

【物件詳細】

令和4年9月15日 登録

共通情報	所在地	小矢部市八和町6番12号					
	売却・賃貸の別	売却		鉄道駅	あいの風鉄道石動駅	1,200 m	
	売却の場合	希望価格 250万円		バス停	市営バス 市民交流プラザ口	240 m	
	賃貸の場合	月額	円	周辺状況	保育所等	石動青葉保育園	600 m
		敷金	円		小学校	石動小学校	1,200 m
		礼金	円		中学校	石動中学校	400 m
		共益費	円		コンビニ	セブンイレブン 小矢部市役所前店	750 m
		更新料	円		スーパー	アルビス いするぎ駅店	1,200 m
	その他	円	ドラッグストア		クスリのアオキ 小矢部中央店	750 m	
	引渡し可能時期	即時			総合病院	北陸中央病院	3,300 m
取引形態	直接		その他施設			m	
空き家情報	建築年月	昭和37年5月		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> その他		
	構造	木造瓦葺2階建		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 単独	<input type="checkbox"/> 共同 <input type="checkbox"/> その他	
	用途	居宅		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他	
	述べ床面積	200㎡		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他	
	空き家となった時期	令和3年8月		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気	
	修繕の必要性	有 (風呂の水道管)		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input checked="" type="checkbox"/> くみ取り <input type="checkbox"/> その他	
	間取り	1階	7部屋		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し
		2階	2部屋		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (2台)	<input type="checkbox"/> 無し
敷地情報	土地権利	所有権		地目	宅地 畑※	用途地域 第二種中高層	
	敷地面積	386㎡		建ぺい率	60%	容積率 200%	
特記事項	※一部、登記簿上の地目が「畑」となっていますが、現在、「宅地」に変更申請中 ・保育園、学校、スーパー、コンビニ、ドラッグストア、DIYが近隣にあり、駅やバス停からも近く生活に便利 ・風呂の水道管が今年の冬の凍結の為、亀裂が入り修理の必要有り。						

【位置図】



2階

【配置図】



