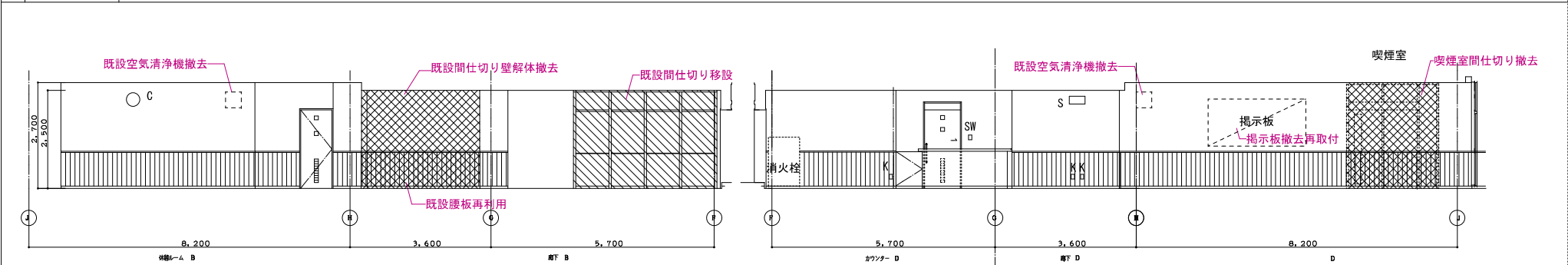
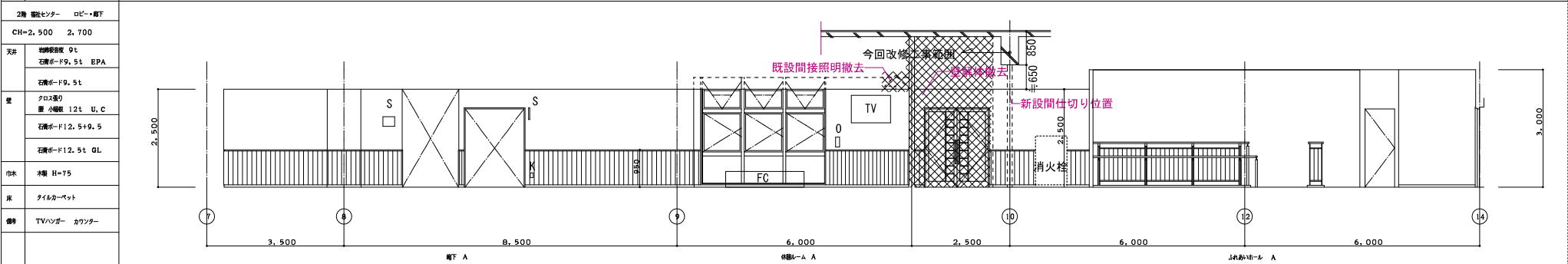
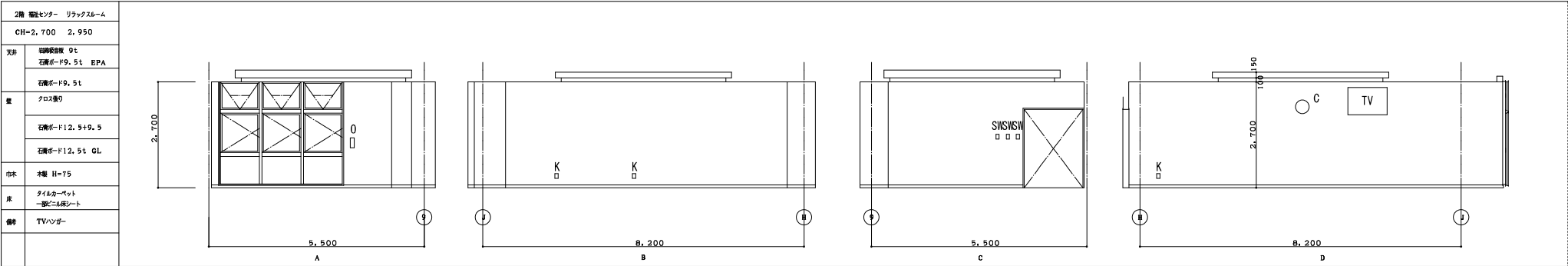


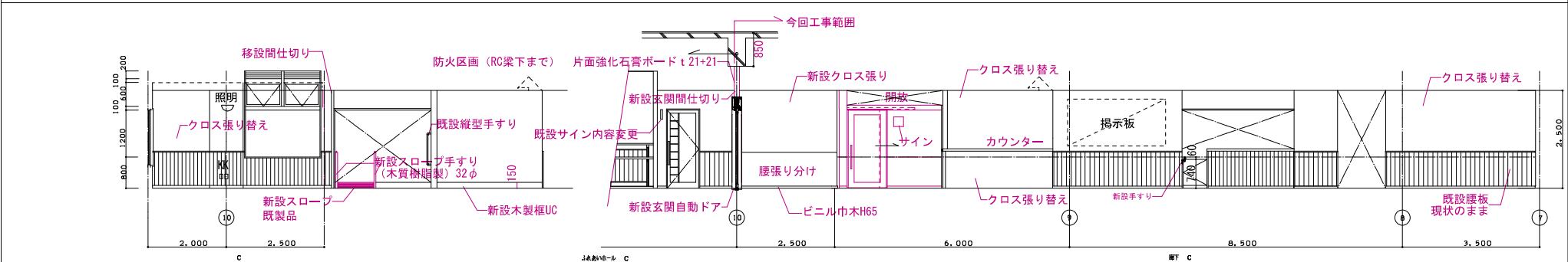
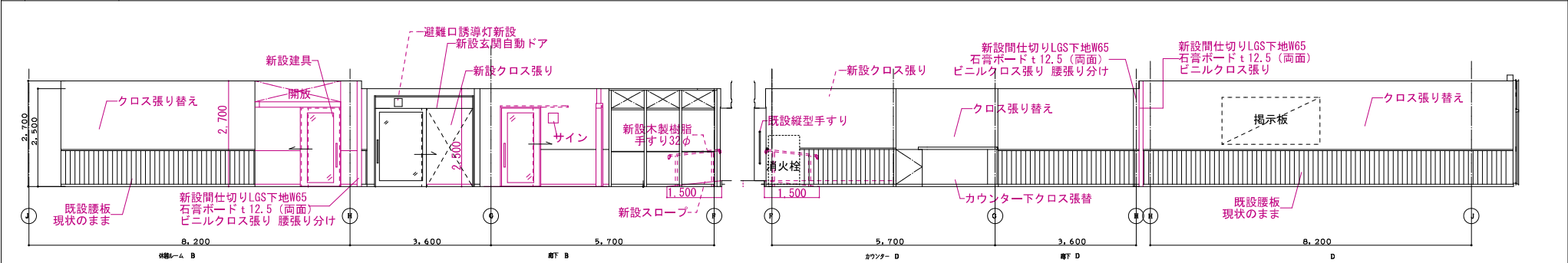
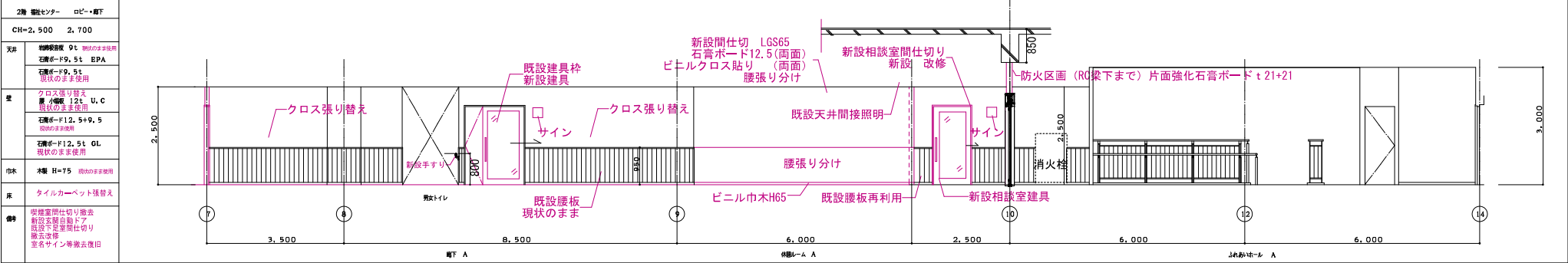
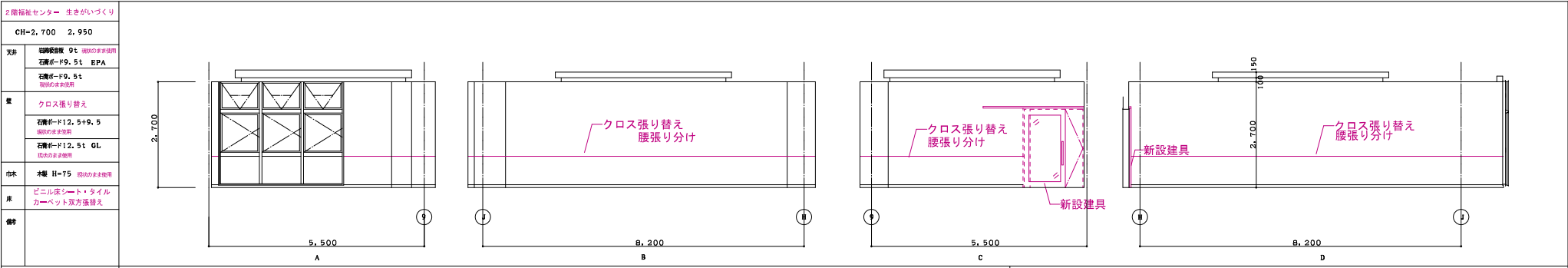






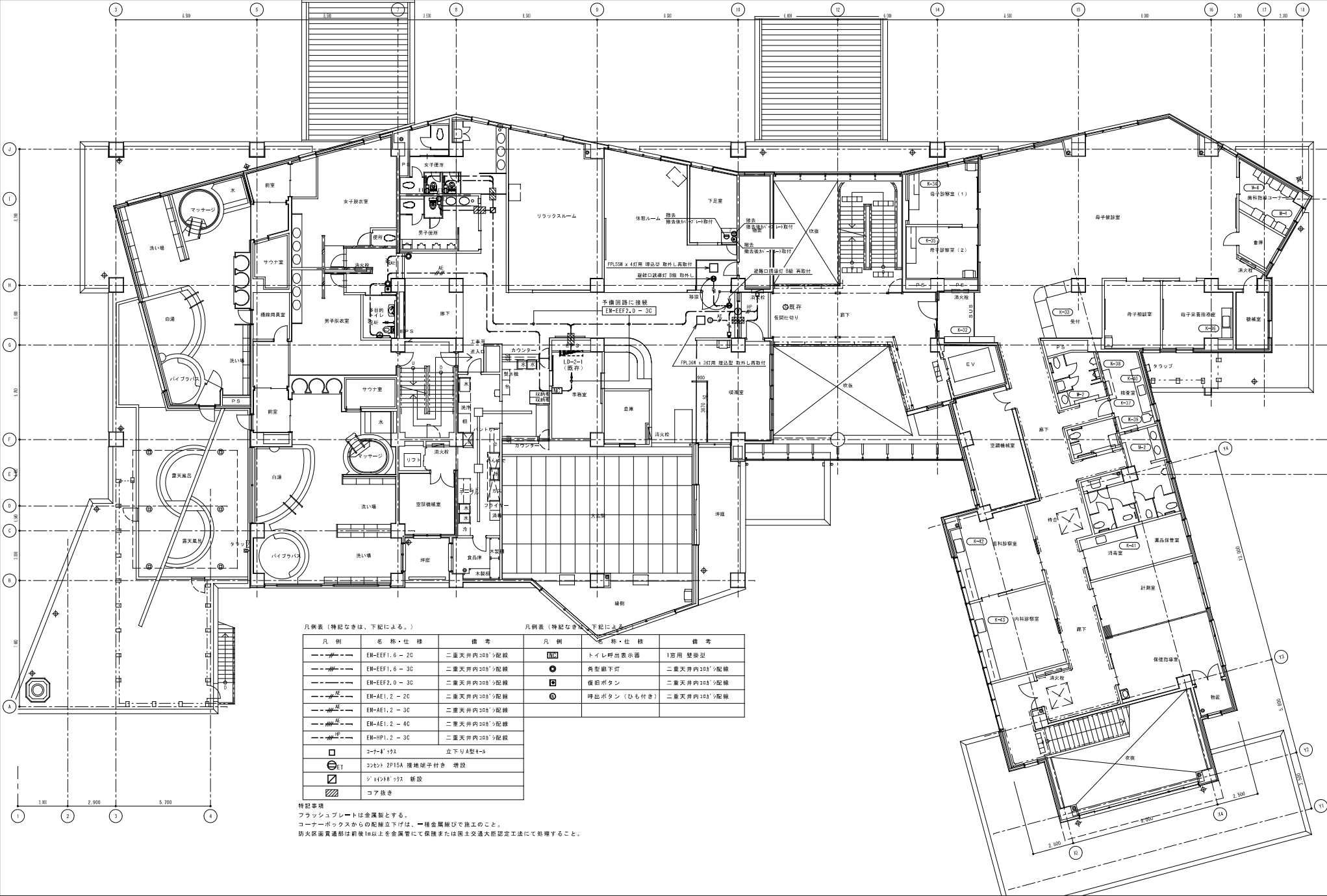
凡例 (補装再取付)	
S	既設サン
G	既設壁かけ時計
SW	壁スイッチ等
K	コンセント等
D	移設オベレーター
FC	床置きファンコイル





符号・場所・数量	(SSD) 1 新設玄関	1ヶ所	(SP) 1 打合せ室	1ヶ所	(WD) 1 「ボランティア活動支援」 踏込	2ヶ所	(WD) 2 「相談室」「打合せ」	2ヶ所	(WD) 3 「生きがいくくり」	1ヶ所
形状・寸法										
形式	片引き自動ドア 特定防火設備（常時閉鎖型）		既設スチールパーティション移設		片引き扉戸		片引き扉戸		片引き扉戸 片開き戸	
枠種	見込 ステンレス製1.5（SUS304）(H.L.) 240		スチール焼付け 60		MDF枠材 125 吊り金具カバー180×30×2枚（両面）		MDF枠材 125 吊り金具カバー180×30×2枚（両面）		既設スチール枠材 吊り金具カバー180×30×2枚（両面）	
障子種	見込 ステンレス製1.5（SUS304）(H.L.) 55				ポリ合板フラッシュ 33		ポリ合板フラッシュ 33		ポリ合板フラッシュ 33	
硝子	断熱熱結晶化 合わせガラス 8,6t		型板ガラス t4（既設ガラス）		強化ガラス t5,0 飛散防止フィルム貼り		強化ガラス t5,0 飛散防止フィルム貼り		強化ガラス t5,0 飛散防止フィルム貼り	
錠・センジ	シリリンダー錠		パーティション一部撤去（移設を行う）		シリリンダー錠		シリリンダー錠		シリリンダー錠	
付属金物	ワイヤレスドアスイッチ 補助充電センサ 通気防止シール SUSレール 【認定番号】 EA-0379-2（2丁）				アウトセット上吊金具（スガツネFD-30H）戸当たり（上下） デュアルソフトクローザー・ローラー（スガツネ）		アウトセット上吊金具（スガツネFD-30H）戸当たり（上下） デュアルソフトクローザー・ローラー（スガツネ）		アウトセット上吊金具（スガツネFD-30H）戸当たり（上下） デュアルソフトクローザー・ローラー（スガツネ）	
備考	細点引手（SUS） 煙感知器連動自動閉鎖装置付き ファイヤーードS オートドア（参考品番 三和シャッター）				SUS押し棒L=450 下ガイドローラー		SUS押し棒L=450 下ガイドローラー		SUS押し棒L=450 下ガイドローラー T書 フランス落とし	
符号・場所・数量	(WD) 4 「介護予防」	2ヶ所	(WD) 5 多目的トイレ	1ヶ所	(WD) 6 カウンター	3ヶ所	(TB) 1 女子便所		(TB) 2 男子便所	1ヶ所
形状・寸法										
形式	引違戸		片引き戸（ガラリ付）		スイングドア 既設ドア切り詰め加工		トイレブース		トイレブース	
枠種	見込 MDF枠材（1ヶ所） 125 残リ1ヶ所既設枠内へ		MDF枠材 125 吊り金具カバー180×30×2枚（両面）		化粧合板フラッシュ		高圧メラミン化粧板 t=1.0 MDF t=2.5（裏打ち） 芯材 ベーバーコア 35		高圧メラミン化粧板 t=1.0 MDF t=2.5（裏打ち） 芯材 ベーバーコア 35	
障子種	見込 スプルес 鳥の子紙（両面） 33		ポリ合板フラッシュ 33				高圧メラミン化粧板 t=1.0 MDF t=2.5（裏打ち） 芯材 ベーバーコア 40		高圧メラミン化粧板 t=1.0 MDF t=2.5（裏打ち） 芯材 ベーバーコア 40	
硝子			型板ガラス t4,0							
錠・センジ			シリリンダー表示錠		スイングT書		スライド式表示錠再取付（非常開設付）		スライド式表示錠再取付（非常開設付）	
付属金物	角型引手（条）		アウトセット上吊金具（スガツネFD-30H）戸当たり（上下） デュアルソフトクローザー・ローラー（スガツネ）				SUS鍵つなぎ44×20 SUS曲木 手すり・紙巻き器下地補強		SUS鍵つなぎ44×20 SUS曲木 手すり・紙巻き器下地補強	
備考	数県すべり		SUS押し棒L=450 下ガイドローラー				アルミ押出型材（建具小口）、目録、アルミ押出型材 戸当帽子掛け		アルミ押出型材（建具小口）、目録、アルミ押出型材 戸当帽子掛け	
符号・場所・数量										
形状・寸法										
形式										
枠種	見込									
障子種	見込									
硝子										
錠・センジ										
付属金物										
備考										

 株式会社 中川建築設計事務所 本社 住所 平沼4-041 東京都品川区中目黒2丁目1番27号 TEL 03(6424)4000 FAX 03(6424)4001 代表取締役 佐藤 隆夫 佐藤 隆一 常務取締役 佐藤 隆夫 佐藤 隆一	工事名 総合保健福祉センター「タワーの連絡」改修工事 竣工月 003/6月 設計者 設計 佐藤 隆夫 監理者 特記仕様書 設計 一級建築士 145481号 大庭谷 良一	設計事務所 21003 監理者 E-01



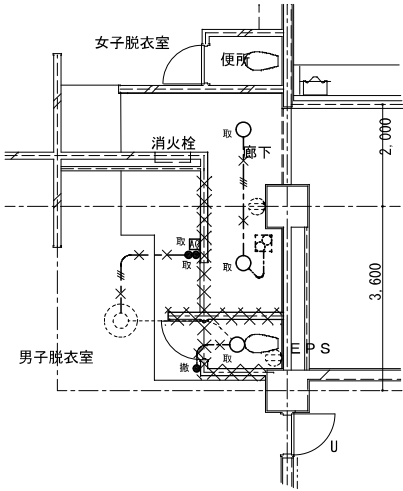
凡例表 (特記なきは、下記による。)			凡例表 (特記なきは、下記による。)		
凡例	名称・仕様	備考	凡例	名称・仕様	備考
—●—	EM-EET1.6-20	二重天井内303'9配線	■	トイレ呼出表示器	1活用 壁壁型
—●—	EM-EET1.6-30	二重天井内303'9配線	●	角型照下灯	二重天井内303'9配線
—●—	EM-EET2.0-30	二重天井内303'9配線	■	復旧ボタン	二重天井内303'9配線
—●—	EM-AE1.2-20	二重天井内303'9配線	■	呼出ボタン (ひも付き)	二重天井内303'9配線
—●—	EM-AE1.2-30	二重天井内303'9配線			
—●—	EM-AE1.2-40	二重天井内303'9配線			
—●—	EM-HP1.2-30	二重天井内303'9配線			
□	コーナー型	立下りA型4-6			
■	2P15A 接地端子付き	増設			
■	2P15A 接地端子付き	増設			
■	2P15A 接地端子付き	増設			
■	2P15A 接地端子付き	増設			

特記事項
フラッシュプレートは金属製とする。
コーナーボックスからの配線立上げは、一種金属製及び施工のこと。
防火区画貫通部は前後1m以上を金属管にて保護または防火区画貫通部定法にて処理すること。

凡例表（特記なきは、下記による。）

凡 例	名 称・仕 様	備 考
	VVF1.6 - 2C	配線のみ撤去
	VVF1.6 - 3C	配線のみ撤去
	既設線・既設器具	現状維持
	FDL13W x 1灯用 埋込型	取外し
	3275サイズ 1P15A x 1	撤去
	1722用サイズ	取外し

取：取外し 再：再取付 撤：撤去

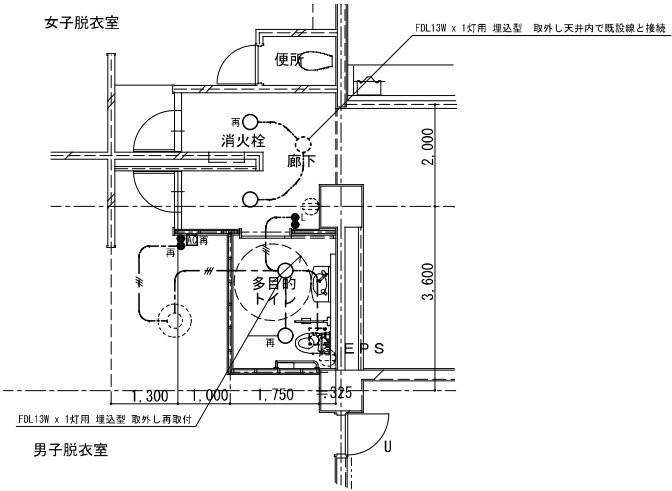


既設男子トイレ・廊下改修前平面図 1/50

凡例表（特記なきは、下記による。）

凡 例	名 称・仕 様	備 考
	VVF1.6 - 2C	
	VVF1.6 - 3C	
	既設線・既設器具	現状維持
	FDL13W x 1灯用 埋込型	再取付
	LED7.6W 1065lm 埋込型	LRS1-08
	3275サイズ 1P15A → 1P15A PL付	
	3275サイズ 1P15A x 2	再取付
	1722用サイズ	再取付

取：取外し 再：再取付 撤：撤去



多目的トイレ・廊下改修後平面図 1/50



株式会社 中川建築設計事務所
〒913-0041 富山県高岡市成瀬2丁目1番27号
TEL: 076-871-1100 FAX: 076-871-1121
代表取締役 金村 寛 取締役 佐々木 浩一

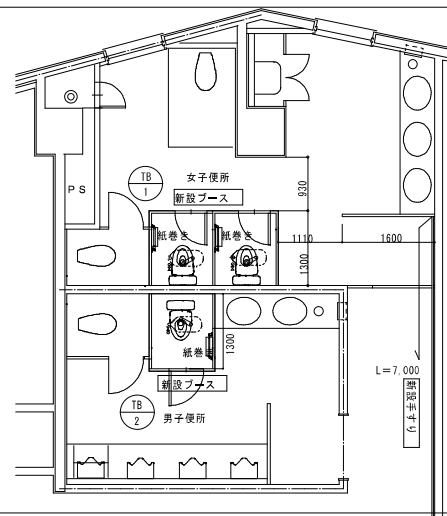
工事名 総合保健福祉センター「タワ」の湯館 改修工事
図案名称 多目的トイレ改修電気設備配線図

年月日 2023/6月
図 紙 1/50

設計者 一級建築士 145481号
大崎 尊 貴一

監 査
図 章

図 章
設計番号 21003
図章番号 E-03

[illegible]

新設器具表

女子便所	腰掛便器 シャワートイレ	BC-P110HMA DQ-PA1500H CW-PB11FL0Q-NE CF-020-SET	2ヶ所
男子便所	腰掛便器 シャワートイレ	BC-P110HMA DQ-PA1500H CW-PB11FL0Q-NE CF-020-SET	1ヶ所
ネット工法	トイレ養生、和便器のカット、周辺の研り 汚水管掘り直し、和便器部分のモルタル埋戻し 給水露出配管工事		

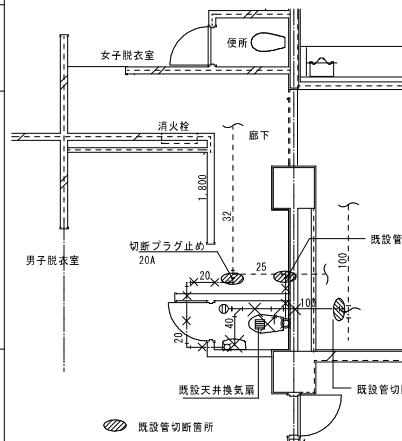
* ネット工法給水 延長フレキ接手使用

撤去器具表

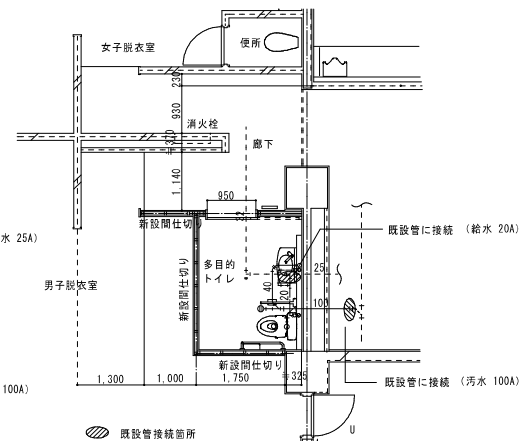
女子便所	腰掛便器（F V）	2ヶ所
	手洗器	1ヶ所

新設器具表

多目的便所	車椅子対応便器 BC-220SK 車椅子対応便器タンクセット DT-K250 シャワートイレシステム付 CW-PC120C-NECK (フルオート便器洗浄)	1
	カウンター1体洗面台 L-275FOR LFWN7PF 自動単水栓 AM-300V1	1
	耐食鏡 KF-450×700H	1



既設男子トイレ・廊下改修前図 1/50



多目的トイレ・廊下改修後平面図 1/50