

# 令和4年7月5日小矢部市農業委員会総会議事録

- 1 日 時 令和4年7月5日(火)  
13時52分～14時20分
- 2 場 所 小矢部市役所 特別会議室(2階)
- 3 議 事 議案第13号 農地法第5条の規定による許可申請について 1件  
議案第14号 農地法の許可に対する事業計画変更承認申請 1件  
について  
議案第15号 農用地利用集積計画の制定について
- 4 協議事項 なし
- 5 報告事項 1) 農地法第3条の3第1項の規定による届出  
2) 非農地通知について  
3) 業務報告・予定  
4) その他

出席委員 18名

1番 宇川 傳 治	12番 谷 口 修
2番 田 悟 敏 子	13番 宮 西 勝 昇
3番 中 村 重 樹	14番 加 賀 谷 良 雄
4番 坂 田 信 一	15番 高 田 太 衛
5番 日 光 善 治	16番 碓 善 秋
7番 吉 江 秀 一	17番 木 村 鉄 雄
9番 西 尾 和 三 郎	18番 沼 田 吉 雄
10番 多 田 博 次	19番 渋 谷 忠 司
11番 石 丸 正 明	20番 唐 島 隆 夫

欠席委員 6番 三 輪 和 雄 8番 前 田 真 一 郎

令和4年7月5日農業委員会総会議事録

発 言 者	発 言 事 項
会長	<p>皆さまご苦労様でございます。時間前ですが、今日出席される方全員お揃いですので、ただいまから始めたいと思います。</p> <p>どちらかというと梅雨のない猛暑で、カラ照りで大変だったのではと思います。そういいながら乗りきってきたと思いますが、果たしてこれは田んぼにはいいのか悪いのか、私も30数年田んぼをしておりますが、こんなひどい高温の年で気候の変動が激しい年はあまりありません。春先は雨ばかりで急に暑くなってカッパのいらぬような臍月で、その後猛暑で、何か本当にこのあと果たして田んぼにはどういう影響があるかと思っております。先日も業者の方と米はどういう風になるのかと話しておりましたが、おかげさまでどうにかワンコインぐらい上げられるのではないかという話も聞いております。ワンコインじゃなしに大きいのが1枚上がれば一番だと思っております。</p>
会長	<p>それでは、ただいまから小矢部市農業委員会7月総会を開催いたします。ただいまの出席委員は、18名で定足数に達しておりますので、総会は成立しております。</p> <p>欠席委員は、三輪委員さん、前田委員さんとなっております。</p> <p>本日の議事録署名委員を指名いたします。11番の石丸委員さん、12番の谷口委員さんをお願いいたします。</p> <p>それでは、本日の付議議案を申し上げます。</p> <p>○議案第13号 「農地法第5条の規定による許可申請について」計1件</p> <p>○議案第14号 「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」計1件</p> <p>○議案第15号 「農用地利用集積計画の制定について」</p> <p>以上、3件の付議議案となっております。</p> <p>それでは、議案第13号「農地法第5条の規定による許可申請について」事務局より説明していただきます。</p>
事務局	<p>議案第13号「農地法第5条の規定による許可申請について」ご説明します。議案書1ページをご覧ください。</p> <p>受付番号14番は、使用貸借権の設定ということで貸人が〇〇さん、借人が〇〇さん・〇〇さんです。1筆の面積が290㎡で、住宅敷地への転用を行おうとするものです。位置図については、3ページから9</p>

	<p>ページをご覧ください。</p> <p>この申請は、農地法の運用通知で規定された許可基準に合致しておりますので、転用することが可能です。</p> <p>以上です。</p>
会長	<p>それでは、〇〇地区担当の〇〇委員さんより、受付番号 14 番について、調査報告をお願いいたします。</p>
〇〇委員	<p>それでは報告いたします。貸人は〇〇さん、借人は〇〇さん、〇〇さんご夫婦の奥さんの〇〇さんが〇〇さんのお子さんで、〇〇さんの所有する土地を〇〇さんへお貸しするという事です。現地につきましては、都市計画の開発の地区で、場所的には〇〇の後側になり、3種農地でもありますし、用排水についても整備されていまして、水は水道を利用するという事と、下水道も利用できるということで、よろしくをお願いいたします。</p>
会長	<p>ただいまの件について、ご質問等ございませんか。</p>
会長	<p>無いようですので、「異議なし」として議案第13号については「承認」としてよろしいですか。</p>
全委員	<p>異議なし</p>
会長	<p>それでは「異議なし」として、議案第13号については「承認」といたします。</p> <p>続いて、議案第 14 号「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」、事務局より説明していただきます。</p>
事務局	<p>議案第14号の「農地法の許可に対する事業計画変更承認申請について」ご説明いたします。議案書 2 ページをご覧ください。</p> <p>受付番号 3 番は、議案第13号「農地法第 5 条の規定による許可申請」の受付番号14番と関連するものです。位置図については、10ページから16ページをご覧ください。</p> <p>変更内容につきましては、譲受人〇〇さんが住宅敷地として平成 9 年12月19日に許可を得ましたが、継承者の〇〇さん・〇〇さんが住宅を建築し、住宅敷地として利用するため事業計画を変更するものです。以上です。</p>
会長	<p>それでは、〇〇地区担当の〇〇委員さんより、受付番号 3 番について、調査報告をお願いいたします。</p>

〇〇委員	<p>今ほどお話ありましたように、関連するところであります。今回先ほどお願いしました〇〇さんが新築されるという土地は、お父さんの〇〇さんが所有しているということで、平成9年に家を建てたいということで申請されたものです。当時は娘さん2人がおられまして、お父さんと3人で住むのに建てようかと計画されたそうですが、当時はまだ娘さんが15歳くらいでしたので、高校が終わってどうなるかわからないということで躊躇していたということでしたが、やはり県外に進学、就職されたということで建てる機会を逸しているうちに、今度は娘さんがそこに建てるなら私たちが建てますという話になったという経緯です。そういうことで事業計画の変更をしたいとのことですのでよろしくお願いします。</p>
会長	<p>ただいまの件について、ご質問等はございませんか。</p>
会長	<p>以上で無いようですので、「異議なし」として議案第14号については「承認」としてよろしいですか。</p>
全委員	<p>異議なし</p>
会長	<p>それでは「異議なし」として、議案第14号については「承認」といたします。      続いて、議案第15号の「農用地利用集積計画の制定について」事務局より説明していただきます。</p>
事務局	<p>議案第15号の「農用地利用集積計画について」ご説明いたします。      3ページをご覧ください。小矢部市長より農地利用集積計画の制定について諮問がありました。      内訳につきましては、4ページの利用権設定集計にありますように、「10年以上」利用権設定が3件で、合計面積が34,954㎡でありすべて新規となっております。「6年以上10年未満」、「3年以上6年未満」、「1年以上3年未満」の利用権設定はありません。      申請の内容は5ページに記載のとおりです。      また、農林水産公社からの配分先は別紙一覧表のとおりとなっております。      これについては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えております。以上です。</p>
会長	<p>それでは、ただいまの件についてですが、ご質問等ございませんか。</p>

会長	無いようですので、「異議なし」として議案第15号については「承認」としてよろしいですか。
全委員	異議なし
会長	それでは「異議なし」として、議案第15号については「承認」といたします。 これで、付議議案はすべて終了いたしました。 協議事項は、今回ありません。
会長	次に、報告事項について事務局より説明していただきます。
事務局	報告事項説明 1)農地法第3条の3第1項の規定による届出 6ページ 2)非農地通知について 8ページ 3)業務報告・予定 9ページ 4)その他連絡事項
会長	それでは、ただいまの件についてであります、ご質問等ございませんか。
〇〇委員	活動記録簿ですが、1人1件で書けばいいのですか。日数でかけばいいのですか。
事務局	記録簿は日数なので、1日単位でお願いします。
〇〇委員	研修旅行ですが、コロナに気をつけてできるだけ参加をお願いします。
〇〇委員	研修旅行は、直近2回はどこに行ったのですか
事務局	直近は名古屋に行きまして、その前は京都に行きました。
〇〇委員	リストがもう一枚ありますが、これは何ですか。
事務局	2重丸が付いている代表者の方については、もう1部を机の上に置いてあります。
会長	以上無いようでしたら、本日の案件については全て終了いたしました。これにて総会を閉会したいと思います。 閉会の挨拶を日光職務代理よりお願いします。
職務代理	皆さんご苦勞様です。非常に暑い日が続いております。毎月言っておりますが、熱中症と健康管理と十分注意して、非農地の対象地区の調査もありますので、来月も元気にお会いしたいと思います。

	以上をもちまして7月の総会を終了いたします。ご苦勞様でした。
	— 7月総会終了—

上記の通り、総会の議事録を確認する。  
なお、会長は議事録署名委員と共に署名をする。

令和4年7月5日

会長 宇 川 傳 浩

議事録署名委員 1 1 番 石 丸 正 明

1 2 番 谷 口 修